

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criule
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

proiect
DECIZIE

Nr. 4.10

din .09.2023

Cu privire la aprobarea PUD la amplasarea
Pensiune agroturistica.

În temeiul art.: 14 alin.2, lit.(f); 22 alin.(1) și 29 alin.1, lit.(a) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Planul Urbanistic General (PUG) al com. Drăsliceni aprobat prin decizia consiliului local nr. 08/10 16.09.2009, cererea înaintată de către cet. cu anexele de rigoare privind solicitarea aprobării PUD pentru amplasarea Pensiune agroturistica, avizul comisiei de specialitate, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) la amplasarea Pensiune agroturistica pe terenul cu nr. cadastral: **3129203.001 si 31292023.173**, proprietate privată a cet.: **Buzu Tudor**.
2. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului în exercițiu.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă la proiectul de de decizie:

Cu privire la aprobarea PUD la amplasarea Pensiune agroturistica.

Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria com. Drăsliceni, secretarul consiliului local, specialistul în domeniul reglementării funciare
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea cererii adresate către APL.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu (PUD) la amplasarea la amplasarea Pensiune agroturistica pe terenul cu nr. cadastral: 3129203.001 si 31292023.173, proprietate privată a cet.: Buzu Tudor .
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie nu prevede alocarea mijloacelor bănești din bugetul local.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.
art.: 14 alin.2, lit.(f); 22 alin.(1) și 29 alin.1, lit.(a) din Legea nr.436/2006, art.16 din Legea nr. 835/1996, Legea nr. 163/2010, Legea nr.100/2017, PUG al com. Drăsliceni, Studiu de fundamentare a PUD.
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md , panourile informative, rețele de socializare.
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărîrea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărîrea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal, în domeniul reglementării funciare,



Ion EFROS

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

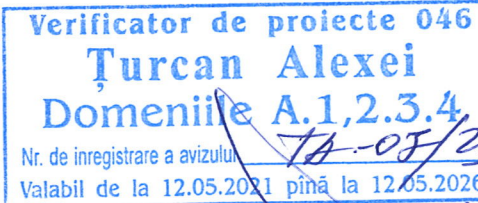
Pentru terenurile cu nr. cad.:
3129203.001, 3129203.173,
pentru Pensiune agroturistica

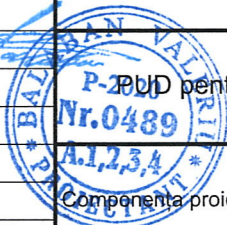
Beneficiar: Buzu Tudor

Elaborator: SRL "GRIF PROIECT"

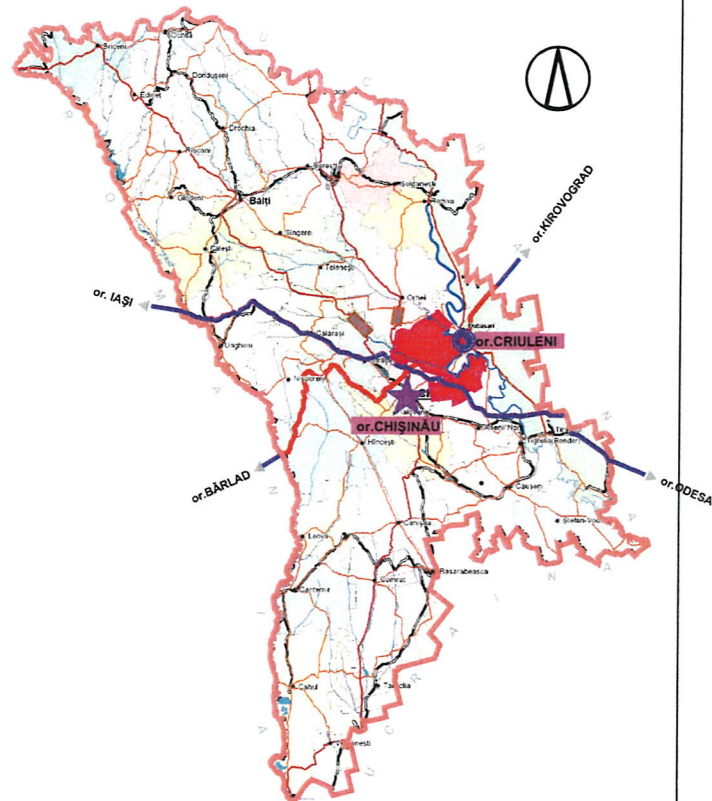
COMPONENȚA PROIECTULUI

0. Foaie de titlu;
1. Componenta proiectului;
2. Dispoziții generale;
3. Încadrare în teritoriu. Sc. 1:10 000
Încadrare în localitate Sc. 1:5 000
4. Ridicare topografică. Sc. 1:500
4. Ridicare topografică. după lucrări de terasament Sc. 1:500
5. Zonare funcțională Sc. 1:500
- 5.1. Plan amplasare. Plan casute de vacanță. Fațade. Borderou suprafețe.
6. Schema transportului Sc. 1:500
7. Plan plantări copaci decorativi Sc. 1:500
8. Vizualizări terase
9. Vizualizări casute



Arh.sef pr.	V. Balaban		PUD pentru Pensiune Agroturistica	Faza	Plansa	Planse	
Arhitect	V. Buzu			PUD	1	10	
			Componenta proiectului				

SITUAREA RAIONULUI CRIULENI ÎN CADRUL REPUBLICII MOLDOVA



Indicii tehnico-economici principali ai comunei Drăsliceni

NR	DENUMIREA	UNITĂȚI de MĂSURĂ	EXISTENT	PROPUȘ
1	POPULAȚIA COMUNEI	locuitori	3 000	3 400
2	FONDUL LOCATIV	mii m²	110.7	133.2
3	ASIGURAREA în MEDIU cu FOND LOCATIV	m²/loc	36.9	39.2
4	SUPRAFAȚA TOTALĂ a COMUNEI	ha	2365,076	2365,076
INCLUSIV:				
1	ZONA REZIDENȚIALĂ	ha	432	344
2	FONDUL SILVIC	ha	223.40	450
3	TEREN AGRICOL	ha	1335.40	1335.40
4	SUPRAFEȚE ACVATICE	ha	45	45
5	ALTE TERITORII	ha	329.276	190.676

Zona de studiu cuprinde terenurile cu numerele cadastrale 3129203.001 și 3129203.173, aflate în extravilanul localității Drăsliceni, destinație agricolă, cu suprafața totală de 0,7402 ha, proprietate privată. Planul urbanistic de detaliu este elaborat pentru a permite amplasarea pe această suprafață a unei pensiuni agroturistice.

Zona de studiu este amplasată adiacent traseului Ratuș - Micăuți, în adiacența traseului Drăsliceni - Ratuș și a traseului național M2. În partea nordică, zona este mărginită nemijlocit de traseul Ratuș - Micăuți, iar în partea sudică, este mărginită de lacul din localitatea Drăsliceni.

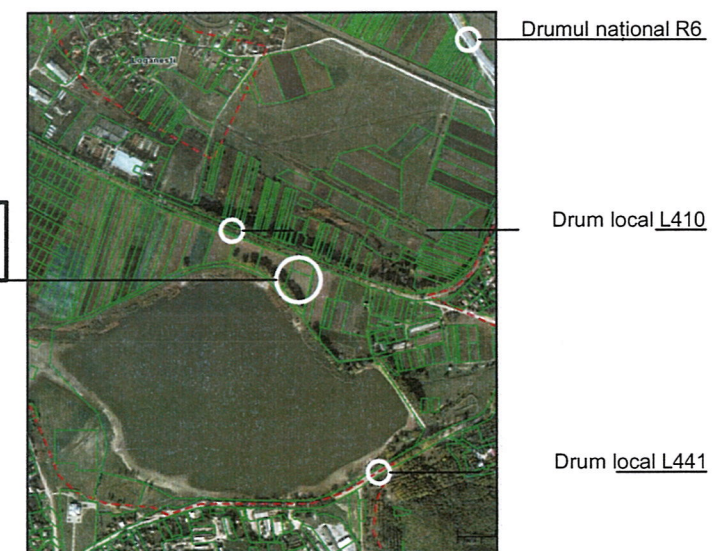
LEGENDA

- CHIȘINĂU - Capitala
- Limita frontierei de stat
- Limita raionului Criuleni
- Automagistrală internațională, Coridoare de transport
- Drum național
- Centrul administrativ al raionului Criuleni
- Teritoriul raionului Criuleni

LEGENDA

- Limita comunei DRĂSLICENI
- Limita satelor (existent / propus)
- Suprafețe acvatice
- Terenuri arabile private
- Terenurile proprietate publică a UAT
- Zona de producere industrială și agricolă
- Automagistrala internațională
- Străzi și drumuri
- Zona rezidențială
- Teritoriul tovărășiilor pomicole
- Zona proprietate silvică de stat
- Spații verzi, parcuri și terenuri sportive
- Zona rezidențială destinată pentru împădurire

TERENUL STUDIAT, comuna Drasliceni, numerele cadastrale 3129203.001 și 3129203.173



Încadrarea în localitate
Scara 1:5000

Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

- Zona gospodăriei comunale și cimitire
- Stația de epurare a apelor menajere uzate
- Poligon de utilizare a deșeurilor menajere solide
- Punctul epizootopic
- Pompieri și salvatori
- Sonda arteziană
- Turn de apă

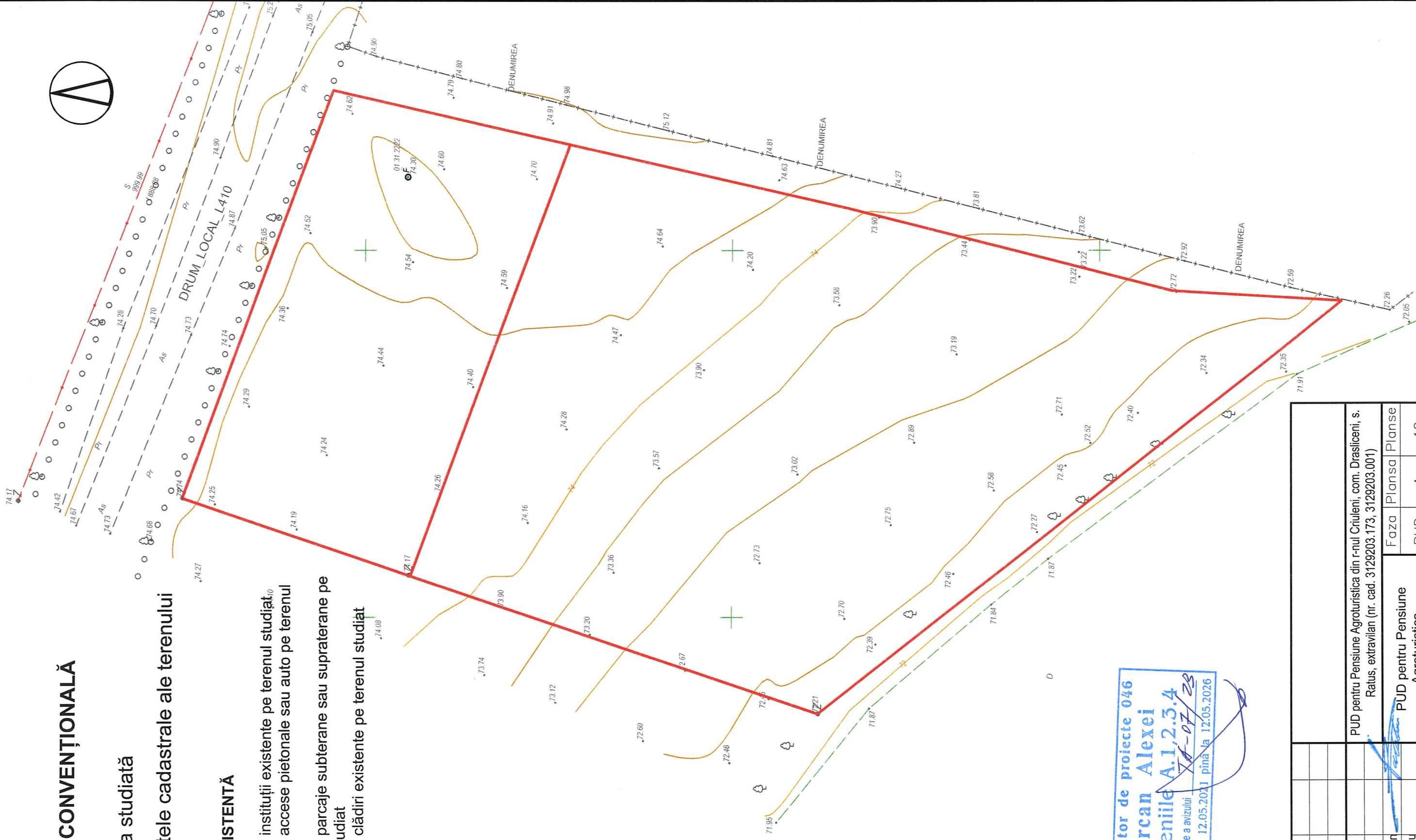
Încadrarea în teritoriu
Scara 1:10000

Arh.sef pr.		V. Balaban	PUD pentru Pensiune Agroturistica din r-nul Criuleni, com. Drasliceni, s. Ratus, extravilan (nr. cad. 3129203.173, 3129203.001)		
Arhitect		V. Buzu	PUD pentru Pensiune Agroturistica	Faza	Plansa
				PUD	3
					10
			Situarea raionului Criuleni	SRL "GRIF PROIECT"	
			Încadrare în teritoriu. Sc. 1:10 000		
			Încadrare în localitate. Sc. 1:5 000		

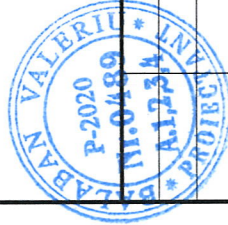
103

DRUM_LOCAL_L410

1. Nu există instituții existente pe terenul studiat₁₀
2. Nu există accese pietonale sau auto pe terenul studiat
3. Nu există parcaje subterane sau suprațereane pe terenul studiat
4. Nu există clădiri existente pe terenul studiat
5. POT - 0
6. CUT - 0



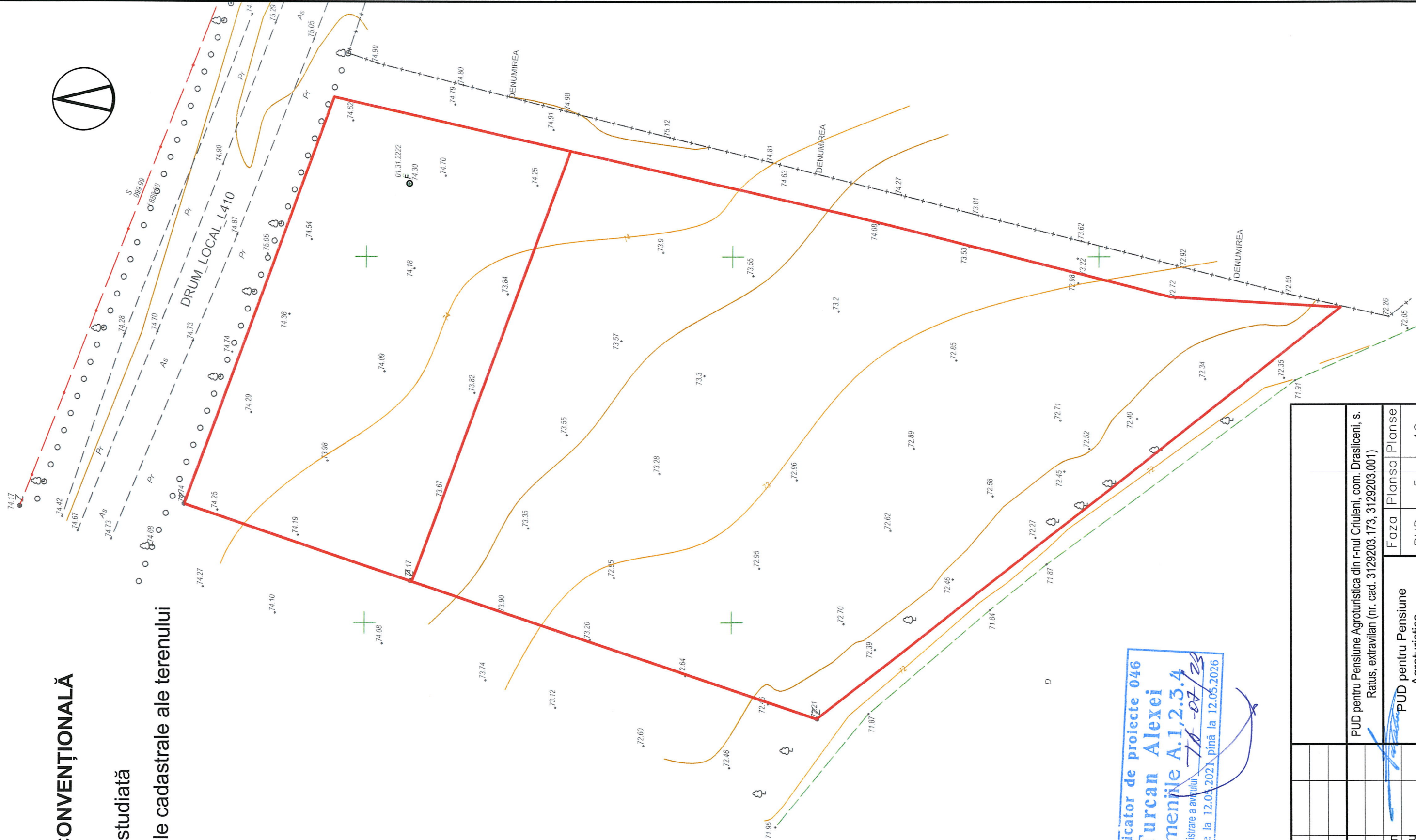
Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026
~~TA-07/28~~



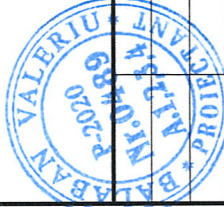
Arh.sef pr.	V. Balaban	PUD pentru Pensiuine Agroturistica	Faza	Plansa	Planse
Arhitect	V. Buzu		PUD	4	10
		Ridicare topografică	SRL "GRIF PROJECT"		
			Sc. 1:500		

NOTAȚIE CONVENȚIONALĂ

- Zona studiată
- Limitele cadastrale ale terenului



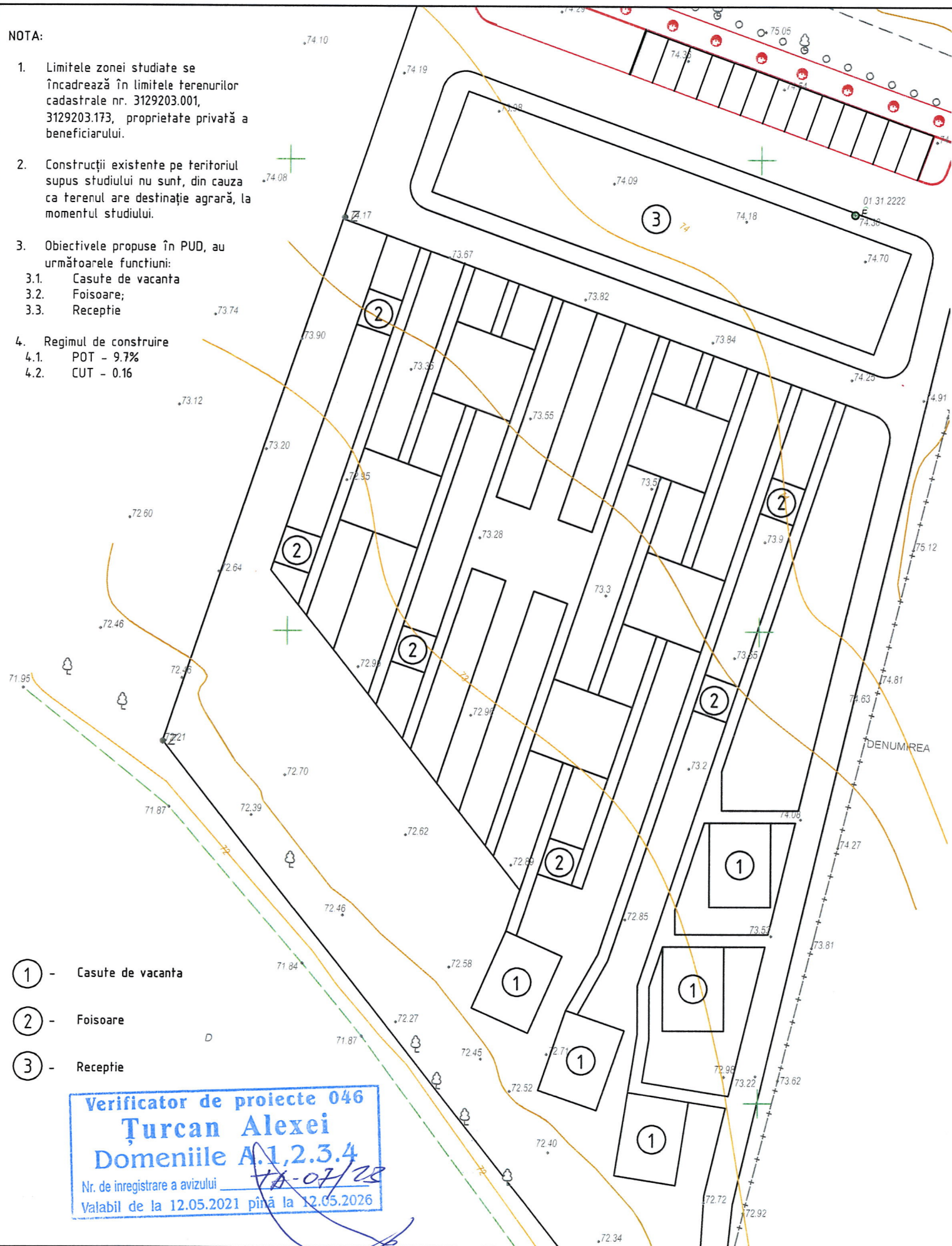
Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 12.03.2021 până la 12.05.2026
18-07/25



Arh.sef pr.	V. Balaban	PUD pentru Pensiiune Agroturistica			Faza		Planșa Planse		
Arhitect	V. Buzu				PUD	5	10		
		Ridicare topografică după lucrări de terasament			SRL "GRIF PROIECT"				
		Sc. 1:500							

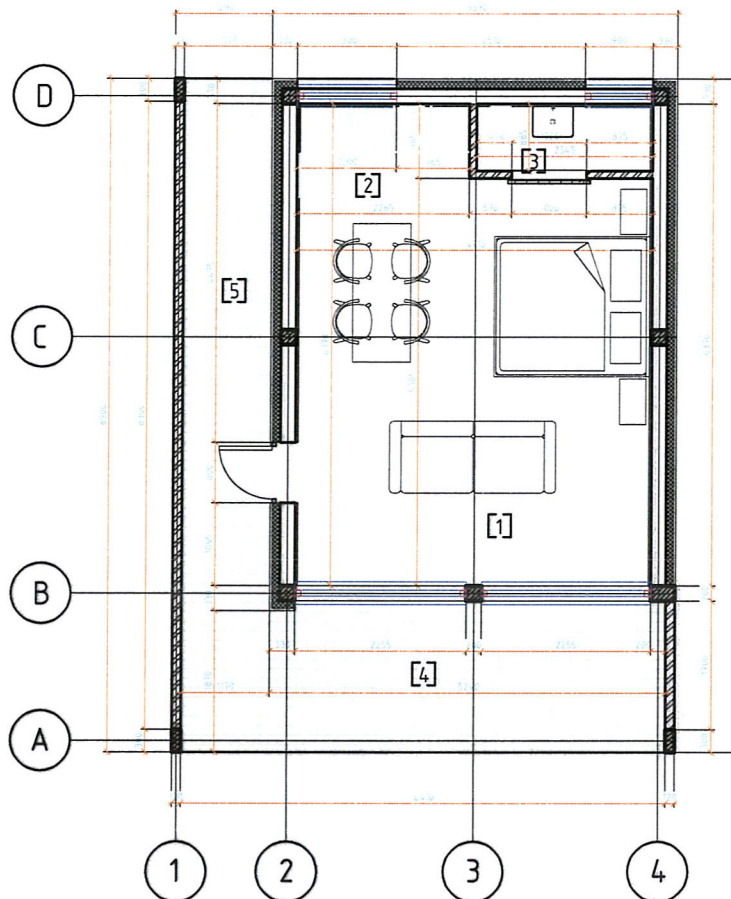
NOTA:

1. Limitele zonei studiate se încadrează în limitele terenurilor cadastrale nr. 3129203.001, 3129203.173, proprietate privată a beneficiarului.
2. Construcții existente pe teritoriul supus studiului nu sunt, din cauza ca terenul are destinație agrară, la momentul studiului.
3. Obiectivele propuse în PUD, au următoarele funcțiuni:
 - 3.1. Casute de vacanță
 - 3.2. Foisoare;
 - 3.3. Recepție
4. Regimul de construire
 - 4.1. POT - 9.7%
 - 4.2. CUT - 0.16

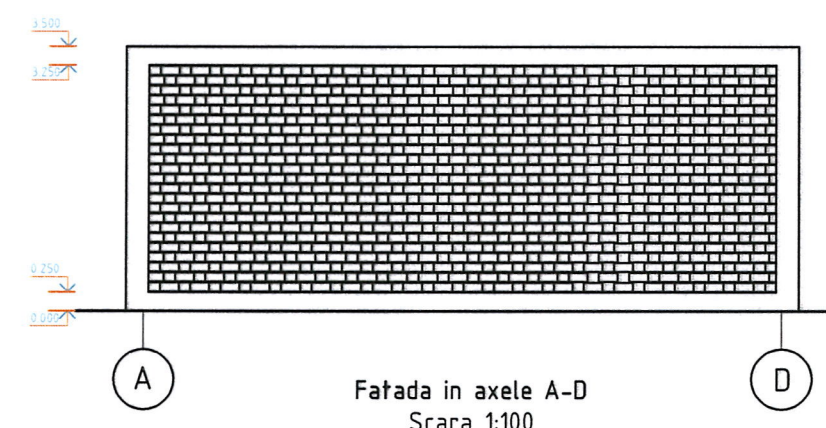


- ① - Casute de vacanță
- ② - Foisoare
- ③ - Recepție

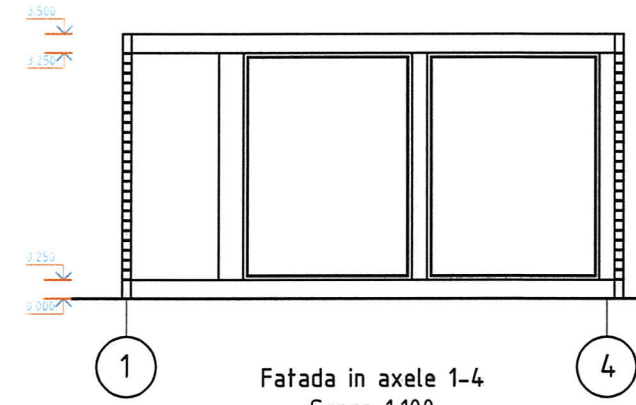
Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026



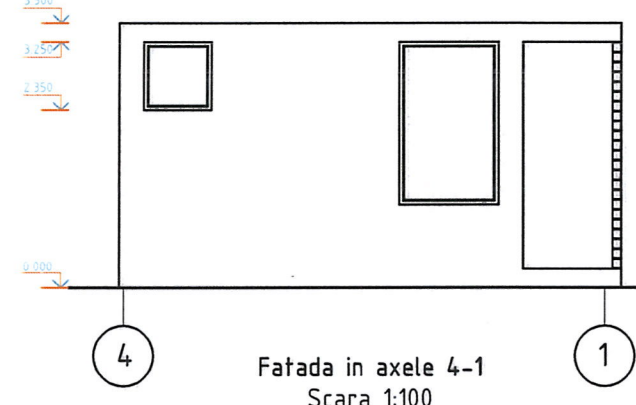
Plan parter la cota 0.000
 Scara 1:100



Fatada in axele A-D
 Scara 1:100



Fatada in axele 1-4
 Scara 1:100



Fatada in axele 4-1
 Scara 1:100

Nr.	Incapere	Suprafata (m2)
1	Salon/Sufragerie	25.36
2	Bucatarie	2.23
3	Grup sanitar	2.07
4	Terasa	11.98
5	Acces	8.19
	TOTAL	49.8

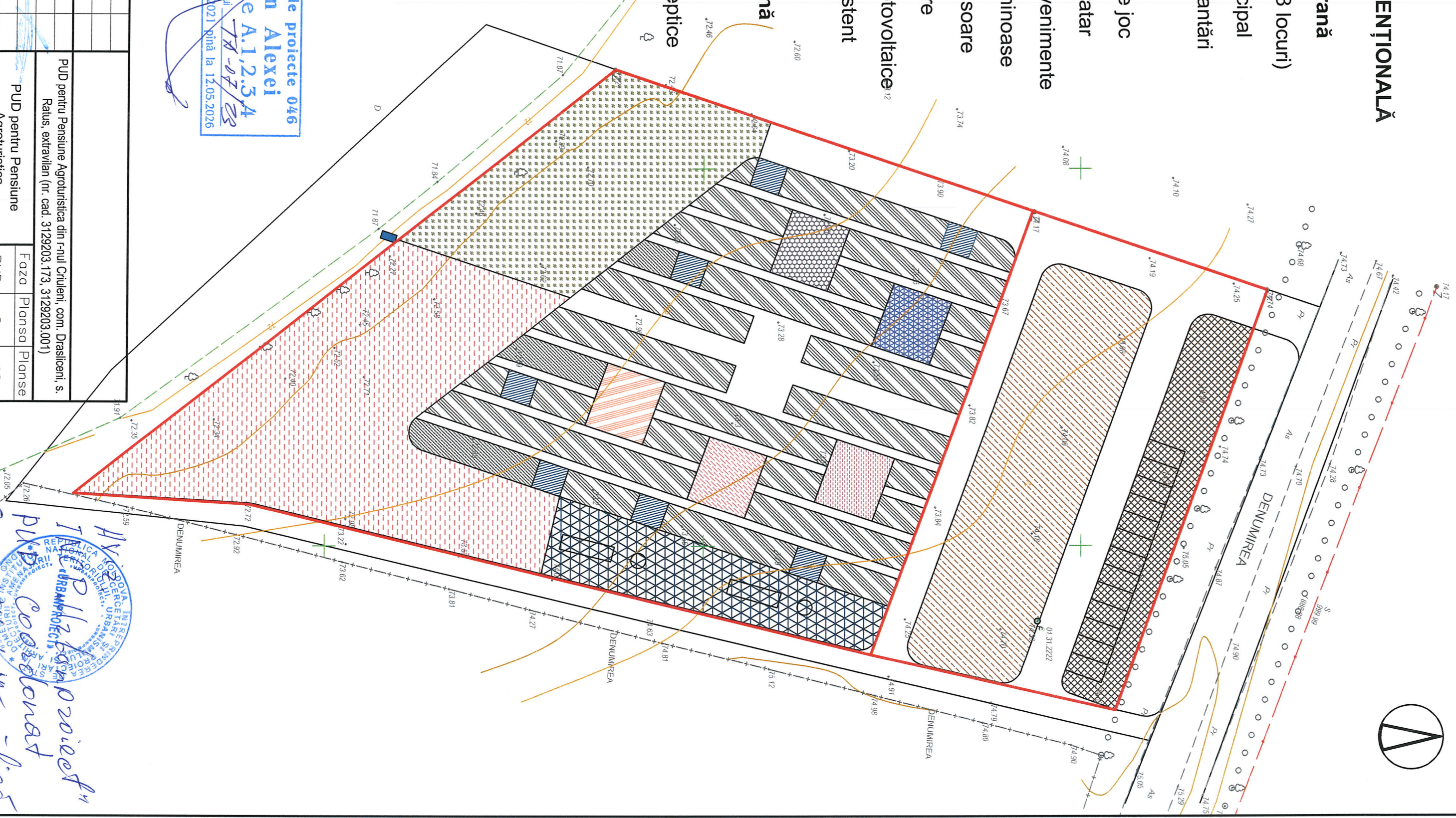
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Zonare supratărană

- | | |
|---|----------------------|
|  | Parcare (13 locuri) |
|  | Blocul principal |
|  | Zona de plantări |
|  | Foișoare |
|  | Terenuri de joc |
|  | Zona de gratar |
|  | Zona de evenimente |
|  | Sere leguminoase |
|  | Sere pomusoare |
|  | Zona cazare |
|  | Panouri Fotovoltaice |
|  | Ponton existent |
|  | Camping |
- 79 60

Zonare subterană

- 72.46
- Cramă
- Fose septice



Verificator de proiecte 046

Turcan Alexei

Nr. de înregistrare a avizului 7A-07/23

Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026

[illegible]

- ## CONVENȚIONALĂ
- seul L410
es pietonal
es auto
are (13 locuri)
tele terenului
- The drawing is a technical plan of a parking lot. It features 13 parking spaces, each marked with a number (1-13). The spaces are arranged in a grid-like pattern. A red line indicates the boundary of the parking area. A yellow hatched area represents the pedestrian path. A blue hatched area represents the vehicle access area. The drawing includes a north arrow in the top left corner and a scale bar in the top right corner. The title block in the bottom right corner contains the following information:

PUD pentru Pensune Agroturistica din r-nul Criuleni, com. Drasliceni, s. Ratus, extravilan (nr. cad. 3129203.173, 3129203.001)	
Faza	Planșa Planse
PUD pentru Pensune Agroturistica	

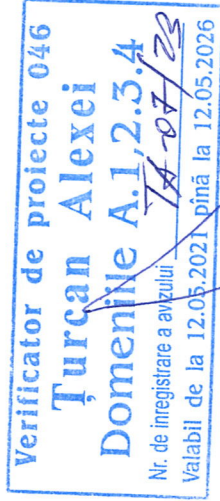
Below the title block, there is a blue stamp with the following text:

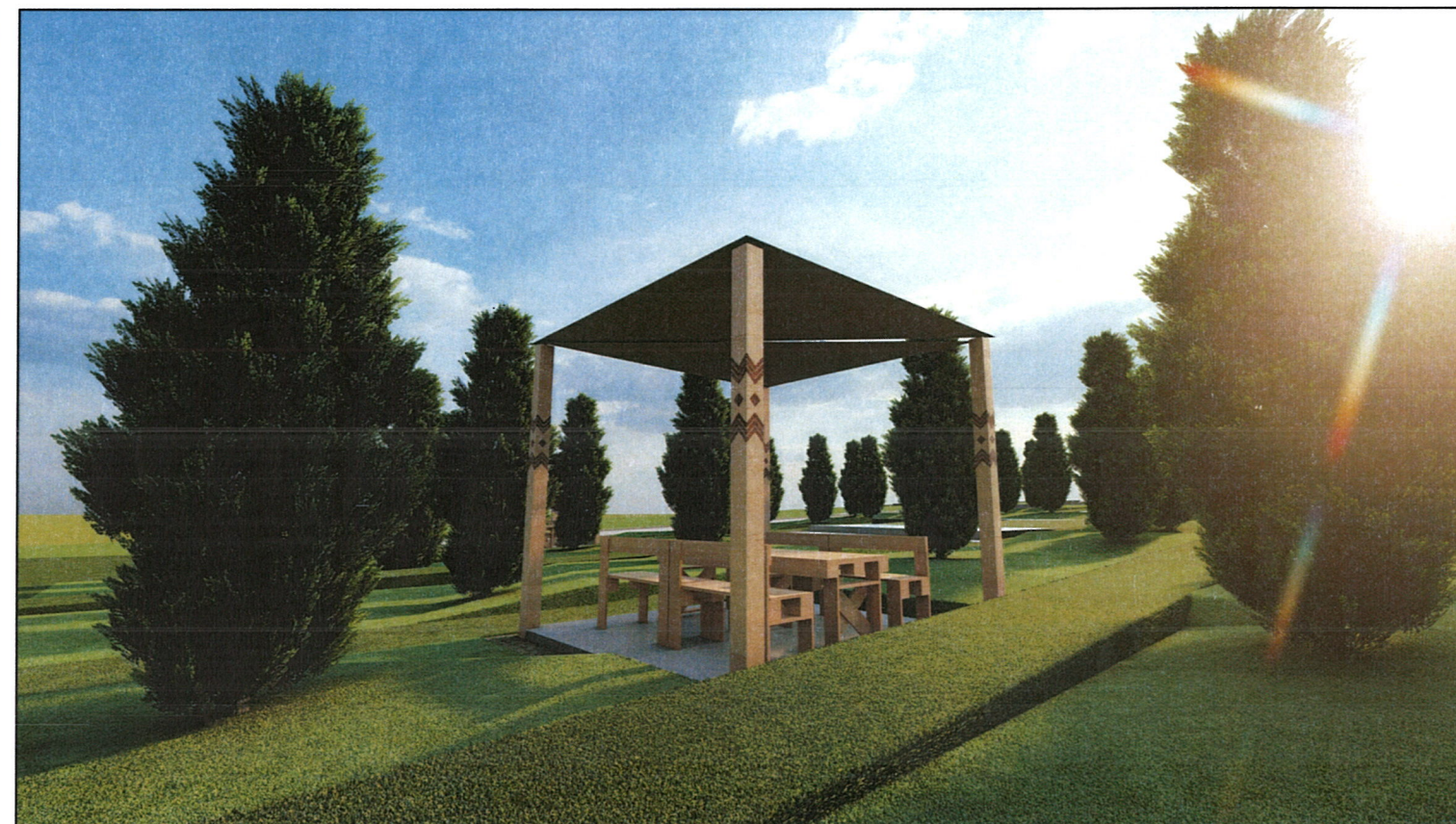
ficator de proiecte 046
Turcan Alexei
menite A.1,2,3,4
registrare a avizului
de la 12.05.2021 până la 12.05.2026
TA-07/23

Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
Domeniile A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a avizului TA-07/23
Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

1001

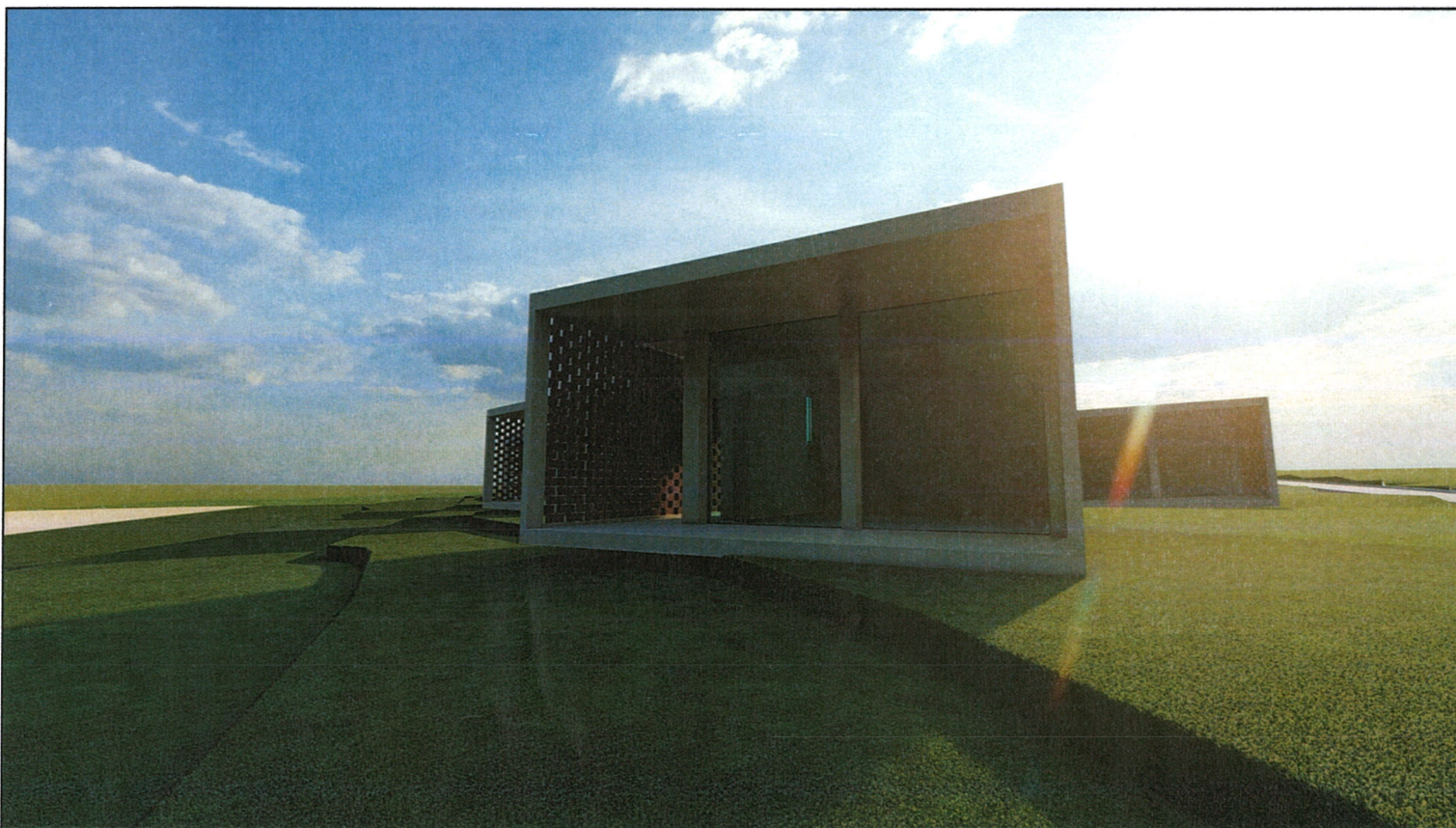
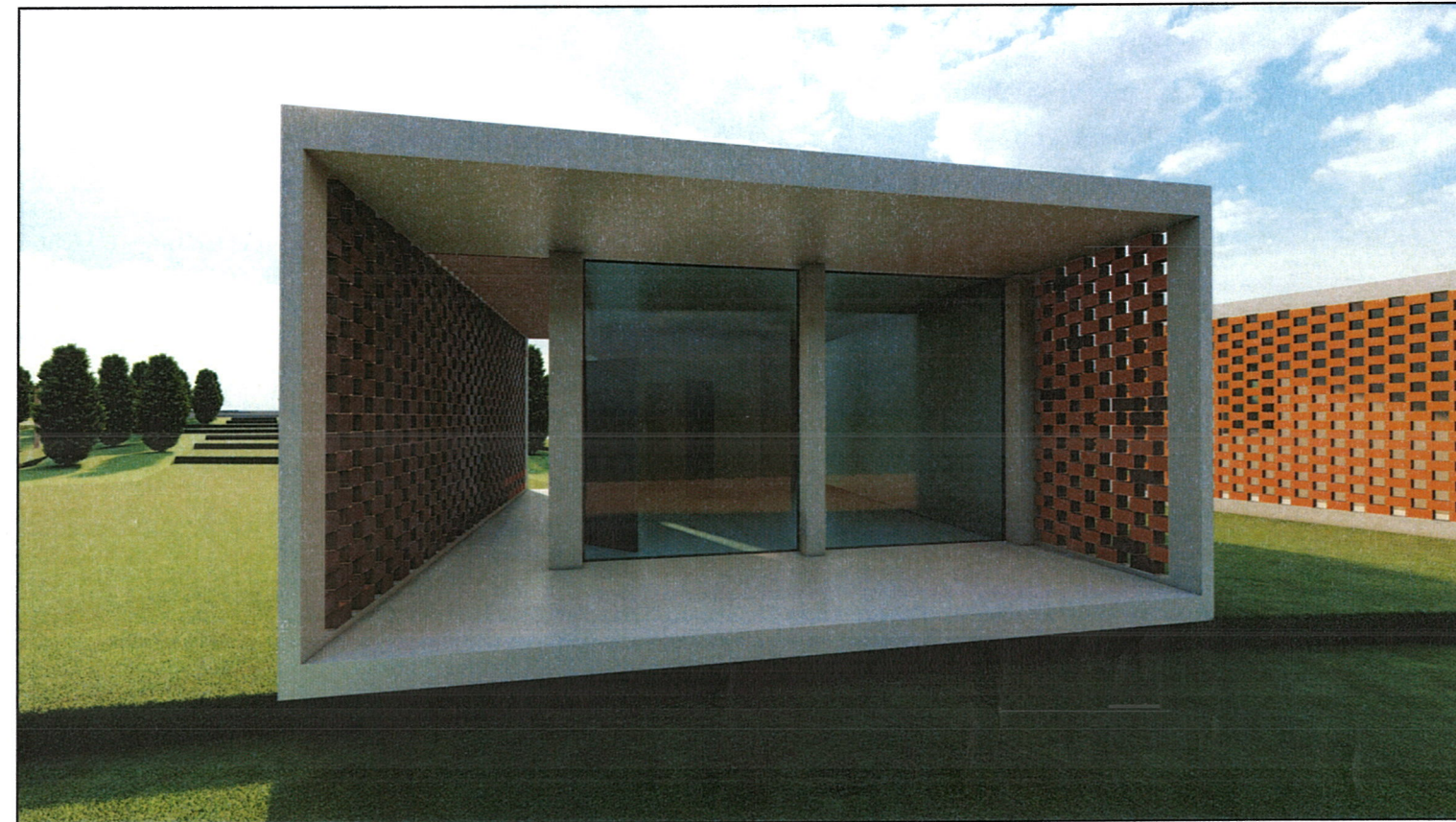
[illegible]



Verificator de proiecte 046
Țurcan Alexei
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului 74-07/28
 Valabil de la 12.05.2021 până la 12.05.2026



Arh.sef pr.	V. Balaban				PUD pentru Pensiune Agroturistica din r-nul Criuleni, com. Drasliceni, s. Ratus, extravilan (nr. cad. 3129203.173, 3129203.001)		
Arhitect	V. Buzu				PUD	9	10
					Vizualizari terase	SRL "GRIF PROIECT"	



Verificator de proiecte 046
Turcan Alexei
 Domeniile A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului TA-07/20
 Valabil de la 12.05.2021 pînă la 12.05.2026



					PUD pentru Pensiune Agroturistica din r-nul Criuleni, com. Drasliceni, s. Ratus, extravilan (nr. cad. 3129203.173, 3129203.001)
Arh.sef pr.	V. Balaban			Faza	Planse
Arhitect	V. Buzu			PUD	10
					10
				Vizualizari terase	SRL "GRIF PROIECT"