



proiect
DECIZIE

Nr. 2.10

din 25.05.2023

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.

În temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni elaborate de către "TN TRADING PRIM SRL", art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.:424;446;447; 471 și 509 din Codul Civil nr.1107/2002, art.12 din Codul administrativ nr.116/2018, art.:9; 10¹ și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art.2 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.:4; 25 și 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă:

1.1 Terenul cu **S-0.0456 ha,nr. Cadastral 3129220.3142** amplasat în intravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Logănești, modul de folosință „afereț obiectivelor gospodăriei comunale,,.

1.2 Terenul cu **S-0.5825 ha,nr. Cadastral 3129220.3918** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Logănești, modul de folosință „pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură,,.

1.3 Terenul cu **S-0.2547 ha,nr. Cadastral 3129211.254** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, modul de folosință „arabil,,.

1.4 Terenul cu **S-0.2835 ha,nr. Cadastral 3129220.4075** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, modul de folosință „pășune,,.

2. Se abroga deciziile consiliului local **nr. 1.4 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0, 2835 ha, nr.cadastral:3129220.4075; **nr. 1.5 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0, 2547 ha, nr.cadastral: 3129211.254; **nr. 1.6 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0,5825 ha, nr.cadastral: 3129220.3918

2.Specialistul primăriei în domeniul reglementării funciare, va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.

3.Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului.

4.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,
Secretarul consiliului local,

Daria Roșca

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292203142
amplasat în intravilanul r-nul Criuleni,
com. Drasliceni, sat. Logănești

Beneficiar: Primăria com. Drăsliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

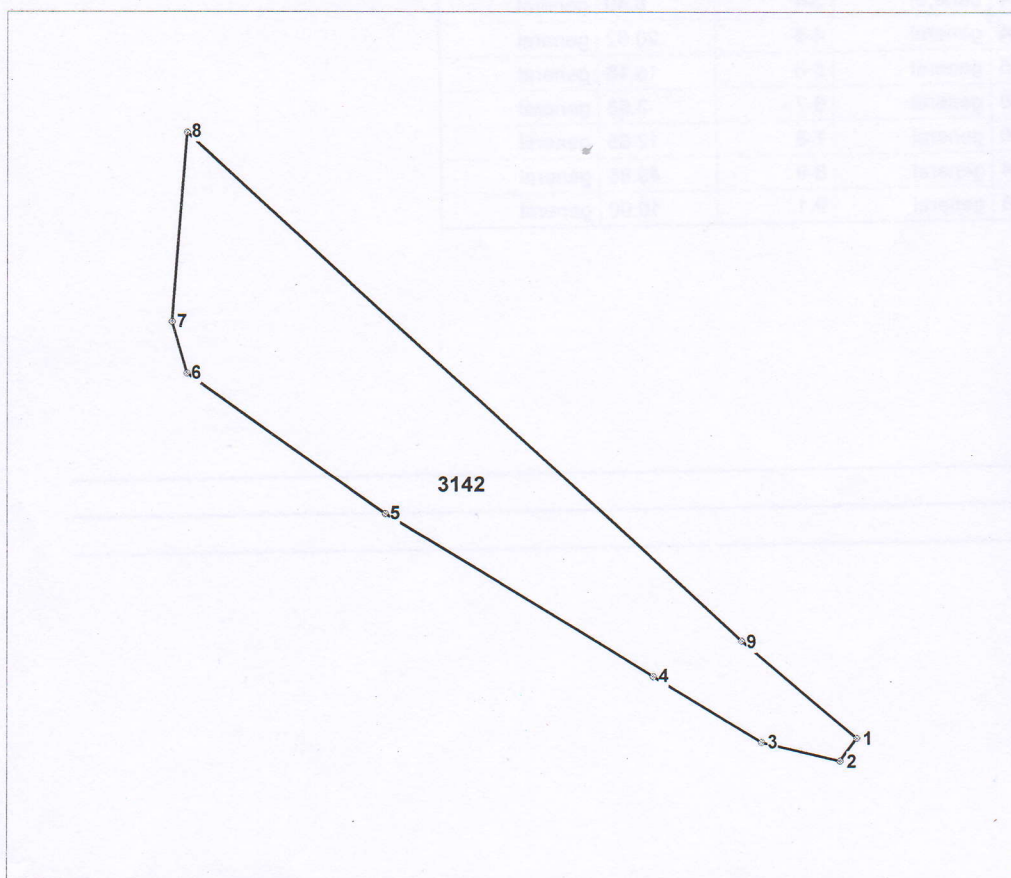
Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

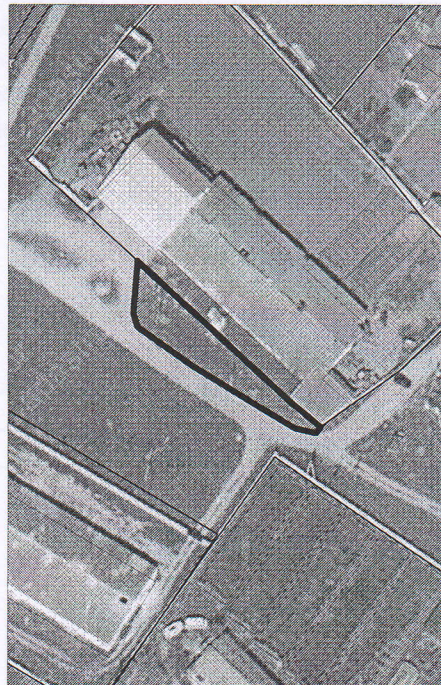


PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129220.3142



Amplasamentul bunului



3142 - numărul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129220.3142	Teren	0.0456 ha	Terenuri din intravilanul	Aferent obiectivelor gospodăriei comun.	Public

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil
proprietate publică a unității teritoriale administrative
UAT Drasliceni

(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul întâi)

administrat de UAT Drasliceni,
(autoritatea de administrare împuternicită)

amplasat în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, sat. Loganesti, intravilan
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „22” septembrie 2022

com. Drasliceni
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz)

Reprezentantul autorității publice centrale

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) *din domeniul public:*

a) 1 terenuri, cu suprafața totală 0,0456 ha

b) construcții, cu suprafața totală m²

c) încăperi izolate, cu suprafața totală m²

2) *din domeniul privat:*

a) terenuri, cu suprafața totală ha

b) construcții, cu suprafața totală m²

c) încăperi izolate, cu suprafața totală m²

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurări terestre
(materialele ortofotoplanelor/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
Direcția administrare a bunurilor imobile
Direcția funciare

Executor / Semnătura [semnătură]

Numărul avizului 03-05-1056 din 22.09.23

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

[semnătură] Reprezentantul autorității administrației publice locale [semnătură]
[semnătură] Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
[semnătură] Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional [semnătură]
[semnătură] Reprezentantul autorității publice centrale
[semnătură] Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(semnătura)

(numele, prenumele)

Schema de stabilire a hotarelor terenului

22 septembrie 2022

Prezenta schema este întocmită de Efros I. - Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,
Numele, Prenumele, Funcția

Reprezentantul APL Drasliceni,

pentru recunoașterea vecinatatilor și stabilirea hotarelor generale ale terenului

(denumirea autorității publice/executantului lucrării)

Adresa UAT Drasliceni

1007601010242

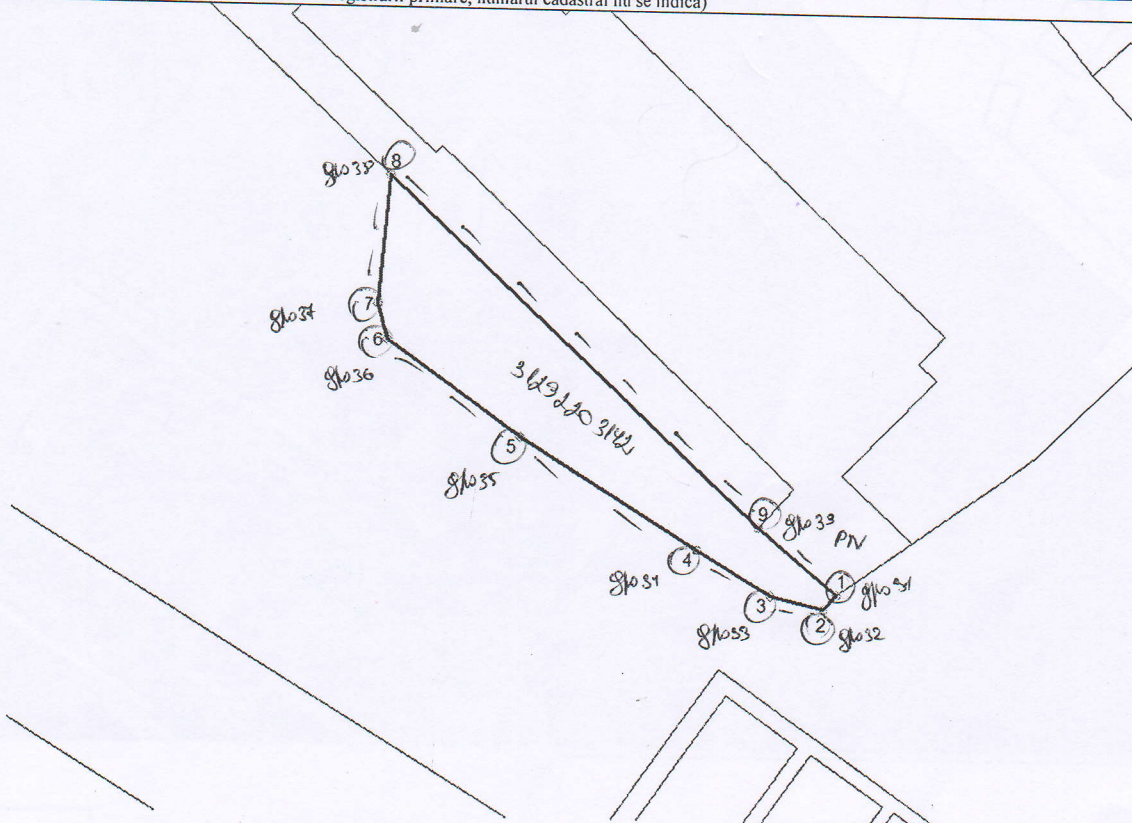
Numele, Prenumele

IDNO

pentru recunoașterea vecinatatilor și stabilirea hotarelor generale ale terenului prezentat în schiță:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drasliceni, sat. Loganesti, intravilan		
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință	
	Terenuri din intravilanul localitatilor	Aferent obiectivelor gospodariei comunale	

Intocmirea actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)



Legenda
 (1) (2) - puncte de cotitura a terenului
 glo... - puncte masurate in teren

Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura (de la pct. până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (general/ fix)
1-8	Segment neîngrădit marcat cu țarushi	APL Drasliceni	general
8-9	Segment neîngrădit marcat cu țarushi		
9-1	Pe peretele exterior al construcției	Efros Stefan	

Notă: Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neapărării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

noi, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.

Persoanele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar va fi păstrat la executantul lucrării cadastrale, iar al treilea - se transmite organului cadastral teritorial.

Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL (denumirea întreprinderii)	Nicolaescu Nicolae Nume, Prenume	Semnătura și ștampila
Reprezentantul autorității publice locale APL Drasliceni (denumirea autorității)	Efros Ion Nume, Prenume	Semnătura și ștampila
Proprietarul terenului 31292203142	UAT Drasliceni Nume, Prenume	Semnătura

Notă: În conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscrisurilor în registrul bunurilor imobile



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat)
a UAT Drăsliceni cu nr. cadastral 31292203918
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drăsliceni



Beneficiar: Primăria com. Drăsliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

Nicolaescu Nicolae
Nicolaescu Nicolae





DECIZIE

Nr.4.5

din 02.07.2021

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni** și *Nota informativă a specialistului primăriei* în domeniul reglementării funciare, cererile înaintate de către cetățeni, instituții privind solicitarea înstrăinării unor terenuri, avizul comisiei de specialitate, Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni** conform schemelor (se anexează) și informației din tabel:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	intravilan	Construcție	UAT Drăsliceni	0.60
2	teren	intravilan	Construcție	UAT Drăsliceni	2.32
3	teren	intravilan	Construcție	UAT Drăsliceni	1.21
4	teren	840	Agricol/pășune	UAT Drăsliceni	11.97
5	teren	intravilan	Construcție	UAT Drăsliceni	0.07
6	teren	intravilan	Construcție	UAT Drăsliceni	0.02

2.Responsabil de executarea prezentei decizii. se numește specialistului primăriei. în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii. se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

Secretarul consiliului local,

Ștefan EFROS

Valentina CHIPERI

Au votat: Pentru:10; Contra:0; S-au abținut:0.

Aprobat Primarul Buzu Petru
(funcția, numele, prenumele)

2021

(data)

L. Ș

(semnătura)



Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drăslăceni aflate în administrarea Primăriei com. Drăslăceni, gestiunea conform situației la 22.07.21, amplasate în r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	Teren agricol / pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii	r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan	453	neînregistrat	0.5825 ha	-	Privat	UAT Drăslăceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef



PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil
proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Drăsliceni, r-nul Criuleni

(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul întâi)

administrat de UAT Drăsliceni,
(autoritatea de administrare împuternicită)

amplasat în UAT Drăsliceni, r-nul Criuleni
(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „15” iulie 2021

com. Drăsliceni

(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:
Reprezentantul autorității administrației publice locale _____
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei _____
Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz) _____
Reprezentantul autorității publice centrale _____
Reprezentantul Agenției Proprietății Publice _____

(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

- a) _____ terenuri, cu suprafața _____ ha
- b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
- c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

2) din domeniul privat:

- a) _____ 1 _____ terenuri, cu suprafața totală _____ 0.5825 _____ ha
- b) _____ construcții, cu suprafața totală _____ m²
- c) _____ încăperi izolate, cu suprafața totală _____ m²

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit _____

(materialele ortofotoplane/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional

Reprezentantul autorității publice centrale

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(semnătura)

Executor / Semnătura

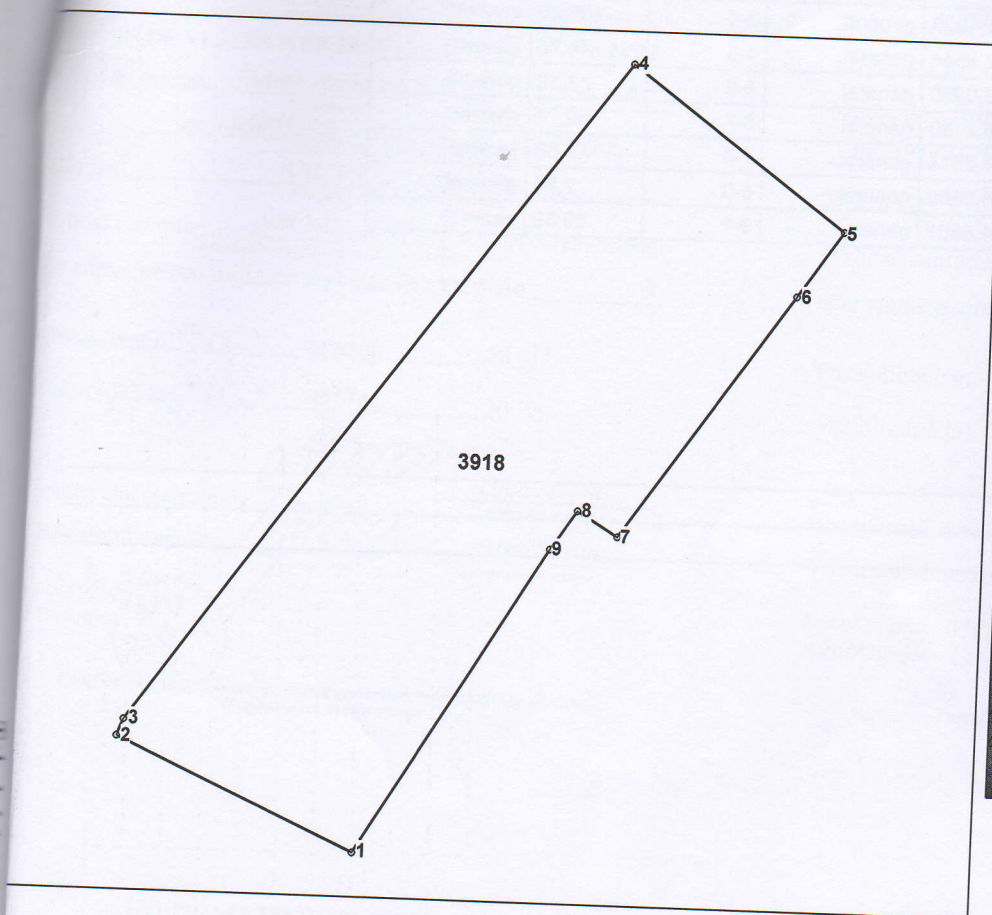
Numărul aviz (numele, prenumele)

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129220.3918

Point ID	Local_N	Local_E	EMP (NE) (mm)	Solution	PDOP
79	225988.7742				
80	225991.4970	229055.4952	0.013		

Tabloul 1



Amplasamentul bunului



3918 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129220.3918	Teren	0.5825 ha	Teren agricol	pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura	Privat



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat)
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292110254
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drasliceni



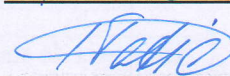
Beneficiar: Primăria com. Drasliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

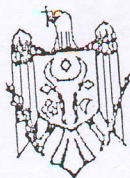
Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

MD-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел./факс: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

DECIZIE

din 23.05.2022

Nr. 2.5

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.: 14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni și Nota informativă a specialistului primăriei în domeniul reglementării funciare, cererea înaintată de către cet. Efros Lilia, nr. 16/14.02.22; Bogdan Igor nr.23/11.03.2022; Ursu Lilia, nr. 18/21.02.22 ; „Agri- Solutions,, SRL 32/10.02.22; și „Sev-com-agro,, SRL, grup de cetateni, nr.31 din 01.04.2022, Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafață (ha)
1	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	2.0
2	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.80
3	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.10
4	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.15
5	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.30
6	teren	intravilan	agricol	UAT Drăsliceni	1.0

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Mariana TATARU

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13; din ei prezenți -9;

AU VOTAT :Pentru :- 9; Contra: -0; S-au abținut: -0;

Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni aflate în administrarea Primăriei com. Drasliceni, gestiunea Primăriei com. Drasliceni conform situației la 24.08.2022, amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Arabil	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	1800	nemregistrat	6.51	-	Privat	UAT Drasliceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000)

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „nemregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Draslăeni, r-nul Criuleni

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație / modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	I Teren agricol/ Arabil	r-nul Criuleni, com. Draslăeni extravilan	31292110254	0.2547	-	UAT Draslăeni	Privat

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional *V. Tetunov*

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Agencia Moldsilva

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA AGENTIA PROPRIETĂȚII PUBLICE Direcția administrare a bunurilor imobile și relații funciare	
Executor / Semnătura <i>Pluta</i>	
Numărul avizului <i>0205-7166</i>	data <i>20.11.2011</i>

Schema de stabilire a hotarelor terenului

"24" august 2022.

Prezentul act este întocmit de Efros I. - Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,

Numele, Prenumele, Funcția

reprezentantul APL Drasliceni,

(denumirea autorității publice/executorului lucrării)

la cererea UAT Drasliceni

1007601010242,

Numele, Prenumele

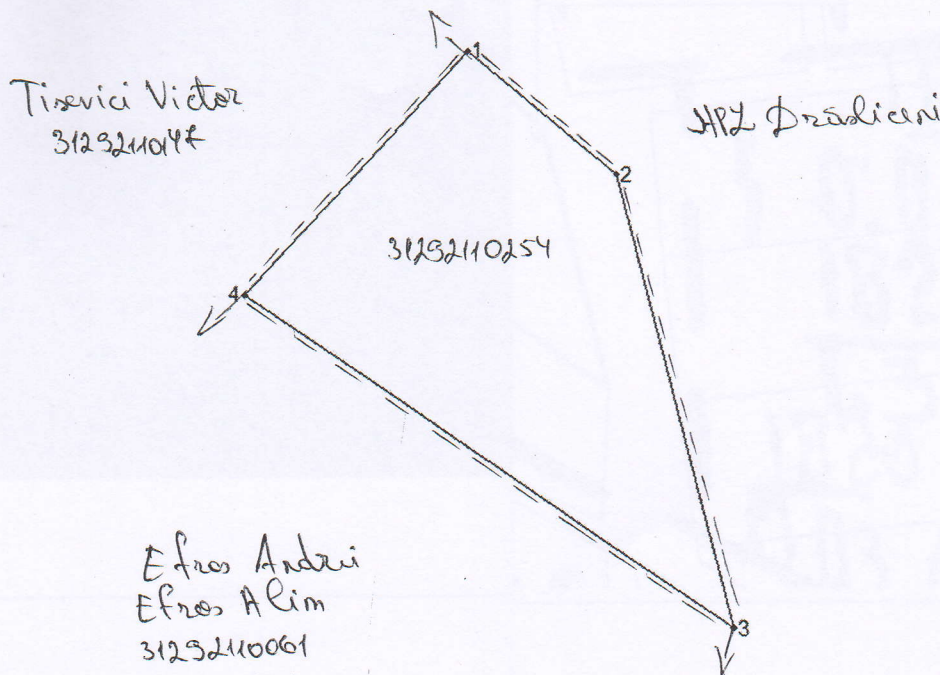
IDNO

proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	<u>2. - sat Ciuleni, com. Drasliceni, extravilan</u>		
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință	
	Teren agricol	Arabil	

În cazul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



12 - puncte de cotitura a terenului

Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura de la pct. până la pct.	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (general/ fix)
1-3	Segment neîngrădit marcat cu țărui	APL Drasliceni	general
3-4	Segment neîngrădit marcat cu țărui	Efros Andrei / Efros Alim	
4-1	Segment neîngrădit marcat cu țărui	Tisevici Victor	

Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neaprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.

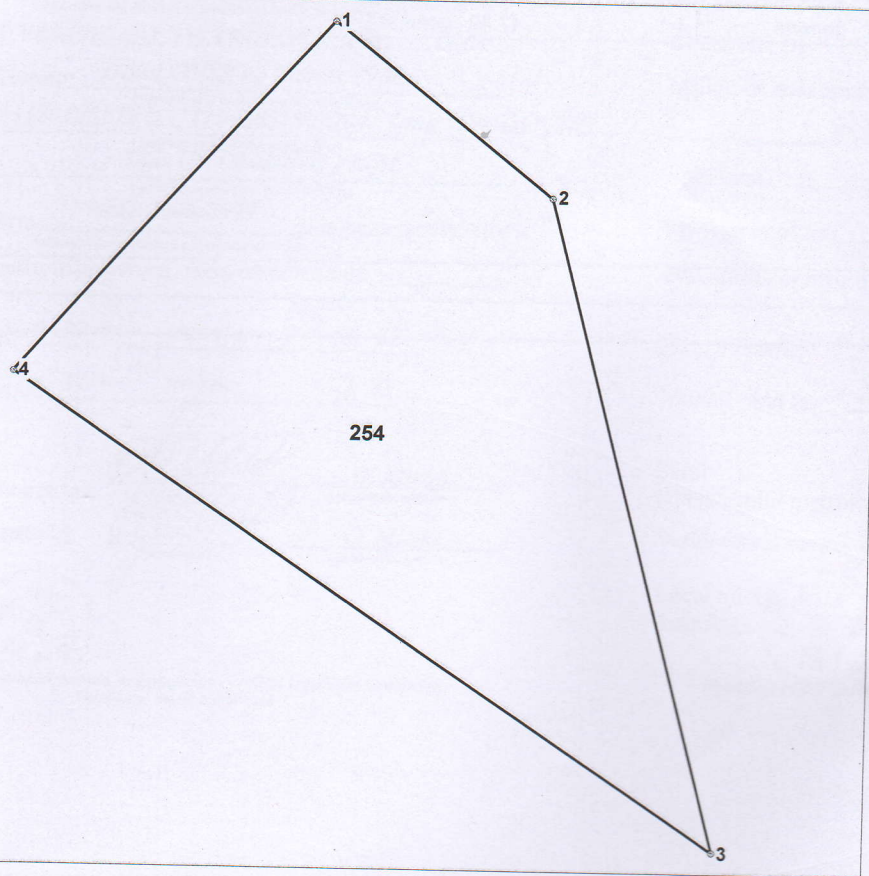
persoanele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral. Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar va fi păstrat la executorul lucrării cadastrale, iar al treilea - se transmite organului cadastral teritorial.

Executorul lucrărilor de măsurare <u>„TN TRADING PRIM” SRL</u> (denumirea întreprinderii)	<u>Nicolaescu Nicolae</u> Nume, Prenume	Semnătura și ștampila
Reprezentantul autorității publice locale <u>APL Drasliceni</u> (denumirea autorității)	<u>Efros Ion</u> Nume, Prenume	Semnătura și ștampila
Proprietarul terenului <u>31292110254</u>	<u>UAT Drasliceni</u> Nume, Prenume	Semnătura

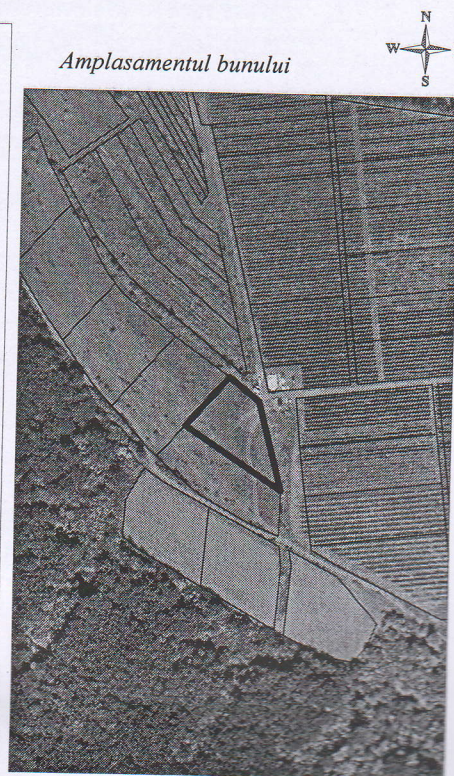
Conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile"

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129211.254



Amplasamentul bunului



254 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129211.254	Teren	0.2547 ha	Teren agricol	Arabil	Privat



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292204075
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drasliceni



Beneficiar: Primăria com. Drasliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007





DECIZIE

Nr. 1.8

din 11.03.2022

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărîrea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni** și Nota informativă a specialistului primăriei în domeniul reglementării funciare, cererea înaintată de către SC,,Gama-Vilo Service, SRL, 167/06.12.21, Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.62

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistului primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Chiril BALAN

Secretar al Consiliului local

Daria ROȘCA



Total consilieri- 13: din ei prezenți - 10 ;

AU VOTAT : Pentru :-10 ; Contra: -0; S-au abținut: – 0;

Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni aflate în administrarea Primăriei com. Drasliceni, gestiunea Primăriei com. Drasliceni, conform situației la 24.08.2022, amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	552	neînregistrat	1.5	-	Public	UAT Drasliceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica "neînregistrat".

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

Schema de stabilire a hotarelor terenului

24" august 2022 .

Prezentul act este întocmit de Efros I. -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,

Numele, Prenumele, Funcția

Reprezentantul APL Drasliceni,

(denumirea autorității publice/executantului lucrării)

Carererea UAT Drasliceni

1007601010242

Numele, Prenumele

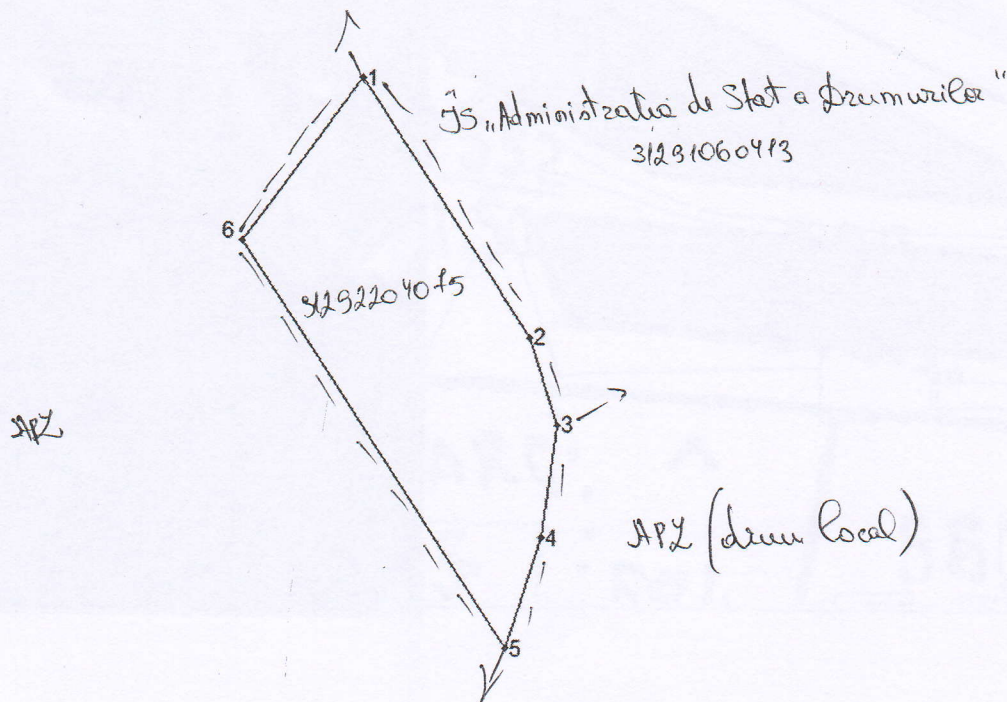
IDNO

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan	
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință
	Teren agricol	Pasuni

Actul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Legenda

1,2 - puncte de cotitura a terenului

Observații și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Linia	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Tipul hotarului (general/ fix)
1-3	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	Î.S "Administrația de Stat a Drumurilor"	general
3-5	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	APL Drasliceni (drum local)	
5-1	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	APL Drasliceni	

Notă: Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neapărării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Am, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.

Am, persoanele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar va fi păstrat la executantul lucrării cadastrale, iar al treilea - se transmite organului cadastral teritorial.

Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL (denumirea întreprinderii)	Nicolaescu Nicolae Nume, Prenume	Semnătura și stampila
Reprezentantul autorității publice locale APL Drasliceni (denumirea autorității)	Efros Ion Nume, Prenume	Semnătura și stampila
Proprietarul terenului 31292204075	UAT Drasliceni Nume, Prenume	Semnătura

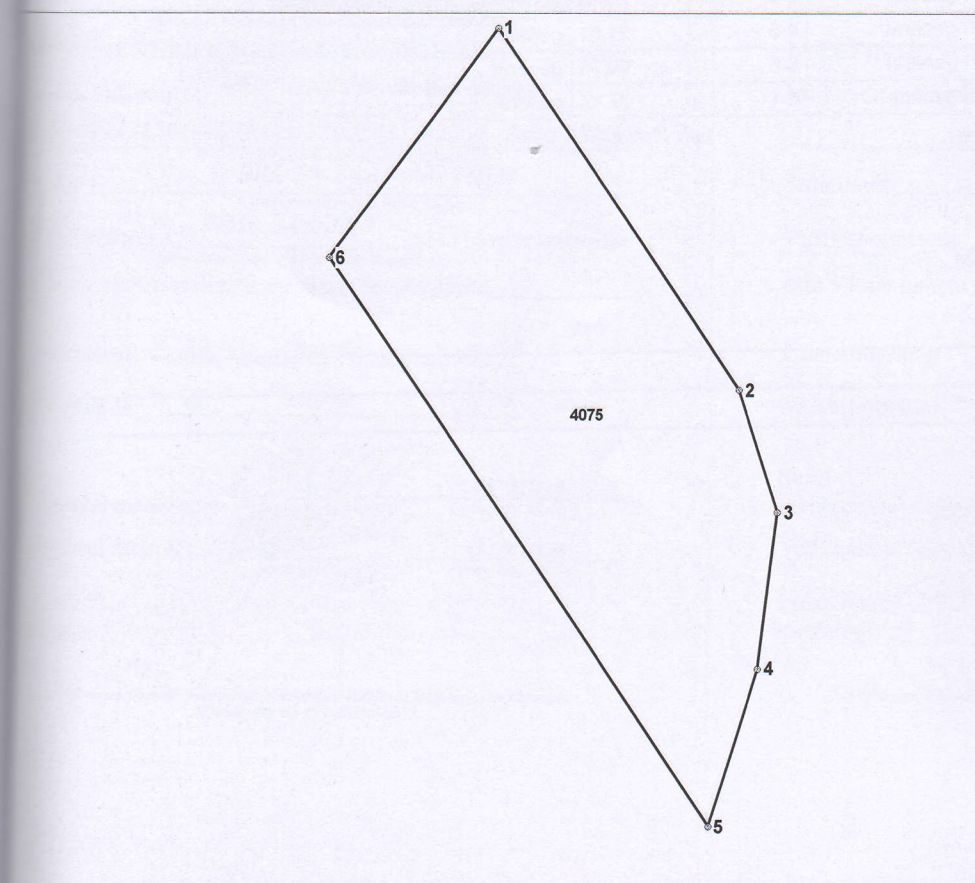
În conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile"

PLANUL GEOMETRIC

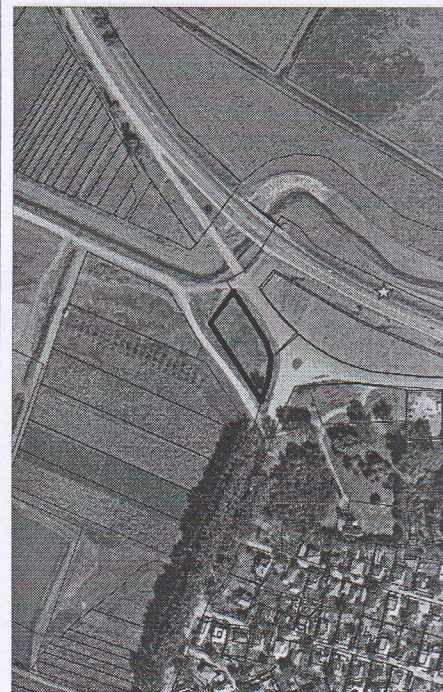
Numărul cadastral 3129220.4075

Point ID	Local_N	Local_E	EMP (NE mm)	Solution	PDP
----------	---------	---------	-------------	----------	-----

Tablet 1



Amplasamentul bunului



4075- numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numele bunului	Numar_cadastral	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
Teren	3129220.4075	0.2835 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

proiect
DECIZIE

Nr. 2.12

din 25.05.2023

**Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor
imobile Consiliului raional Criuleni.**

Având în vedere demersul Consiliului raional Criuleni nr.39 din 28.01.2021, cu privire la transmiterea în comodat a unor bunuri imobile, în temeiul Hotărârii Guvernului nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art.:9 alin.(2) lit.h) și 14 alin.(7) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art. Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 1234-1241 din Codul Civil, art.:14 alin.(2), lit.d); 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a; a¹) și 77 alin.(2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se transmit în comodat Consiliului raional Criuleni pentru o perioadă de **ani**, bunurile imobile cu numărul cadastral: **3129220.3593.01**, cu suprafața totală de: **2814.9 m²** și terenul aferent cu suprafața de: **1.3676 ha**, cu numărul cadastral: **3129220.3593**.

2.Se permite Consiliului raional Criuleni, de a transmite în comodat bunurile imobile indicate la **pct.1** către instituția publică "**Gimnaziul Drăsliceni**", pentru o perioadă de **ani**, în vederea realizării competențelor pentru prestarea *serviciilor de educație*, utilizând spațiul și terenul **conform destinației și fără drept de privatizare.**

3.Se instituie comisia de predare-primire în următoarea componență:

- **Balan Chiril**, consilier, președintele comisiei;
- **Ursu Parascovia**, contabil, secretar al comisiei;
- **Efros Ion**, contabil, specialist principal.

4.Se împuternicește primarul comunei Drăsliceni, cu dreptul de a semna contractul de comodat și aprobarea actului de transmitere a bunului imobil sus menționat.

5.Responsabilitatea privind executarea prezentei decizii, se atribuie primarului comunei Drăsliceni.

6.Decizia intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

Președinte al ședinței,
Secretarul consiliului local,

Daria Roșca

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local Daria Roșca,

Secretarul consiliului local, _____

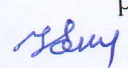
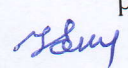
**Notă informativă la proiectul de de decizie
Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile Consiliului raional Criuleni**

Notă informativă la proiectul de decizie

Cu privire la transmiterea în comodat a bunurilor imobile Consiliului raional Criuleni

- 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului**
Primăria comunei Drăsliceni, primar, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
- 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite**
Examinarea demersului Consiliului raional.
- 3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene**

- 4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi**
 - transmiterea în comodat Consiliului raional Criuleni pentru o perioadă de: **ani**, bunurile imobile cu numărul cadastral: **3129220.3593.01**, cu suprafața totală de: **2814.9m²** și terenul aferent cu suprafața de: **1.3676 ha**, cu numărul cadastral: **3129220.3593**.
 - permiterea Consiliului raional Criuleni, de a transmite în comodat bunurile imobile indicate mai sus, către Instituția Publică "**Gimnaziul Drăsliceni**", din s. **Drăsliceni**, com. **Drăsliceni**, r-l **Criuleni**, pentru o perioadă de **ani** în vederea realizării competențelor pentru prestarea **serviciilor de educație** *ffr/ drept de privatizare*.
 - aprobarea modelului contractului de comodat.
- 5. Fundamentarea economico-financiară**
Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli de înregistrarea ulterioară a contractului de comodat la ASP, SCT Criuleni care vor fi suportate de către comodat.
- 6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare**
Hotărârii Guvernului nr.901/2015, art.:9 alin.(2) lit.h) și 14 alin.(7) din Legea nr.121/2007, Legii nr.523/1999, art. 1234-1241 din Codul Civil, Legea nr.100/2017, art.:14 alin.(2), lit.d); 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a; a¹) și 77 alin.(2) din Legea nr. 436/2006.
- 7. Avizarea proiectului**
Conform prevederilor **art.32** din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de **primarul comunei Drăsliceni** și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
- 8. Consultarea publică a proiectului**
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md, panourile informative, rețele de socializare.
- 9. Expertiza anticorupție**
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu:
 - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și **35 alin. (5)** din Legea nr.100/2017;
 - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 *cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018*;Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
- 10. Expertiza juridică**
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017.
Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Primar,  Ion EFROS
Specialist principal, în domeniul reglementării funciare,  Ion EFROS



MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII
CONSILIUL RAIONAL CRIULENI
I P GIMNAZIUL DRĂSLICENI



r-nul Criuleni, s.Drăslăcenii, tel.(248)73 102, e-mail: smdrasl@gmail.com

Nr. 14 din "30" martie 2021

Handwritten notes:
Dl. Petru Buzu
Primarul comunei Drăslăcenii
propunem în scopul
de a se aproba
decizia de transmitere
a bunurilor
imobile de facto în folosință
de către IP Gimnaziul Drăslăcenii
a cărei fondator este
Consiliul raional Criuleni.

Consiliului local Drăslăcenii

Dlui Petru Buzu,
Primarul comunei Drăslăcenii

La 28.01.2021 în adresa Consiliului Local Drăslăcenii a fost înaintat demersul din partea Consiliului raional Criuleni pe faptul transmiterii în comodat a bunurilor imobile deținute de facto în folosință de către IP Gimnaziul Drăslăcenii, a cărei fondator este Consiliul raional Criuleni.

Conform Hotărârii Curții de Conturi nr. 23 din 07 iulie 2015 privind Raportul auditului conformității exercițiului bugetar și gestionării patrimoniului public în cadrul autorităților publice locale din raionul Criuleni pe anul 2014 au fost expuse recomandări pentru implementare fără echivoc.

În acest sens, **solicităm adoptarea deciziei cu privire la transmiterea în folosință cu titlu gratuit (comodat) către Consiliul raional Criuleni pe o perioadă de 25 ani, a construcțiilor și terenului aferent I.P Gimnaziul Drăslăcenii**, precum și dispunerea componenței comisiei de transmitere a bunurilor proprietate publică.

În sensul celor, menționate, precum și în scopul respectării cadrului legal în vigoare privind administrarea bunurilor imobile, solicităm respectuos examinarea prezentei solicitări.

Cu respect,

directorul gimnaziului Drăslăcenii
Cantaragiu Ludmila



REPUBLICA MOLDOVA, CRIULENI
PRIMĂRIA DRĂSLĂCENII
Nr. 85/30.03.21

27.03.2023, 10:36

3129220.3593

s. Drăsliceni

I.P. "AGENCIA SERVICIIL PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 31292203593
(Numărul cadastral vechi 3129200.587)

A,B

18.03.2005

Capitolul
Deschis

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0

Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 3129220.3593 (Numărul cadastral vechi 3129200.587)
Adresa r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, sat. Drăsliceni
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 1.3676 ha
Tipul hotarelor generale

1.1

Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 3129220.3593.01 (Numărul cadastral vechi 3129200.587.01)
Adresa r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, sat. Drăsliceni
Modul de folosință Construcție de cultură și agrement
Suprafața 3224.8 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 3129220.3593
3129220.3593.01
Cota parte 1.0
Proprietarul comuna Drăsliceni, raionul Criuleni,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Act de inventariere nr. din 01.01.1900 (3864-2/05)
Decizia C. L. Drăsliceni cu privire la aprobarea actului de inventariere nr. 05/01 din 29.06.2004 (3864-3)
Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000
Data înregistrării 17.03.2005

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.
Nu sunt înscrieri

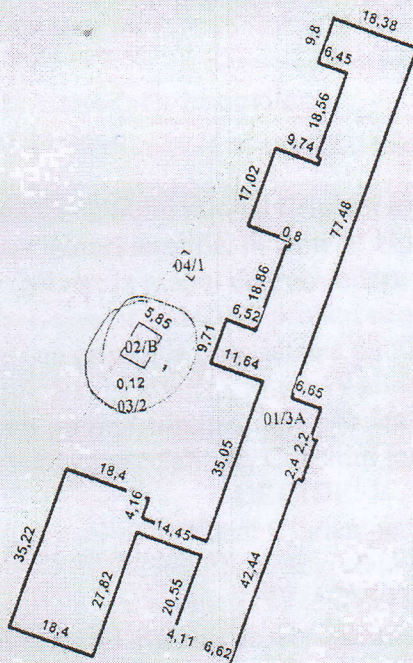
Partea II. Notări.
Nu sunt înscrieri

Interdicții.
Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 26.03.2023, orele 21:11:01

DEPARTAMENTUL CADASTRU

PLANUL REPREZENTĂRII PĂRȚILOR COMPONENTE ALE CLĂDIRILOR

Numărul cadastral al terenului 3129220.3593Adresa bunului imobil: r-nul Criuleni, com. Drăslăeni, sat. Drăslăeni

Scara tiparului: 1:1500

Caracteristicile:					Suprafata la sol(m.p.):	
astral	Liter	Constructia	Componentul	Supr_mp	NrCadastral	Suprafata
0.3593.01	3A	Constr.principala	Partea principala	3 022,4	3129220.3593.01	3 022,4
0.3593.02	B	Constr.principala	Depozit	45,3	3129220.3593.02	45,3
0.3593.03	2	Constr.accessorie	Constr.subterana	12,6	3129220.3593.03	12,6
0.3593.04	1	Constr.accessorie	WC	20,7	3129220.3593.04	20,7

mi:

Data întocmirii planului: 18.09.2019Executantul lucrărilor: Romanenco I.
(numele, prenumele)Verificat/Conducătorul întreprinderii: Nicolaescu Nicolae
(numele, prenumele)



proiect
DECIZIE

din .05.2023

Nr. 2.13

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14 ;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, cererea înaintată de către cet.Soltan Gheorghe (41/3.04.2023), Lupașcu Saveli (38/03.04.2023), Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
3	teren	1946;1947	Teren public	UAT Drăsliceni	1.37
4	teren	475	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	0.87
6	teren	1782;1783; 1784;1785; 1795	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	12.0
7	teren	471	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	2.29

2.Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,
Secretarul consiliului local,

Daria Roșca

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal,

Coordonat: Petru BUZU, primar,

Avizat:

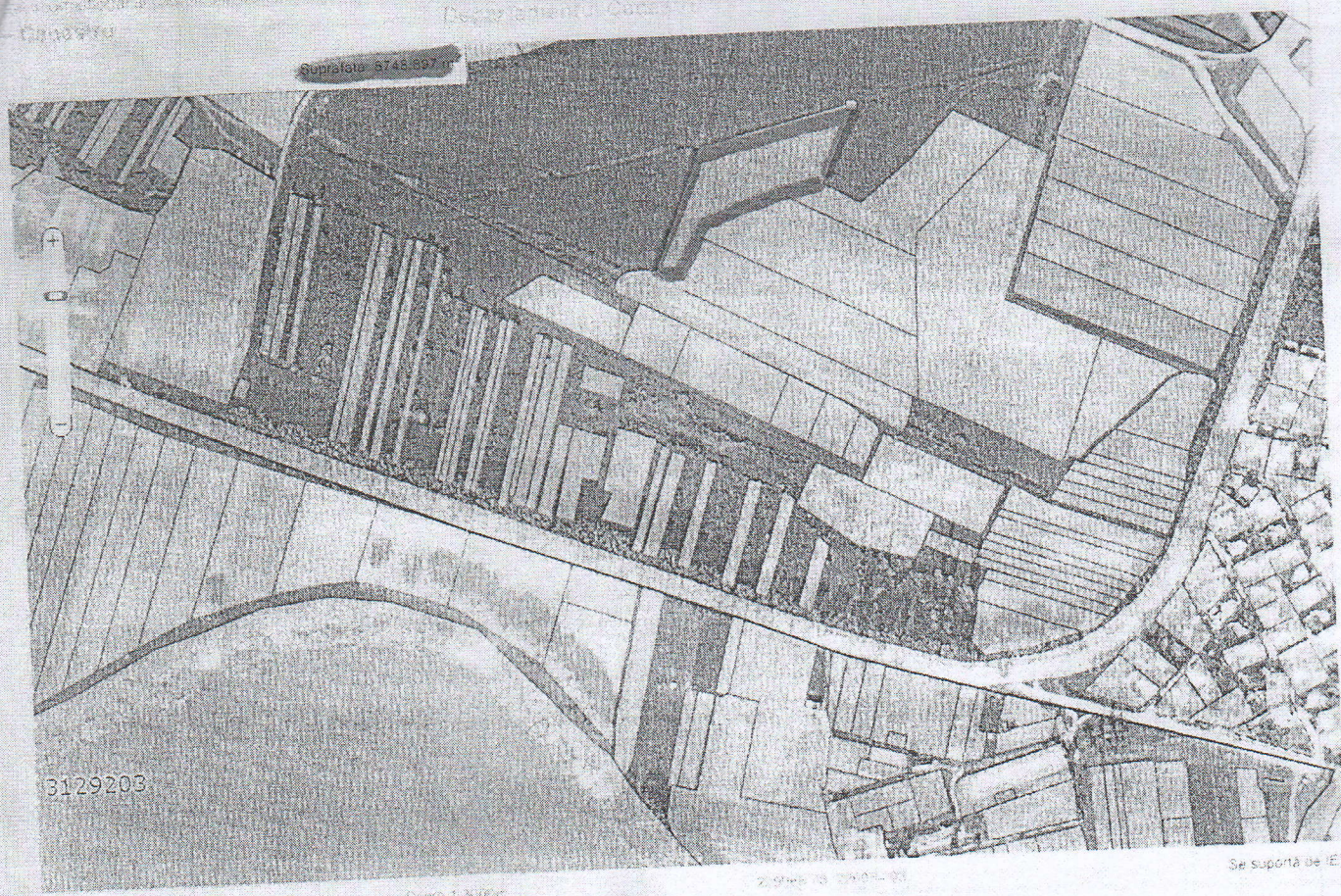
Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local,

Notă informativă, la proiectul de de decizie:
Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a
unor terenuri proprietate a UAT Drăsliceni.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea cererii/cererilor adresate către APL conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
-Inițierea executării lucrărilor de delimitare în mod selectiv a terenurilor proprietate a UAT Drăsliceni, conform Schemelor terenurilor (se anexează); -Aprobarea ulterioară a Listei bunurilor imobile proprietate a UAT după domenii, cu înregistrarea ulterioară a dreptului de proprietate a UAT Drăsliceni asupra lorși utilizarelor cât mai eficientă.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie prevede alocarea de cheltuieli pentru inițierea executării lucrărilor de delimitare, care vor fi alocate din bugetul local pentru an. 2021/ din soldul disponibil.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
14;19 alin.(4); 22 alin.(1);29 alin.(1) lit.:(a)și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de reglementare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018; Prin urmare nu sunt prezente factori de risc care să determine apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal, în domeniul reglementării funciare,  Ion EFROS



Alina 4. 8. 2014
specialist
pregatit
com. si de specialitate

Primarului comunei Drăsliceni D/lui P. I. Buzin

De la Lupascu Serbici

Cu sediul (domiciliul) 4. Cărleni sat. Măgălaș

87. Dec. bal 1

Tel de contact 01988855

Cerere

Cu privire la arenda terenului public

Prin prezenta, se solicit arenda terenului public din extravilanul sat. Logănești

Cu suprafața de (9648 m²)

Situat în satul Logănești raionul Cărleni

1. Arendarea terenului se solicit de către Lupascu Serbici

2. Terenul se află în folosință în baza

3. Terenul pe care sînt amplasate

Cu suprafața de pe perioada de 29 ani

Anexe:

A) Copia certificatului înregistrării de stat a întreprinderii solicitante (persoane fizice prezintă pentru notificare copia buletinului de identitate).

03 04 20 23

Lupascu

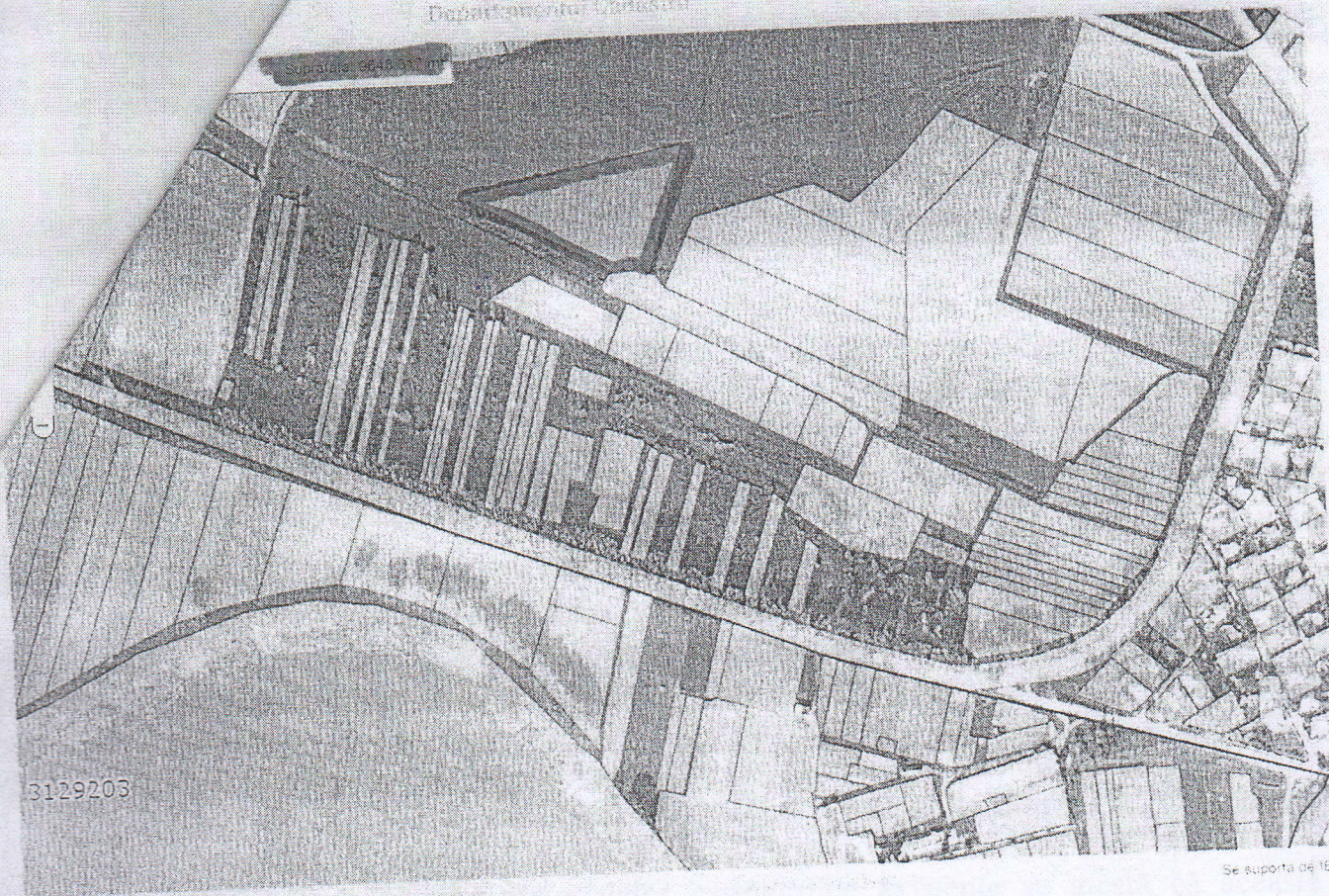
(semnătura)

L.Ș. (pentru persoana juridică)

REPUBLICA MOLDOVA, GRIULENI
PRIMĂRIA DRĂSLICENI
Nr. 38 / 3.04.23

1. Planul de cadastru
Departamentul Cadastru

Suprafata: 9940,31 m²



3129203

Se suporta de 1E1

Scara 1:2000

Proiectat de 1E1



Guvernul Republicii Moldova

Agenția Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1
Tel: (00373 22) 234-350
e-mail: office@app.gov.md

Nr. 03-04-2285 din 07.04.2023

Agenția Moldsilva

msilva@moldsilva.gov.md

Primăria com. Drăsliceni

primaria@drasliceni.md

Copie: Serviciul de Protecție și Pază de Stat

e-mail: secretariat@spps.md

Prin prezenta, urmare demersului înregistrat cu nr. intern de intrare 2800 din 15.03.2023 referitor la identificarea soluțiilor de transmitere cu titlu gratuit în gestiunea Serviciului de Protecție și Pază de Stat a unei suprafețe de teren de aproximativ 20 ha identificată în r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, Agenția Proprietății Publice, în limita competențelor funcționale, comunică următoarele.

Potrivit informației din Registrul Bunurilor Imobile informăm că suprafața prenotată nu este delimitată și înregistrată.

Totodată, potrivit materialelor cartografice existente se atestă că această suprafață este constituită dintr-o porțiune de teren proprietate publică de stat, categoria de destinație - fondul forestier, cu suprafața de aproximativ 6 ha, aflată în gestiunea Ocolului Silvic Ghidighici al Întreprinderii Silvice Chișinău și o parte – proprietate publică a UAT Drăsliceni.

Astfel, în corespundere cu prevederile art. 17 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, bunurile imobile neînregistrate în registrul bunurilor imobile sau drepturile patrimoniale asupra cărora nu au fost înscrise, inclusiv terenurile înregistrate în Registrul Bunurilor Imobile în alte temeuri decât cele prevăzute în art. 28 din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, se supun delimitării în conformitate cu prevederile legii prenotate și Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019.

În acest sens, având în vedere că fondul forestier este administrat de către Agenția "Moldsilva" în calitate de autoritate administrativă centrală în domeniul silviculturii și cinegeticii, iar terenurile UAT Drăsliceni de către consiliul local, solicităm respectuos expunerea vis-a-vis de oportunitatea transmiterii terenurilor către Serviciul de Protecție și Pază de Stat în vederea construirii unui bloc administrativ, unei clădiri Killhouse, a unui poligon special amenajat pentru trageri cu arme de precizie, etc.

Director general

Alexandru MUSTEAȚĂ

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

proiect
DECIZIE

din 25.05.2023

Nr. 2.15

Cu privire la defrișarea unor copaci
pe teritoriul com. Drăsliceni.

Avînd în considerație demersul înaintat de d-ul Buzu Petru, primarul comunei Drăsliceni privitor la necesitatea defrișării unor arbori care sînt amplasați pe teritoriul com. Drăsliceni, de-a lungul traseului, în scopul plantării unor copaci tineri decorativi, în conformitate cu art. 14(2) lit. f¹) și 22 (1) a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, consiliul com. Drăsliceni

DECIDE:

1. Se ia act de demersul înaintat de d-ul Buzu Petru.
2. De înaintat un demers din partea primăriei com. Drăsliceni către Inspekția Ecologică Criuleni privind permiterea efectuării defrișării copacilor :
 - a) str, Miorița
 - b) str.M.Viteazul
3. Cheltuielile necesare pentru defrișarea copacului vor fi acoperite din contul bugetului primăriei com. Drăsliceni.
4. Măsurile de securitate pe perioada curățirii plopilor, se atribuie d-ul I.Efros, specialist principal a primăriei Drăsliceni.
- 5.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului comunei.

Președinte al ședinței,
Secretarul consiliului local,

Daria Roșca

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, YBU

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

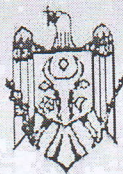
Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, DRD

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f - 1007601010242

web: www.drasiceni.md, e-mail: primaria@drasiceni.md



РЕСПУБЛИКА

КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к - 1007601010242

web: www.drasiceni.md, e-mail: primaria@drasiceni.md

Nr. 85 din 04.05. 2023

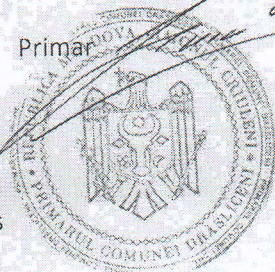
Consiliul local Drăsliceni

DEMERS

În legătură cu amenajarea teritoriului com. Drăsliceni inclusiv str. Miorița și str. M. Viteazul cât și alte porțiuni de drumuri din comună cu plantarea copacilor decorativi și arbuști, vin cu solicitarea de a permite defișarea copacilor / tufarilor crescuți pe aceste porțiuni de-a lungul drumului.

Primar

P. Buzu

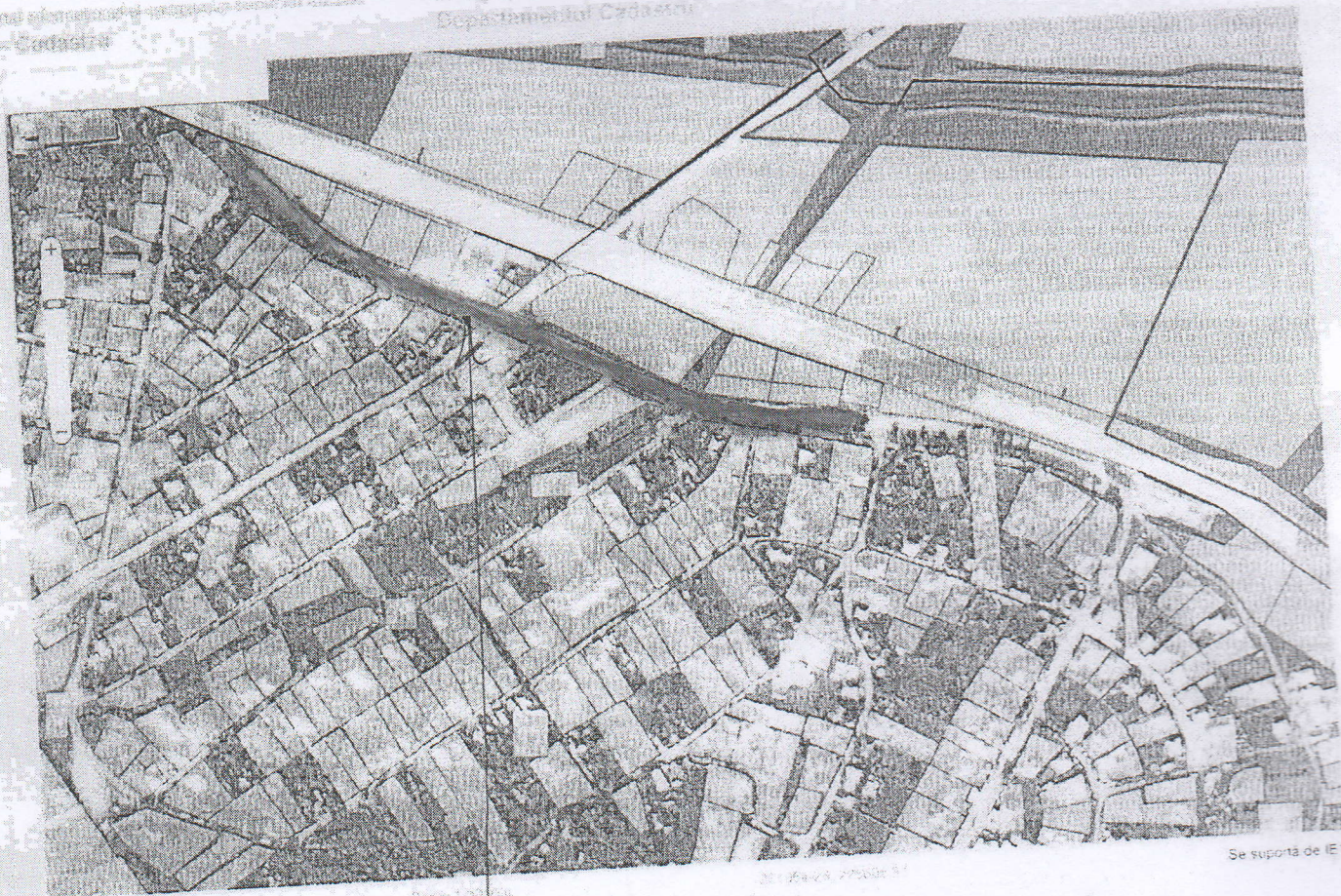


Ex. I. Efros

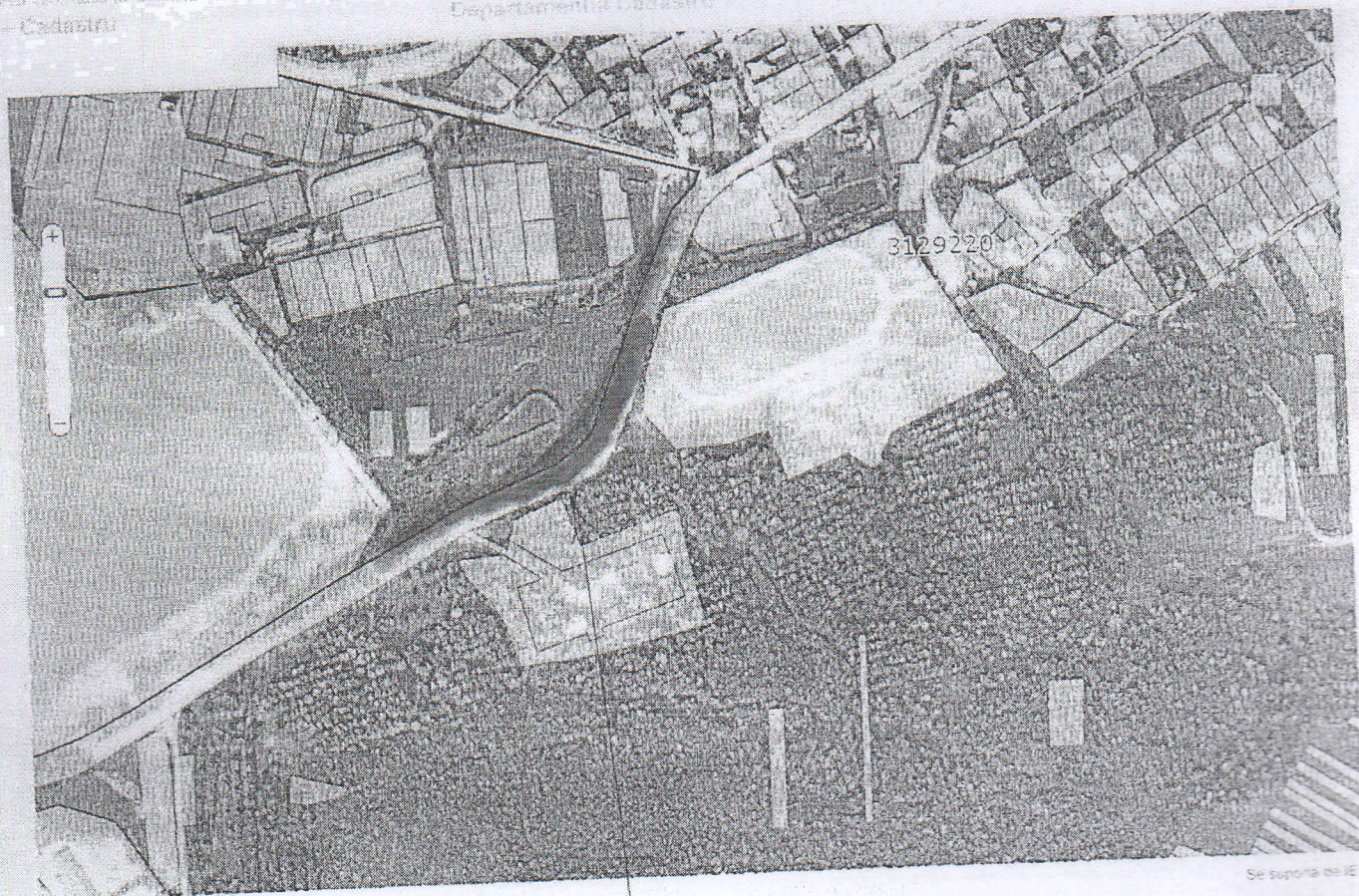
04.05.2023, 11:04

Departamentul Cadastru

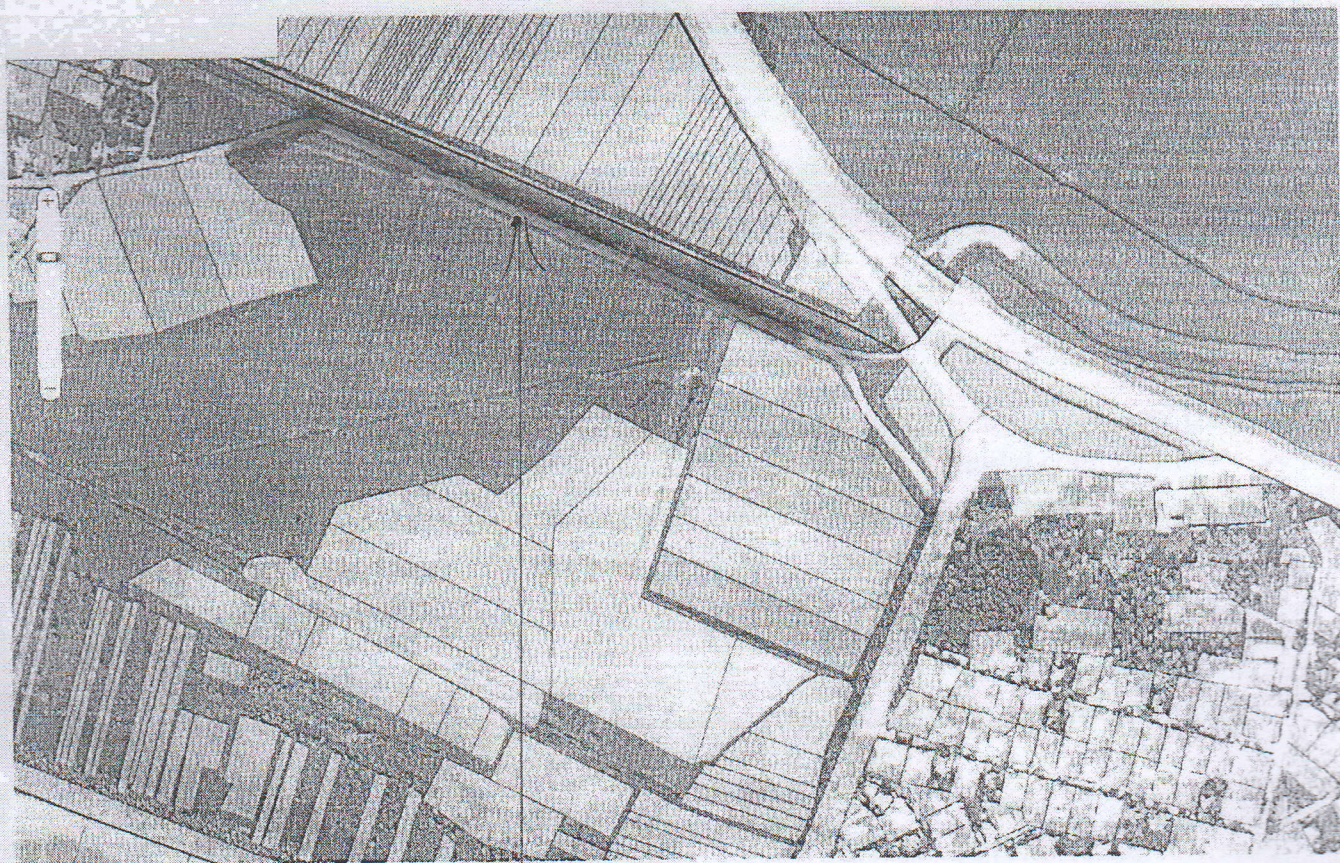
Departamentul Cadastru



teranue propus pentru plantare



terenul profus pentru plantare



Scara 1:1000

43287.34 20036.1

Se suportă de IE 1

terenul propus pentru plantare

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 2.32

din 27.02.2020

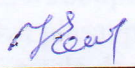
Examinarea cererii SRL Victoria Bakery.

Avînd în vedere cererea înaintată de către cet. **Varzari Gheorghe** privind permiterea proiectării și amplasării pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral: **3129203.272** a obiectului: **depozit** pe limita hotarului, în conformitate cu art.10 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2008, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.:9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 163/2010 privind asigurarea executării lucrărilor în construcție, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

- 1.Se **acceptă** cererea înaintată de către cet. **SRL Victoria Bakery**.
- 2.Se aprobă **SRL Victoria Bakery**, proiectarea și amplasarea pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral: **3129203.272**, a obiectului: **depozit**, **pe limita hotarului** conform schemei (se anexează).
3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului.

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, 

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, 



Către primăria
comunei Drăslăceni
de la administrator
SRL Victoria-Bakery
d-nr Teodora Angela

Cerere

Prin prezenta în legătură cu
extinderea activității solicit
să ne se permită proiectarea
și amplasarea bunului imobil
secție de producere / depozit
pe terenul cu numărul cadastral
3129203.242, proprietate privată,
pe limita hotărului, conform
schemei de amplasare (se aneșează).

Teodora Angela

4.05.2023

