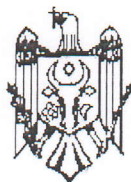


REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 6.8

din. 25.11.2022

Examinarea cererii cet. i i
privind darea în folosință unui lot pomicol.

Având în vedere cererea cet. i i cu privire darea în folosință a lotului pomicol din Î.P „Drăsliceni Prietenia”, în conformitate cu art.:435;1108 - 1110 din Codul Civil aprobat prin Legea Nr.1107/2002, art.10 din Codul Administrativ aprobat prin Legea nr.116/2018, art.:14, 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:7 și 10 alin.(5) art. 9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. 9 din Legea bugetului de stat pentru anul 2020, nr.172/2019, Hotărârea Guvernului nr. 629/991 cu privire la întovărășirile pomicole , Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

- 1.Se acceptă cererea înaintată de către cet. i i.
- 2.Se aprobă darea în folosință a lotului pomicol nr cu S- 0,06 ha, numărul cadastral: i i, amplasat în com. Drăsliceni, r-l Criuleni, s. Drăsliceni, Î.P „Drăsliceni Prietenia”, cet.: i i,
3. Se solicită I.P. „Agenția Servicii Publice „Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni de a înregistra modificările enunțate în pct. 2 al deciziei respective în Registrul Bunurilor Imobile .
- 4.Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl.I.Efros , specialist principal .
- 5.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina d-lui P.Buzu, primarulcom.Drăsliceni.
6. Prezenta decizie va intra în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.



Președinte al ședinței

Mariana TATARU

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 9;
AU VOTAT :Pentru :- 9; Contra: - 0; S-au abținut: - 0;

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

proiect de decizie

din. 25.11.2022

Nr. 6.8

Examinarea cererii cet. **Cecoltan Andrei**
privind darea în folosință unui lot pomicol.

Având în vedere cererea cet. **Cecoltan Andrei** cu privire darea în folosință a lotului pomicol din Î.P „Drăsliceni Prietenia”, în conformitate cu art.:435;1108 - 1110 din Codul Civil aprobat prin Legea Nr.1107/2002, art.10 din Codul Administrativ aprobat prin Legea nr.116/2018, art.:14, 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:7 și 10 alin.(5) art. 9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 9 din Legea bugetului de stat pentru anul 2020, nr.172/2019, Hotărârea Guvernului nr. 629/991 cu privire la întovărășirile pomicole , Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

- 1.Se acceptă cererea înaintată de către cet. **Cecoltan Andrei**.
- 2.Se aprobă darea în folosință a lotului pomicol **nr.12 cu S- 0,0644 ha**, numărul cadastral: **3129205108**, amplasat în com. Drăsliceni, r-l Criuleni, s. Drăsliceni, Î.P „Drăsliceni Prietenia”, cet.: **Cecoltan Andrei**,
3. Se solicită I.P. „Agenția Servicii Publice „Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni de a înregistra modificările enunțate în pct. 2 al deciziei respective în Registrul Bunurilor Imobile .
- 4.Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl.I.Efros , specialist principal .
- 5.Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina d-lui P.Buzu, primarulcom.Drăsliceni.
6. Prezenta decizie va intra în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă la proiectul de de decizie
Examinarea cererii cet. **Cecoltan Andrei** privind darea în folosință unui lot pomicol.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului Primăria com. Drăsliceni, secretarul consiliului local, specialistul în domeniu reglem. propr. func.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite Examinarea cererii adresate în adresa APL de către cet. Cecoltan Andrei .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene -----
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi Proiectul de decizie prevede: - soluționarea cererii cu actele anexate conform prevederilor legislației în vigoare; - darea în folosință a unui lot pomicol.
5. Fundamentarea economico-financiară Implementarea proiectului de decizie nu prevede alocarea a carevai cheltuieli din bugetul local ci doar achitarea impozitului funciar în bugetul local.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare art. : 435;1108 - 1110 din Codul Civil, art.10 din Codul Administrativ, art.:14, 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006, art.:7 și 10 alin.(5) din Legea nr. 1308/1997, art. 9 din Legea nr.121/2007, art. 9 din Legea nr.172/2019, Hotărârea Guvernului nr. 629/991.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului Proiectul de decizie urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local cu înaintarea ulterioară spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.
8. Constatările expertizei anticorupție Expertiza este efectuată de către autorul proiectului în conformitate cu art.:6 lit.(h);30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017. Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
9. Constatările expertizei de compatibilitate -----
10. Constatările expertizei juridice Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.
11. Constatările altor expertize -----

Executor/executori: _____

I. EFROS

Primar, _____

Petru BUZU

Alina
11.10.2022
pentru acordarea
Cămin
13.10.2022

Primăria Drâsliceni
de la
Ceolțan Andrei
Chișinău, dr. Tudor Strișcă
8/3, ep 101
069393495

Cerere

Rog să-mi fie acordat în folosință
lotul pomicol nr 12 cu suprafața de 0,644 ha
nr. cadastrol 3129205108, conform PV nr 5 din
18 august 2022 al Adunării membrilor Direcției
Intovarășirii Pomicole Prietenia Drâsliceni.

Mă oblig să achit impozitul funciar pe lotul
cu nr. cadastrol 3129205108.

Anexă:

Buletin de identitate

Plan cadastral

Informația din BCD a cadastrului bunurilor imobiliare

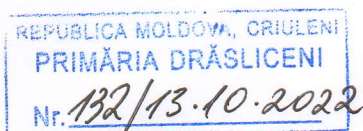
Certificat al serviciului cadastral teritorial „Criuleni”
din 24.06.2022

Extras din PV nr 5 din 18 august 2022

Extras din PV nr 6 din 20 august 2022.

13.10.2022

Andrei Ceolțan



Тираспуля
com Drăsliceni

Трoвaннe И.Р. „Drăsliceni Prietenii”
кoмпoзиция кeрeчeнo дoкyмeнтoв нa
И сeрeчeнo гeнeрaтoрeнe
чeр-кo N12 N° кoд 3129205108
Cecolton Andrei

Трeкoнoшeнe: кa И мeстoх



Дeдeсeчeнe
И.Р. „Drăsliceni Prietenii”

И.Р. „Drăsliceni Prietenii”

А. Кoрчуняк

7.10.2022г.



Intovarasirea Pomicola Drasliceni Prietenia

Extras

din procesul verbal cu nr 5 din 18 AUGUST 2022

al Adunarii membrilor Directiei Intovarasirii Pomicole Prietenia
Drasliceni

Ordenia de zi;

Hotarirea si punerea in discutie a cererii depuse de catre
Cecoltan Andrei de ai acorda in folosinta lotul pomicol

Lotul 12 cu Ncadastral 3129205108cu suprafata de 0,0644 ha

Avind in vedere ca lotul cu Nr12 este liber Directia

Hotaraste:

de a include in rindul Intovarasirei Drasliceni Prietenia pe
Domnul Cecoltan Andrei

acordinduse in folosinta lotul pomicol cu Nr 12 cod cadastral

3129205108 si cu inaintarea actelor necesare in Primarie

pentru privatizarea acestui lot .Ambele intrebari au fost votate
unanim

Presedintele Intovarasirii



secretar

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Coftuniac A

V.Spaga

Intovarasirea Pomicola Drasliceni Prietenia

Extras

din procesul verbal cu nr 6 din 20 AUGUST 2022

al Adunarii membrilor Directiei si imputernicitilor Intovarasirii
Pomicole Prietenia Drasliceni

Ordenia de zi;

Hotarirea si punerea in discutie a cererii depuse de catre
Cecoltan Andrei de ai acorda in folosinta lotul pomicol

Lotul 12 cu Ncadastral 3129205108cu suprafata de 0,0644 ha

Avind in vedere ca lotul cu Nr12 este liber Directia cu
imputernicitii sai

Hotaraste:

de a include in rindul Intovarasirei Draslicini Prietenia pe
Domnul Cecoltan Andrei

acordinduise in folosinta lotul pomicol cu Nr 12 cod cadastral
3129205108 si cu inaintarea actelor necesare in Primarie
pentru privatizarea acestui lot .Ambele intrebari au fost votate
unanim

Presedintele Intovarasirii



secretar

Coftuniac A

V.Spag

Agenția Servicii Publice
Serviciul cadastral teritorial Criuleni

Informație din banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile

La numărul 3101/22/16190
din 09 septembrie 2022
30.09.2022 nr. 11/150-06/964



Date cu caracter personal

D-lui CECOLTAN Andrei Grigorii
mun. Chișinău, str. Doctor Tudor Strișca nr. 8/3, ap. 101

Prin prezenta, Vă informăm că, în urma verificării băncii centrale de date a cadastrului bunurilor imobile, la data de 30.09.2022, s-a stabilit că pe numele **cet. CECOLTAN Andrei Grigorii** c/p 2004042088082, este înregistrat dreptul de proprietate asupra următoarelor bunuri imobile amplasate pe teritoriul Republicii Moldova:

	Numărul cadastral	Adresa	Cota parte		Suprafața	Modul de folosință	Data înregistrării dreptului	Documentul temei
Incaperea	<u>0100101.360.09.101</u>	mun. Chișinău, sect. Centru str. Doctor Tudor Strișcă, 8/3 ap.101	1.0	Activ	51,5	Locativă	15-12-2020	Contract de vânzare/cumpărare Nr. 1-1077 din 14/12/2020
Incaperea	<u>0100101.360.09.222</u>	mun. Chișinău, sect. Centru str. Doctor Tudor Strișcă, 8/3	1.0	Activ	4,8	Nelocativă	17-05-2021	Contract de vânzare/cumpărare Nr. 1-133 din 19/03/2021

5

Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "CRIULENI"

CERTIFICAT

Data eliberării 24.06.2022

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 3129205108

Capitolul
Deschis

A,B
15.04.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 3129205.108
Adresa r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan
Locul amplasării Î.P. "Prietenia"
Modul de folosință Lot pomicol
Suprafața 0.0644 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 3129205.108
Cota parte 1.0
Proprietarul comuna Drăsliceni, raionul Criuleni,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia CC cu privire la patrimoniul Public al Primăriei c. Drăsliceni nr. 09/22
din 25.07.2008 (301/08/53528)
Data înregistrării 20.08.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrisuri

Interdicții.

Nu sunt înscrisuri

Numele, prenumele registratorului - Buzila Ludmila
Semnătura, ștampila și data - 24.06.2022



CONSILIUL COMUNAL DRĂSLICENI

Comisia de specialitate:

Agricultură, probleme funciare, amenajarea teritoriului, supravegherea lucrărilor în construcții

AVIZ
din 25.11.2022

În temeiul art.22 al al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 29.12.2006, precum și în conformitate cu pct. 36 - 41 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului com. Drăsliceni, aprobat prin decizia Consiliului local nr. 3/1 din 19.12.2019, Comisia de specialitate **DECIDE:**

1. Se recomandă consiliului local Drăsliceni adoptarea proiectului de decizie nr 8. **Examinarea cererii cet. Cecoltan Andrei privind darea în folosință unui lot pomicol.**

(AVIZ pozitiv / cu următoarele modificări/completări; Aviz negativ - motivațiile/explicațiile)

Aviz pozitiv

[A large, illegible blue scribble covering the main body of the document]

Președinte al comisiei, *Balan Chiril* Balan Chiril

Secretarul comisiei, *Chirtoacă Tudor* Chirtoacă Tudor