

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criule
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web:www.drasliceni.md, e-mail:prim.drasliceni@gmail.com



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web:www.drasliceni.md, e-mail:prim.drasliceni@gmail.com

DECIZIE Nr. 02/14
din 27.05.2019

**Cu privire la scoaterea la licitație cu strigare a
bunului cu nr. cadastral: 31292202570, S-0,7348 ha.**

În temeiul art.:1288-1308 al Codului Civil al Republicii Moldova aprobat prin Legea Nr.1107 din 06.06.2002, art.:14; 19 (4); 22(1) și 77 ale Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, art. 4 al Legii 435 din 28.12.2006 “privind descentralizarea administrativă”, Legea nr.121 din 04.05.2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, Legea nr. 29 din 05.04.2018 „Privind delimitarea proprietății publice”, consiliul com. Drăsliceni

DECIDE:

1.Se aprobă scoaterea la licitație pentru obținerea dreptului de încheiere a contractului de arendă/ locațiune, a bunului/terenului proprietate publică a APL ce face parte din domeniul privat, cu **S-0,7348 ha**, nr. cadastral: **31292202570**, amplasat în **extravilanul com. Drăsliceni, r-l Criuleni, s. Ratuș, modul de folosință” agricol”, cu prețul anual/inițial de expunere al bunului/terenului la licitație: 4 500 lei, termenul arende/ locațiunei: 20 ani, scopul: destinație agricolă.**

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistului primăriei în domeniul problemelor funciare, care va:

2/1.Perfecta documentele necesare pentru petrecerea licitației conform prevederilor legislației în vigoare.

3.Controlul executării deciziei va fi asigurat de primarul în exercițiu, care va:

3/1.Asigura organizarea și petrecerea licitației în conformitate cu legislația;

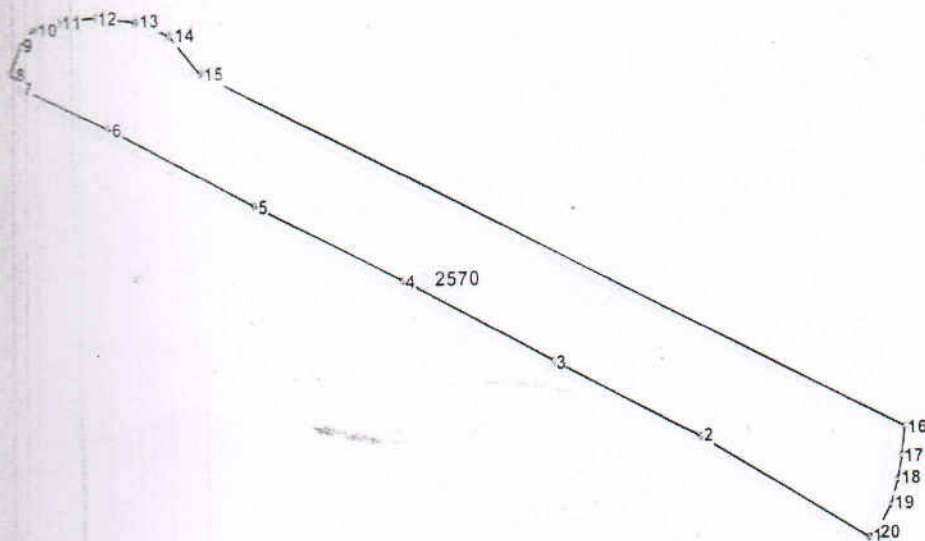
3/2.Va încheia cu câștigătorul licitației contractul de arendă/locațiune.

Președinte al sedinței, Sofia Topală Sofia TOPALĂ

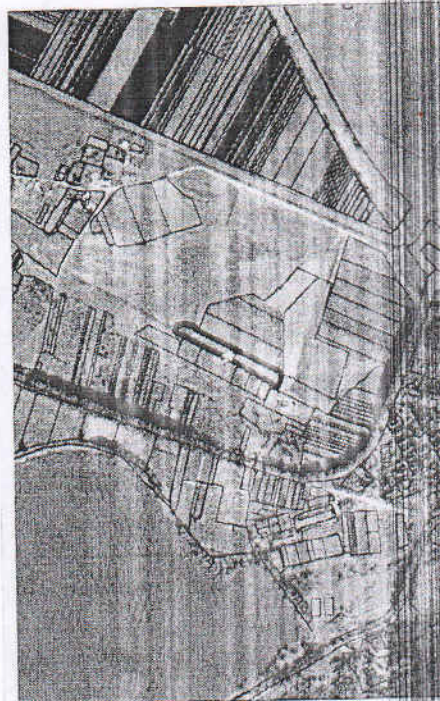
Secretarul consiliului local, Valentina Chiperi Valentina CHIPERI

PLANUL CADASTRAL

Numărul cadastral 3129220.2570



Ampiasamentul bunului



2570 - numărul cadastral al terenului
01 - numărul cadastral obiectului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia | Mod_de_folosinta |
|-----------------|---------------|-----------|------------|------------------|
| 3129220.2570 | Teren | 0.7348 ha | Agricol | Agricol |

**BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI
DE ARENĂ A
terenului public.**

10.04.2019

4. Proprietar: Prim. com. Drăsliceni r-l Criuleni

2. Adresa conferită terenului cu nr.cadastral **31292202570**: Republica Moldova r-l Criuleni, în extravilanul s.Ratuș.

3. Suprafața terenului solicitat pentru cumpărare constituie :0.7348 ha

4. Bonitatea media a solului constituie **70**(șaptezeci) puncte.

5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/ha în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare constituie **621,05** (șase sute douăzeci și unu)lei 05 bani

| Terenul arendat (numărul cadastral) | Suprafața (ha) | Bonitatea (grade) | Grad-hectare | Tarifele lei/grad/ha | Prețul normativ | Plata minimală pentru arendă lei | |
|-------------------------------------|----------------|-------------------|--------------|----------------------|-----------------|----------------------------------|-----------|
| | | | | | | 7 | 8=6x7:100 |
| 1 | 2 | 3 | 4=2x3 | 5(621,05) | 6=4x5 | 7 | 8=6x7:100 |
| 31292202570 | 0.7348 | 70 | 51.436 | 621.05 | 31944.3 | 2% | 645.00 |

6. Prețul normativ al terenului (p.3 x p.4 x p.5 x 6x 7x 8) constituie: **645.00 lei**
 $0.7348 \times 70 \times 621,05 \times 2\% \times 100 = 645.00 \text{ lei}$



P.Buzu