



DECIZIE

Nr. 3.11

din 01.08.2022

Cu privire la vânzarea- cumpărarea
lotului pomicol cet.

Avînd în vedere cererea cet. nr. 3129 cu privire la vinderea lotului pomicol din Î.P „Drăsliceni Prietenia”, în conformitate cu art.:435;1108 - 1110 din Codul Civil aprobat prin Legea Nr.1107/2002, art.10 din Codul Administrativ aprobat prin Legea nr.116/2018, art.:14, 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:7 și 10 alin.(5) din Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pămîntului”, art. 9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 9 din Legea bugetului de stat pentru anul 2020, nr.172/2019, Hotărârea Guvernului nr. 629/991 cu privire la întovărășirile pomicole , Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

- 1.Se acceptă cererea înaintată de către cet.
- 2.Se aprobă borderoul de calcul pentru determinarea prețului de vânzare a lotului pomicol nr. 3129 cu S- 0, ha, numărul cadastral: 3129, amplasat în com. Drăsliceni, r-l Criuleni, s. Drăsliceni, Î.P „Drăsliceni Prietenia”, conform anexei (se anexează).
3. Se aprobă vinderea lotului pomicol nr. 3129, număr cadastral:3129, cu suprafața de:0,0 ha, la prețul de: 1384. 00 lei (una mie trei sute optzeci și patru) cet.:
4. Se obligă cumpărătorul, pînă la încheierea contractului de vânzare-cumpărare:
 - 4.1. Să achite suma indicată în pct. 3 al prezentei decizii: 1384. 00 lei și cota impozitului privat în mărime de 1% din valoarea de achiziție a bunului supus privatizării: 13.84 lei, la conturile bugetului local (eliberate de serviciul contabilitate a primăriei).
 - 4.2.Sa încheie contractul de vânzare-cumpărare cu primăria;
 - 4.3. Să achite taxa de stat pentru perfectarea contractului de vânzare-cumpărare, autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare și serviciile notariale;
 - 4.4. Să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni, Î.P “Agenția Servicii Publice”și primărie;
5. Serviciu contabilitate a primăriei, va efectua controlul transferării sumelor sus-menționate conform legislației în vigoare.
- 6.Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului în exercițiu, care va semna contractul de vânzare-cumpărare cu cumpărătorul.

Președinte al ședinței

EFROS Ștefan

Secretar al Consiliului local

ROȘCA Daria

Total consilieri- 13; din ei prezenți - 7 ;

AU VOTAT : Pentru : 7; Contra: -0; S-au abținut: - 0 ;