



DECIZIE

din 27.02.2023

Nr. 1.20

Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru an. 2023.

În scopul asigurării părții de venituri a bugetului comunei Drăsliceni, în conformitate cu titlul VI din Codul fiscal aprobat prin Legea nr.1163-XIII/1997, Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV/2000 cu modificările și completările ulterioare; art.12 din Codul Administrativ nr.116/2008, art.:14 alin.(2) lit.a);19 alin.(4);22 alin.(1) și 29 alin.(1) lit.a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea nr.397-XV/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr.419-XVI/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

2. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pe teritoriul comunei Drăsliceni pentru **an.2023** conform anexei nr. **1** (se anexează).
2. Prezenta decizie pentru îndeplinire, se atribuie specialistului primăriei în domeniul percepției fiscale în exercițiu.
3. Se abrogă decizia consiliului local Drăsliceni nr.7.4 din 12.12.2022 Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru an. **2023**.
4. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii, se atribuie primarului.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului local



Ștefan EFROS

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13; din ei prezenți - 10;
AU VOTAT :Pentru :- 10; Contra: - 0; S-au abținut: - 0;

Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pe teritoriul comunei Drășliceni pentru an. 2023.

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri);	0,2 %
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,3 %
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,5 %
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,5 %
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	
		2,5 lei 110 lei
		1,0 lei 55 lei
		200 lei
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale; 2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe	
		2,0 lei

	<i>municipii, orașe-rezidente</i>	
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	20 lei
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	700 lei
	2) terenurile, altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei
<p>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei.2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000)</p>		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,3%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,3%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,2%
	b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,2%

Secretarul consiliului local



Daria ROȘCA