

**REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI**

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ**

MD-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел./факс: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

**PROIECT  
DECIZIE**

**Nr. 8.9**

**din 14.12.2023**

**Cu privire la aprobarea Regulamentului privind  
numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită  
anual pentru un autoturism în cadrul primăriei com. Drăsliceni.**

În scopul eficientizării modului de utilizare a autoturismelor de serviciu , optimizării cheltuielilor bugetare pentru îndeplinirea atribuțiilor funcționale de către autoritățile publice locale și aparatul de lucru a primăriei, în conformitate cu art.:14 alin.(2), lit.m); 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:3 lit.a) și 4 alin.(1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Hotărîrea Guvernului nr.1404/2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice, consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

1.Se aprobă Regulamentul privind numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită anual pentru un autoturism în cadrul primăriei com. Drăsliceni, conform anexei (se anexează).

2.Executarea prezentei decizii, se atribuie primarului.

3.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Autor/i:

Suplinitor al atribuțiilor contabil-șef, \_\_\_\_\_ Ion Efros  
Contabil, \_\_\_\_\_ Parascovia URSU

**Coordonat:** Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria ROSCA, Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_

la decizia consiliului nr.8.9 din 14.12.23

## **REGULAMENT**

privind numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită anual pentru un autoturism în cadrul primăriei com. Drăsliceni.

### **I. Dispozitii generale**

1.1. Prezentul Regulament este elaborat în baza Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Hotărârei Guvernului nr. 1404/2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice.

1.2. În scopul eficientizării modului de utilizare a autoturismelor de serviciu de către autoritățile publice locale și optimizării cheltuielilor bugetare pentru îndeplinirea atribuțiilor funcționale de către autoritățile publice locale, aparatul de lucru și alți angajați ai primăriei com. Drăsliceni.

1.3. Persoanele cu demnitate publică, funcționarii publici și alte categorii de angajați din cadrul primăriei com. Drăsliceni, vor fi asigurați cu transport în limita alocațiilor aprobate pentru întreținerea acestor servicii, prevăzute de prezentul Regulament.

### **II. Utilizarea autoturismului de serviciu**

Conducerea autoturismului din dotare se va face de către conducătorul auto care a fost angajat în acest scop, sau persoana cu funcție de conducere din cadrul primăriei.

Primirea și predarea autovehiculului în gestiune de către conducătorul auto se va face conform actului de predare-primire în strictă conformitate cu legislația Republicii Moldova.

Conducătorul auto care a fost angajat în acest scop, sau persoana cu funcție de conducere din cadrul primăriei, vor semna contracte de răspundere material pentru bunurile aflate în gestiune și vor fi supuși periodic testării psihologice și medicale, în scopul determinării Dexterității acestuia de conducere a autoturismului de serviciu din subordinea Primăriei comunei Drăsliceni, pe drumurile locale, naționale și internaționale.

### **III. Organizarea deplasării cu autoturismul de serviciu**

Este obligatorie menținerea autovehiculului în stare tehnică și estetică corespunzătoare.

Orice defecțiune la unul din sistemele esențiale care concurează la siguranța circulației și anume: direcție, frâna, lumini-semnalizare, etc. se va aduce la cunoștința (de către conducătorul auto primarului) și se va lua măsuri urgente de remediere a defecțiunilor sesizate.

Plecarea în deplasare se va face numai după constatarea îndeplinirii tuturor condițiilor privind starea tehnică, estetică, existența tuturor actelor necesare efectuării

deplasării (certificat înmatriculare, polița de asigurare de răspundere civilă, procură pentru delegarea autoturismului, foaie de parcurs), existența dotărilor necesare la bordul autoturismului (trusa sanitară, triunghi reflectorizant, stingător auto, roata de rezervă, cric, cheie roată, trusa scule, etc.).

Plecarea în deplasare, cu delegarea autoturismului de serviciu, se va face numai cu autorizarea primarului, cu emiterea unei dispoziții în acest sens.

#### **IV. Evidența primară în cadrul utilizării autoturismului de serviciu.**

Documentul de bază privind evidențierea modului de utilizare a autovehiculului de serviciu este foaia de parcurs.

Foaia de parcurs se eliberează zilnic la începutul zilei de lucru și se predă semnată și completată la toate rubricile, la sfârșitul zilei de lucru sau cel târziu a doua zi dimineața. Nu se va elibera altă foaie de parcurs până când conducătorul auto nu o va preda pe cea precedentă completată și vizată. Completarea foilor de parcurs se va face cu maximă atenție pentru a nu exista ștersături, modificări, etc.

Se vor completa următoarele rubrici: data emiterii, număr de înmatriculare, numele și prenumele conducătorului autoturismului de serviciu, traseul, loc de parcare, punctul de alimentare cu carburanți și tipul carburantului, locul plecării sau sosirii, ora, min., parcursul în kilometri.

Pentru autoturismele care sunt dotate cu bord electronic se va face zilnic citirea kilometrajului la începutul zilei de lucru și la sfârșitul zilei de lucru, menționându-se acest lucru în foaia de parcurs la rubricile respective.

Fiecare cursă executată va fi confirmată prin semnătură de beneficiarul cursei, care prin aceasta își însușește corectitudinea datelor înscrise.

Alimentarea autoturismelor cu carburanți se va face cu aprobare scrisă și vizată în cadrul foii de parcurs, aprobare dată de către primarul comunei Drăslăeni.

Fiecare cantitate alimentată va fi trecută la evidență și se va urmări cu strictețe încadrarea autoturismelor în cantitatea limită de carburant aprobată.

Înlocuirea pieselor și subansamblelor defecte se va face în baza unui proces-verbal de constatare tehnică în care se vor menționa piesele defecte precum și cauzele defecțiunii (uzură, accident, defect de fabricație sau material etc.).

#### **V. Dosarul mijlocului auto.**

Dosarul mijlocului auto servește ca document de evidență a folosirii, întreținerii, reparării și

păstrării mijlocului de transport, de la introducerea în serviciu până la scoaterea din evidența contabilă.

Autovehiculele care, după folosire, și-au pierdut caracteristicile tehnice necesare funcționării în siguranță (uzate fizic și moral,) amortizate integral sau nu, pot fi scoase din funcțiune, cu respectarea dispozițiilor legale.

#### **VI. Asigurarea numărului-limită al autoturismelor de serviciu și a parcursului-limită anual pentru un autoturism .**

Primăria comunei Drăsliceni va satisface necesitățile personalului de conducere, de execuție cât și a altor angajați din cadrul primăriei cu transport de serviciu, pentru îndeplinirea atribuțiilor funcționale ale acestora, în limitele alocațiilor aprobate pentru întreținerea lui/lor, conform normelor de deservire, specificate în Regulament.

Se stabilește, că asigurarea cu transport de serviciu a persoanelor oficiale se efectuează în temeiul unei dispoziții a primarului comunei.

Pentru deplasări pe teritoriul UAT, alte UAT din Republica Moldova în scop de serviciu, peste hotarele Republicii Moldova, funcționarilor publici din cadrul Primăriei comunei Drăsliceni li se pot pune la dispoziție autoturismul în gestiunea proprie, doar cu autorizarea scrisă a primarului, cu prezentarea foii de deplasare de către solicitanți, în care vor fi indicate punctele de destinație și durata deplasării.

#### **NORMELE DE DESERVIRE**

cu transport de serviciu a funcționarilor/angajaților Primăriei com. Drăsliceni

| Nr.d/o | Autoturismul de serviciu | Numărul de unități | Parcursul-limită anual (mi km) |
|--------|--------------------------|--------------------|--------------------------------|
| 1      | Dacia Logan CR AY 891    | 1                  | 40 000 km anual                |

Contabil \_\_\_\_\_ Boaghi Maria

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criule  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел/факс: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

proiect D E C I Z I E

Nr. 8.11

din 14.12.2023

**Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile  
imobiliare și impozitului funciar pentru an. 2024.**

*În scopul* asigurării părții de venituri a bugetului comunei Drăsliceni, în conformitate cu titlul VI din Codul fiscal aprobat prin Legea nr.1163-XIII/1997, Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056-XV/2000 cu modificările și completările ulterioare; art.12 din Codul Administrativ nr.116/2008, art.:14 alin.(2) lit.a);19 alin.(4);22 alin.(1) și 29 alin.(1) lit.a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr.181/2014, Legea nr.397-XV/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr.419-XVI/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, avizul comisiilor de specialitate, Consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pe teritoriul comunei Drăsliceni pentru **an. 2024** conform anexei nr. 1 (se anexează).
2. Prezenta decizie pentru îndeplinire, se atribuie specialistului primăriei în domeniul percepției fiscale în exercițiu.
3. Controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii, se atribuie primarului.

Președinte al ședinței, \_\_\_\_\_

Secretar, \_\_\_\_\_ Daria ROȘCA

Executor:

Specialist principal, \_\_\_\_\_ E. GUZUN

Coordonat, Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_

Avizat, \_\_\_\_\_

Anexa 1  
La decizia consiliului nr 8.12 din 14.12.2024

**Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar pe teritoriul comunei Drăslăcenii pentru an. 2024.**

| Nr.<br>d/o | Obiectele impunerii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cotele concrete    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| I          | <b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b><br>pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării<br><i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>                                                                                                                                                        |                    |
|            | <b>Bunurile imobiliare, inclusiv:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |
| 1.         | cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri);                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0,2 %              |
| 2.         | garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,3 %              |
| 3.         | loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 0,5 %              |
| 4.         | Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,5 %              |
| 5.         | Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.                                                                                                                                   | 0,3%               |
| II         | <b>Cotele concrete la impozitul funciar</b><br>pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării<br><i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i>                                                                                                               |                    |
| 6.         | <b>Terenurile cu destinație agricolă:</b><br><i>1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor:</i><br>a)care au indici cadastrali<br>b) care nu au indici cadastrali                                                                                                                                                                           | 2,5 lei<br>110 lei |
|            | <i>2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:</i><br>a)care au indici cadastrali<br>b) care nu au indici cadastrali                                                                                                                                                                                                                                                 | 1,0 lei<br>55 lei  |
|            | <i>3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 200 lei            |
| 7.         | <b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b><br>1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan( <i>grădini</i> ))<br>- în localitățile rurale; | 2,0 lei            |
|            | 2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate ( <i>grădini</i> ):<br>- orașe<br>municipii, orașe-rezidente                                     | -                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.                                                                                                                                                                                                                                                             | 20 lei       |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b><br>1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;                                                                                                                                              | 700 lei      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2) terenurile, altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.                                                                                                                                                                                                                                                                    | 70 lei       |
| <p align="center"><b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b><br/> pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție<br/> <b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b><br/> <i>(conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i></p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor în tovărășiri lor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a). | 0,3<br>0,3   |
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificate în pct. 9 și pct. 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).                                                                        | 0,3%<br>0,3% |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:<br>a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;<br>b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)                                                                                                   | 0,2%<br>0,2% |

Specialist principal, \_\_\_\_\_ E. GUZUN

**Notă informativă**  
**la proiectul deciziei „Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru an. 2024”.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Primăria com. Drăsliceni, primar, specialist principal (în domeniul percepției fiscale), secretarul CL.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Prevederile legislației în vigoare privitor la aprobarea stabilirea anuală a impozitelor și cotele acestora.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Proiectul de decizie prevede:<br>- stabilirea anuală a cotelor concrete ale: impozitului pe bunurile imobiliare; impozitul funciar, obiectele impunerii în lesnirile acordate;<br>- asigurarea părții de venit în bugetului local al comunei Drăsliceni conform cotelor stabilite la impozitele pe bunurile imobiliare și impozitul funciar;<br>- implicarea cetățenilor, agenților economici în procesul decizional la aprobarea și punerea în aplicare a cotelor pe impozitul bunurilor imobiliare și impozitul funciar. |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Implementarea proiectului de decizie nu prevede alocarea a careva cheltuieli din bugetul local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Titlul VI din Codul fiscal nr. 1163/1997, Legea nr. 1056/2000, art. 12 din Codul Administrativ nr. 116/2008, art.: 14 alin. (2) lit. a); 19 alin. (4); 22 alin. (1) și 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 436/2006, Legea nr. 181/2014, Legea nr. 397/2003, Legea nr. 419/2006, Legea nr. 100/2017.                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei <a href="http://www.drasliceni.md">www.drasliceni.md</a> .<br>Proiectul de decizie urmează a fi înaintat spre consultare publică, avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local cu înaintarea ulterioară spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.                                                                                                         |
| <b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Expertiza este efectuată de către autorul proiectului în conformitate cu art.: 6 lit. (h); 30 alin. (4) și 35 alin. (5) din Legea nr. 100/2017.<br>Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc care să determine apariția riscurilor de corupție.                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>10. Constatările expertizei juridice</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind defectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin. (6) din Legea nr. 100/2017 și înaintat spre avizare Comisie consultative de specialitate a consiliului local.                                                                                                                                    |
| <b>11. Constatările altor expertize</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Primar, \_\_\_\_\_ Buzu Petru

Ex.: Specialist, \_\_\_\_\_

E. GUZUN

**REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI**

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ**

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел./факс:248-73236; 248-73238  
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

**proiect  
DECIZIE**

**Nr. 8.12**

**din 14.12.2023**

**Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică/privată  
a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.**

În temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni elaborate de către "TN TRADING PRIM SRL", art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.:424;446;447; 471 și 509 din Codul Civil nr.1107/2002, art.12 din Codul administrativ nr.116/2018, art.:9; 10<sup>1</sup> și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, art.2 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, art.:4; 25 și 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.
  - a) Terenul cu S-0.2974 ha, nr. cadastral 31292030284 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pentru amplansarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii domeniul public privat.
  - b) Terenul cu S-1.0698 ha, nr. cadastral 31292030282 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Drăsliceni, modul de folosință „arabil,, domeniul public privat.
2. Specialistul primăriei în domeniul reglementării funciare, va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,  
Secretarul consiliului local,

\_\_\_\_\_  
Daria Roșca

**Autor/i:**

Ion EFROS, specialist principal, \_\_\_\_\_

**Coordonat:** Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_

**Avizat:**

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_

**Notă informativă, la proiectul:**

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică a UTA Drăsliceni în temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - aprobarea listei bunurilor imobileproprietatepublicăale UAT Drăsliceni supuse delimitării după apartenență și domenii;.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli legate de înregistrarea dreptului de proprietate a UAT Drăsliceni asupra bunului/bunurilor/ nou delimitat și format care vor fi alocate din mijloacele financiare alocate/preconizate în bugetul local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a)din Legea nr.436/2006, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018, art.:424;446;447; 471 și 509 din Codul Civil nr.1107/2002, art.12 din Coduladministrativ nr.116/2018, art.:9; 10 <sup>1</sup> și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007, art.2 din Legea nr.523/1999,art.:4; 25 și 28 din Legea nr.1543/1998,Legea nr.100/2017.                                                                                                                                                                                      |
| <b>7. Avizarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Conform prevederilorart.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fostavizat/coordonat/ de primarulcomuneiDrăslicenișiurmează a fi înaintatspreavizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>8. Consultarea publică a proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ÎnscopulrespectăriiprevederilorLegii nr.239/2008privindtransparentăînprocesuldecizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: <a href="http://www.drasliceni.md">www.drasliceni.md</a> ,panourile informative, rețele de socializare.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>9. Expertiza anticorupție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu:<br>- art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și <b>35 alin. (5)</b> din Legea nr.100/2017;<br>- metodologia de efectuare a expertizeianticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la HotărîreaColegiuluiCentruluiNaționalAnticorupție nr. 6 din 20.10.2017 cu modificărileșiîncăperioareefectuateprinHotărîreaColegiuluiCentrului nr.3 din 20.10.2018;<br>Prinurmăre nu suntprezențifactori de risceardeterminaaparițiariscurilor de corupție. |
| <b>10. Expertiza juridică</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Expertizajuridică aproiectuluiesteefectuată de cătresubdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017.<br>Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelortechnicii legislative.                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Specialist principal, în domeniul reglementării funciare,

Ion EFROS



TRADING PRIM

## Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea  
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul privat)  
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292030282  
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drasliceni

Beneficiar: Primăria com. Drasliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007



# Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni aflate în administrarea Primăriei com. Drasliceni, gestiunea Primăriei com. Drasliceni, conform situației la 24.08.2022, amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată) | Categoria de destinație, modul de folosință | Adresa bunului imobil                      | Numărul conturului de teren <sup>1</sup> | Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) <sup>2</sup> | Suprafața (ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de niveluri ale construcției | Domeniul (public/privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|----------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                          | 3                                           | 4                                          | 5                                        | 6                                                                    | 7                               | 8                                    | 9                        | 10                                                |
| 1        | Teren                                                      | Teren agricol/ Arabil                       | r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan | 509                                      | neregistrat                                                          | 1.86                            | -                                    | Privat                   | UAT Drasliceni                                    |

<sup>1</sup> - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

<sup>2</sup> - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neregistrat”.

## Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

## LISTA

### bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

#### UAT Drasliceni, r-nul Criuleni

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil<br>(teren/ construcție,<br>încăpere izolată) | Categoria de destinație /<br>modul de folosință | Adresa<br>bunului<br>imobil                      | Numărul<br>cadastral<br>(teren/ construcție/<br>încăpere izolată) | Suprafața<br>(ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de<br>niveluri ale<br>construcției | Denumirea entității<br>care gestionează bunul<br>imobil | Domeniul<br>(public/ privat) |
|----------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1        | 2                                                                 | 3                                               | 4                                                | 5                                                                 | 6                                  | 7                                          | 8                                                       | 9                            |
| 1        | Teren                                                             | Teren agricol/<br>Arabil                        | r-nul Criuleni,<br>com. Drasliceni<br>extravilan | 31292030282                                                       | 1.0698                             | -                                          | UAT Drasliceni                                          | Privat                       |

#### Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Setul serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

Agencia Apele Moldovei

Agencia Moldavia

GOVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

AGENCIA PROPRIETĂȚII PUBLICE

Direcția administrare a bunurilor imobile  
și relații funciare

Executor / Semnătura AS

Numărul avizului 03-05-608 din 18.09.23

**PROCES-VERBAL**  
**cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil**  
**proprietate publică a unității teritoriale administrative**  
**UAT Drasliceni**

(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul întâi)

administrat de

UAT Drasliceni

(autoritatea de administrare împuternicită)

amplasat în

r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan

(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „24” august 2022

com. Drasliceni

(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Seful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz)

Reprezentantul autorității publice centrale

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

a) \_\_\_\_\_ terenuri, cu suprafața totală \_\_\_\_\_ ha

b) \_\_\_\_\_ construcții, cu suprafața totală \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

c) \_\_\_\_\_ încăperi izolate, cu suprafața totală \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

2) din domeniul privat:

a) 1 terenuri, cu suprafața totală 1.0698 ha

b) \_\_\_\_\_ construcții, cu suprafața totală \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

c) \_\_\_\_\_ încăperi izolate, cu suprafața totală \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit \_\_\_\_\_ măsurări terestre  
(materialele ortofotoplanelor/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale Bura F.  
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei V. T. T. T. T.  
Seful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional  
Reprezentantul autorității publice centrale  
Reprezentantul Agenției Proprietății Publice  
Agencia Apele Moldovei  
Agencia Moldsilva

(semnătura)

(numele, prenumele)

03-05-6085 din 18.08.23

**Aprobat Primarul Buzu Petru**

(data, nume, prenume)

26.08.2022

(semnatura)

## LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 24.08.2022,

amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

(data)

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil (teren/construcție, începere izolată) | Categoria de destinație, modul de folosință | Adresa bunului imobil                            | Numărul conturului de teren <sup>1</sup> | Numărul cadastral (teren/construcție/ începere izolată) <sup>2</sup> | Suprafața (ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de niveluri ale construcției | Domeniul (public/privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|----------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                          | 3                                           | 4                                                | 5                                        | 6                                                                    | 7                               | 8                                    | 9                        | 10                                                |
| 1        | Teren                                                      | 1<br>Teren agricol/<br>Arabil               | r-nul Criuleni,<br>com. Drasliceni<br>extravilan | 509                                      | neînregistrat                                                        | 1.86                            | -                                    | Privat                   | UAT Drasliceni                                    |

<sup>1</sup> - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:1.000).

<sup>2</sup> - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membru comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef



# Schema de stabilire a hotarelor terenului

24 august 2022.

Prezentul act este întocmit de Efros I. - Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,

*Numele, Prenumele, Funcția*

reprezentantul APL Drasliceni,

*denumirea autorității publice/executorului lucrării*

Arărea UAT Drasliceni

*Numele, Prenumele*

1007601010242

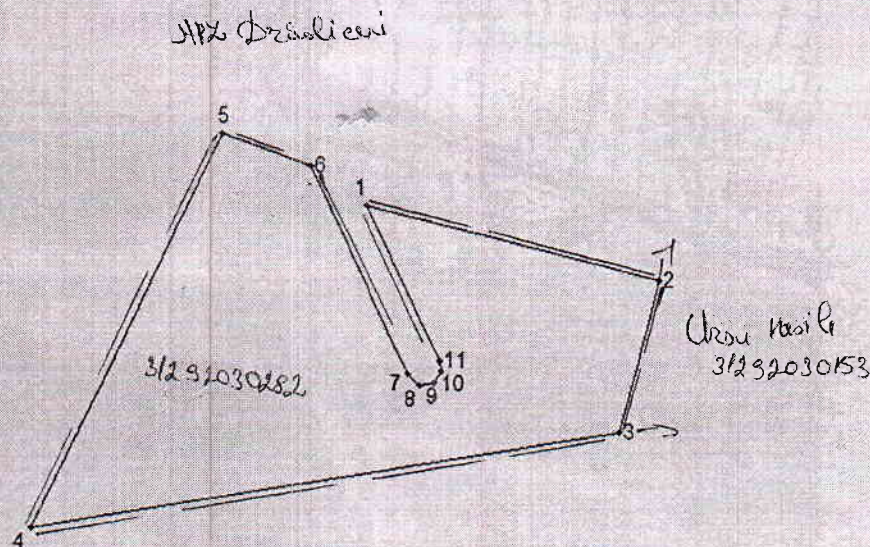
*IDNO*

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

|                       |                                             |                    |
|-----------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| Adresa:               | r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan |                    |
| Destinația cadastrală | Destinația                                  | Modul de folosință |
|                       | Teren agricol                               | Arabil             |

La întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Atașat în schiță:



*APL Drasliceni*

*Ordinul de încheiere: Orlovski Fiodor*



*Legenda*  
- puncte de cotitură a terenului

Propuneri: Terenul cu nr. cadastral 31292050105 are amplasare incorecta.

## Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

| Descrierea hotărului<br>(tipul materializării) | Adiacenți<br>(nume, prenume, IDNP)  | Tipul<br>hotărului<br>(general/ fix) |
|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Segment neîngrădit marcat cu țărui             | APL Drasliceni                      | general                              |
| Segment neîngrădit marcat cu țărui             | Ursu Vasile                         |                                      |
| Segment neîngrădit marcat cu țărui             | <i>Orlovski Fiodor</i>              |                                      |
| Segment neîngrădit marcat cu țărui             | APL Drasliceni<br><i>APL Mirdut</i> |                                      |

Notă: "Adiacenții" se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neapăsării la stabilire, se încheie actul și-a prezentat, sau a fost

Se prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de a, pentru care semnăm.

Se prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

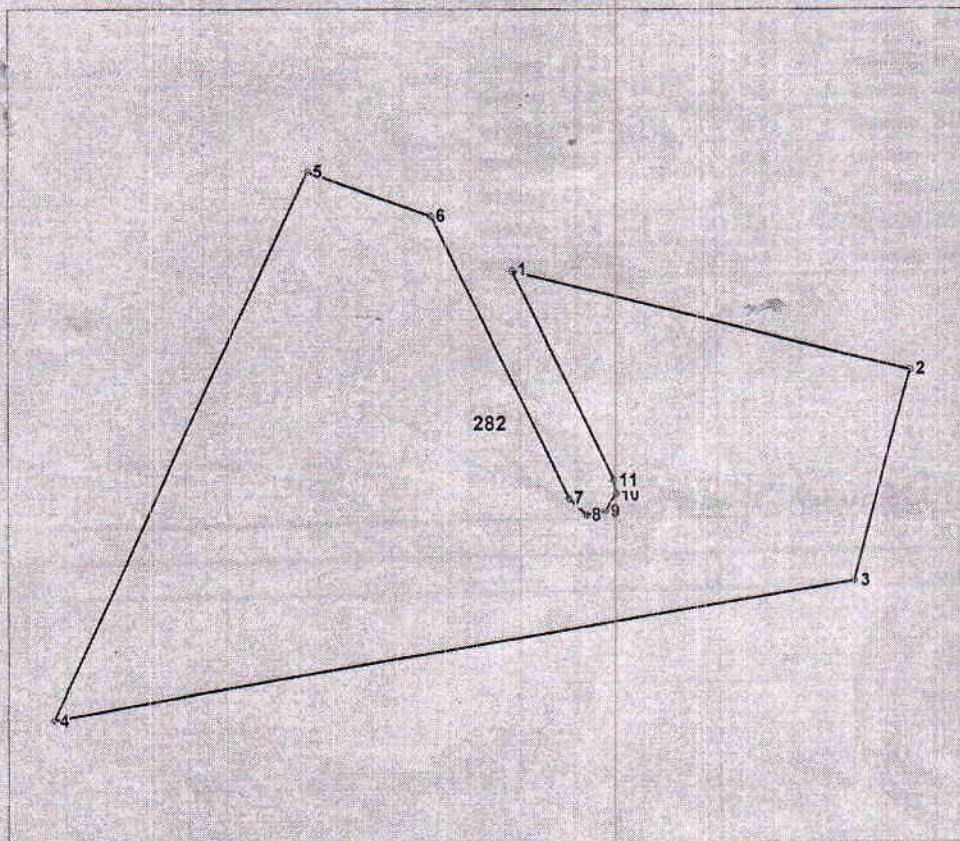
Este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale căru hotare se ea exemplar va fi păstrat la executorul lucrării cadastrale, iar al treilea - se transmite organului cadastral teritorial.

|                                                                                                  |                                                |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------|
| Intitulat lucrărilor de măsurare<br><u>TRADING PRIM SRL</u><br><i>(denumirea întreprinderii)</i> | <u>Nicolai Nicolae</u><br><i>Nume, Prenume</i> | <i>Semnătura și stampila</i> |
| Intitulat autorității publice locale<br><u>APL Drasliceni</u><br><i>(denumirea autorității)</i>  | <u>Efros Ion</u><br><i>Nume, Prenume</i>       | <i>Semnătura și stampila</i> |
| Proprietarul terenului<br><u>31292030282</u>                                                     | <u>UAT Drasliceni</u><br><i>Nume, Prenume</i>  | <i>Semnătura</i>             |

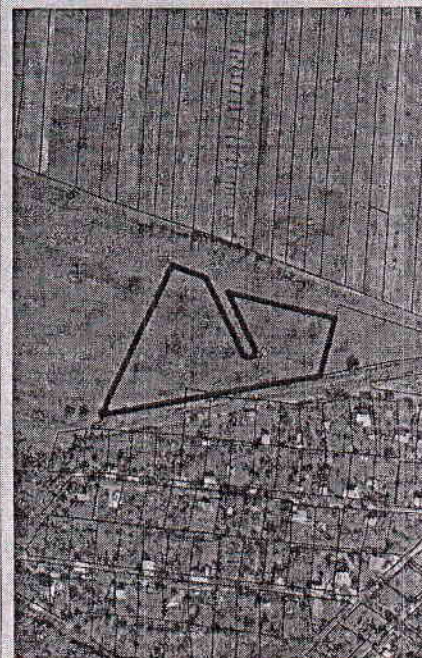
Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin. 4) în care actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscrisurilor în registrul bunurilor imobile"

## PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129203.282



Amplasamentul bunului



282 - numărul cadastral al terenului

### Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta | Domeniul |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|------------------|----------|
| 3129203.282     | Teren         | 1.0698 ha | Teren agricol | Arabil           | Privat   |



TRADING PRIM

## Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea  
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)  
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292030284  
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drasliceni



Beneficiar: Primăria com. Drasliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007



Aprobat  
(funcția, numele, prenumele)  
Primarul Buzu-Petru  
(semnătura)



## Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni aflate în administrarea Primăriei com. Drasliceni, gestiunea Primăriei com. Drasliceni, conform situației la 05.04.2023,

amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil<br>(teren/construcție, încăpere izolată) | Categoria de destinație, modul de folosință                                       | Adresa bunului imobil                      | Numărul conturului de teren <sup>1</sup> | Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) <sup>2</sup> | Suprafața (ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de niveluri ale construcției | Domeniul (public/privat) | Denumirea entității care gestionează bunul imobil |
|----------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                             | 3                                                                                 | 4                                          | 5                                        | 6                                                                    | 7                               | 8                                    | 9                        | 10                                                |
| 1        | Teren                                                         | Teren agricol/<br>Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii | r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan | 596                                      | neregistrat                                                          | 7.89                            | -                                    | Public                   | UAT Drasliceni                                    |

<sup>1</sup> - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

<sup>2</sup> - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neregistrat”.

## Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei  
Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

**Aprobat Primarul Buzu Petru**

(funcția, numele, prenumele)

2023

(semnătura)

L. Ș

## LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 05.04.2023,

(data)

(denumirea unității administrativ-teritoriale)

amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

| (denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Căgăuzia, codul zonei cadastrale) |                                                               |                                                                                         |                                                  |                                                |                                                                               |                                    |                                            |                             |                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nr. crt.                                                                                     | Tipul bunului imobil<br>(teren/construcție, încăpere izolată) | Categoria de destinație,<br>modul de folosință                                          | Adresa<br>bunului<br>imobil                      | Numărul<br>conturului<br>de teren <sup>1</sup> | Numărul<br>cadastral<br>(teren/construcție/<br>încăpere izolată) <sup>2</sup> | Suprafața<br>(ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de<br>niveluri ale<br>construcției | Domeniul<br>(public/privat) | Denumirea entității<br>care gestionează bunul<br>imobil |
| 1                                                                                            | 2                                                             | 3                                                                                       | 4                                                | 5                                              | 6                                                                             | 7                                  | 8                                          | 9                           | 10                                                      |
| 1                                                                                            | Teren                                                         | Teren agricol/<br>Pentru amplasarea<br>obiectivelor de infrastructura<br>a agriculturii | r-nul Criuleni,<br>com. Drasliceni<br>extravilan | 596                                            | neînregistrat                                                                 | 7.89                               | -                                          | Public                      | UAT Drasliceni                                          |

<sup>1</sup> - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000)

<sup>2</sup> - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Buzu P. Reprezentantul autorității administrației publice

A. Ștefan Specialista pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

**PROCES-VERBAL**  
**cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil**  
**proprietate publică a unității teritoriale administrative**

**UAT Drasliceni**

(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul întâi)

administrat de

UAT Drasliceni

(autoritatea de administrare imputernicită)

amplasat în

r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan

(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „05” aprilie 2023

**com. Drasliceni**

(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Seful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz)

Reprezentantul autorității publice centrale

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

2. efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

a) 1 terenuri, cu suprafața totală 0.2974 ha

b)        construcții, cu suprafața totală        m<sup>2</sup>

c)        încăperi izolate, cu suprafața totală        m<sup>2</sup>

2) din domeniul privat:

a)        terenuri, cu suprafața totală        ha

b)        construcții, cu suprafața totală        m<sup>2</sup>

c)        încăperi izolate, cu suprafața totală        m<sup>2</sup>

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit        măsurări terestre

(materialele ortofotoplanelor/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Seful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional

Reprezentantul autorității publice centrale

Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

(semnătura)

Direcția administrare a bunurilor imobile

(numele, prenumele) relații funciare

Executor / Semnătura

Numărul avizului 03-05-565 din 24.08.23

**LISTA**  
**bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale**  
**UAT Drasliceni, r-nul Criuleni**  
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

| Nr. crt. | Tipul bunului imobil<br>(teren/ construcție,<br>încăpere izolată) | Categoria de destinație /<br>modul de folosință                                      | Adresa<br>bunului<br>imobil                      | Numărul<br>cadastral<br>(teren/ construcție/<br>încăpere izolată) | Suprafața<br>(ha/ m <sup>2</sup> ) | Numărul de<br>niveluri ale<br>construcției | Denumirea entității<br>care gestionează bunul<br>imobil | Domeniul<br>(public/ privat) |
|----------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1        | 2                                                                 | 3                                                                                    | 4                                                | 5                                                                 | 6                                  | 7                                          | 8                                                       | 9                            |
| 1        | Teren                                                             | Teren agricol/<br>Pentru amplasarea obiectivelor<br>de infrastructură a agriculturii | r-nul Criuleni,<br>com. Drasliceni<br>extravilan | 31292030284                                                       | 0.2974                             | -                                          | UAT Drasliceni                                          | Public                       |

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

  
 Reprezentantul autorității administrației publice locale  
 Ștefan Ștefan  
 Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei  
 Ștefan Ștefan  
 Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional  
 Ștefan Ștefan  
 Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ROMANIA<br>REPUBLICA MOLDOVA<br><b>AGENCIA PROPRIETĂȚII PUBLICE</b><br>Direcția administrare a bunurilor imobile<br>și relații funciare<br>Executor / Semnătura <br>Numărul avizului 03-05-565 din 24.08.23 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Schema de stabilire a hotarelor terenului

05" aprilie 2023.

Prezentul act este întocmit de Efros I. - Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,

*(Numele, Prenumele, Funcția)*

reprezentantul APL Drasliceni,

*(denumirea autorității publice/executorului lucrării)*

cererea UAT Drasliceni

*(Numele, Prenumele)*

1007601010242

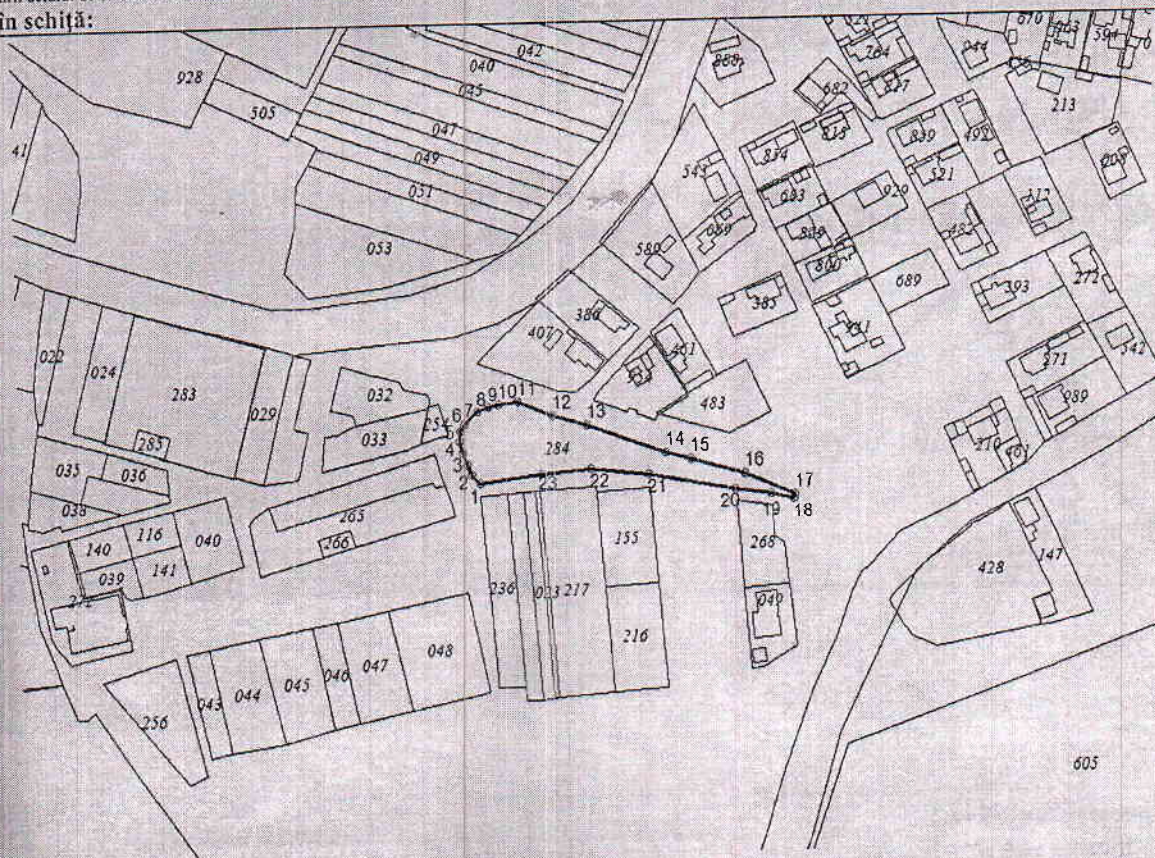
*(IDNO)*

proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

|               |                                             |                                                                 |
|---------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Adresa:       | r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan |                                                                 |
| Nr. cadastral | Destinația                                  | Modul de folosință                                              |
|               | Teren agricol                               | Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructura a agriculturii |

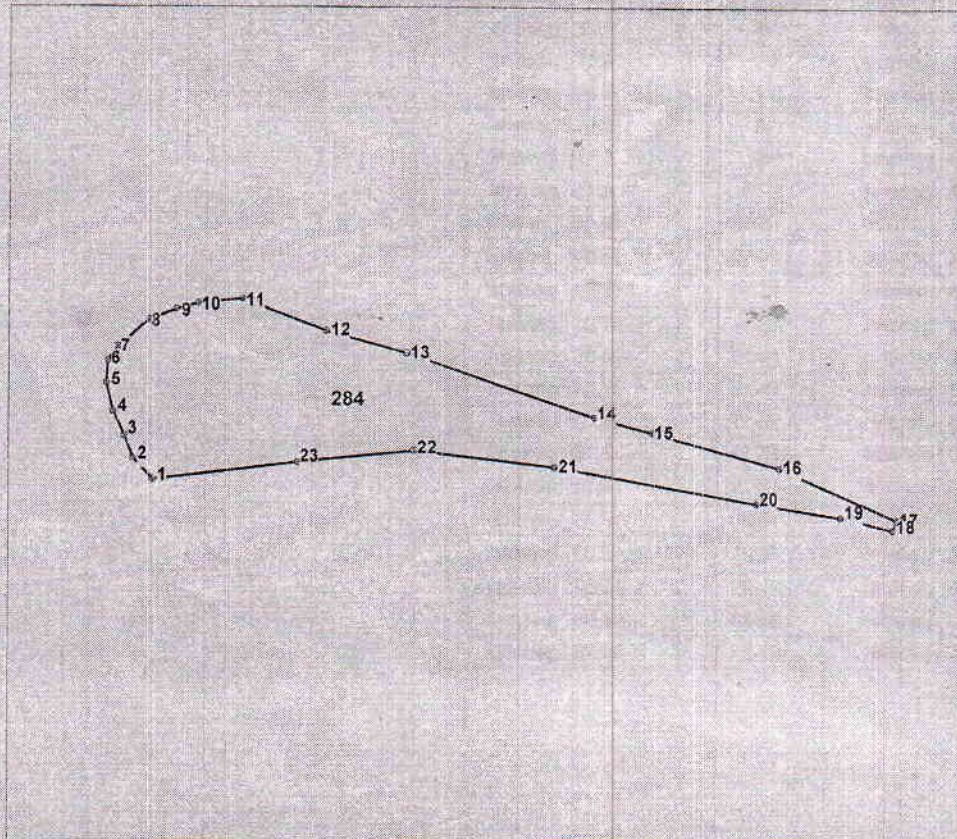
Cazul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



# PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129203.284



Amplasamentul bunului



284 - numărul cadastral al terenului

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta                                  | Domeniul |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|---------------------------------------------------|----------|
| 3129203.284     | Teren         | 0.2974 ha | Teren agricol | Pentru amplas. obiect. de infrastructura a agric. | Public   |

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criule  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел/факс:248-73236; 248-73238  
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 8.13

din 14.12.2023

**Cu privire la scoaterea la licitație publică a unui teren pentru arendă.**

În temeiul art.:14 alin.(2), lit.:(b,c și d); 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a; a<sup>1</sup>)și 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:1251-1313 din Codului Civil aprobat prin Legea nr.133/2018,art.4 alin (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.9 din Legea nr.121/2007 cu privire la administrarea și deetizarea proprietății publice, Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legeanr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.136/2009, Hotărîrea Guvernului Nr.228 din 24.04.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a registrelor contractelor de arendă, *având în vedere cererea/cererile înaintate cu privire la acordarea în arendă a unor bunuri imobile*, consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

- 1.Se scoate la licitație publică **pentru arendă**, terenul, proprietate publică UAT Drăsliceni,r-l Criuleni, după cum urmează:
  - 1.1.teren din domeniul privat, cu nr. cadastral:3129300.354, S- 0.06ha, amplasat în intravilanul r-lui Criuleni, com. Drăsliceni, s.Drăsliceni, modul de folosință“pentru construcție”, cu prețul anual de: lei,termenul arende: ani, scopul:”parcarea mașinelor”.
  - 2.Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul reglementării funciare.
  - 3.Controlul executării deciziei va fi asigurat de primarul în exercițiu care,Va:
    - 3.1 asigura organizarea și petrecerea licitației în conformitate cu prevederile legislației;
    - 3.2 încheia cu câștigătorul licitației contractul de arendă/locațiune.
  4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,  
Secretarul consiliului local,

\_\_\_\_\_ Daria Roșca

**Autor/i:**

Ion EFROS, specialist principal, \_\_\_\_\_

Coordonat: Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_

**Avizat:**

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_

**Notă informativă la proiectul de de decizie**  
**Cu privire la scoaterea la licitație publică a unui teren pentru arendă.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Examinarea cererii adresate către APL .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| -scoaterea la licitație publică <b>pentru arendă</b> a terenurilor/bunurilor din <b>domeniul privat</b> ;<br>- obținerea unor venituri adăugătoare în bugetul local, ca rezultat a licitației care va fi organizată ulterior de către UAT și încheierea contractului de arendă/locațiune cu cîșigătorul licitației;<br>-utilizarea cît mai eficientă a bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni.                                                                                                                                                                                                             |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli legate de publicare a avizului în M.O, pentru scoaterea la licitație a bunului, care vor fi suportate din mijloacele preconizate în bugetul local pentru an. 2021.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| art.:14 alin.(2), lit.:(b;c și d); 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a; a <sup>1</sup> ) și 77 din Legea nr. 436/2006 , art.:1251-1313 din Codului Civil, art.4 alin (1) din Legea nr. 435/2006, art.9 din Legea nr.121/2007, Legea nr.1308/1997, Legea nr.29 din 05.04.2018, Legea nr.100/2017, Hotărîrea Guvernului nr.136/2009, Hotărîrea Guvernului Nr.228 din 24.04.2019.                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>7. Avizarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Conform prevederilor <b>art.32</b> din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de <b>primarul comunei Drăsliceni</b> și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>8. Consultarea publică a proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: <a href="http://www.drasliceni.md">www.drasliceni.md</a> , panourile informative, rețele de socializare.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>9. Expertiza anticorupție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu:<br>- art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și <b>35 alin. (5)</b> din Legea nr.100/2017;<br>- metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărîrea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărîrea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018</i> ;<br>Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție. |
| <b>10. Expertiza juridică</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017.<br>Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Specialist principal, în domeniul reglementării funciare,

Ion EFROS

*Prin prezenta se solicita*  
*pentru achiziționare*  
*cu comisie de specialitate.*  
*Primar*

Primarului comunei Drăsliceni D/lui \_\_\_\_\_

De la Boba Andrei

Cu sediul (domiciliul) s. Drăsliceni

Tel de contact 07910 1213

Cerere

Cu privire la arenda terenului public pe termen 15 ani  
de lângă lăntaragii Margaretas

Prin prezenta, se solicit arenda terenului public \_\_\_\_\_

Cu suprafața de 006 cu nr cadastral 3129302354

Situat în satul s. Drăsliceni raionul Ciucleni

1. Arendarea terenului se solicit de către Boba Andrei

2. Terenul se află în folosință în baza \_\_\_\_\_

3. Terenul pe care sînt amplasate \_\_\_\_\_

Cu suprafața de \_\_\_\_\_

Anexe:

A) Copia certificatului înregistrării de stat a întreprinderii solicitante (persoane fizice prezintă pentru notificare copia buletinului de identitate).

\_\_\_\_\_ 11.09 \_\_\_\_\_ 2023

(semnătura) [Signature]

L.S. (pentru persoana juridică)

REPUBLICA MOLDOVA, CIUCLENI  
PRIMĂRIA DRĂSLICENI  
Nr. 134/11.09.23



CERTIFICAT

REPUBLICA MOLDOVA

DE INMATRICULARE

HSS406

N3

TBC

DI MAN

D <

53 TGX 18.440

B 2009

WMA06XZZ09M546914

228510905

X

WMA06XZZ09M546914

7075

2

19000

10516

MOTORINA

VERDE-DESCHIS

X

21.10.2022

20.10.2032

ASP



REPUBLICA MOLDOVA

BULETIN DE IDENTITATE

B0103413



POPA

Andrei

MDA

19.03.1987

11.08.2014

19.03.2032

Scutlon

M

19.03.1987

11.08.2014

19.03.2032

Ministerul de Interne

Oprire la Serviciul de Identificare

IS-CRIS-REGISTRU

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU  
REPUBLICII MOLDOVA

Oficiul Cadastral Teritorial Criuleni filiala Întreprinderii de Stat "CADASTRU"

PLANUL CADASTRAL

Adresa sau locul amplasării: r.Criuleni com.Drăsliceni

Numărul cadastral: 3129300.0354

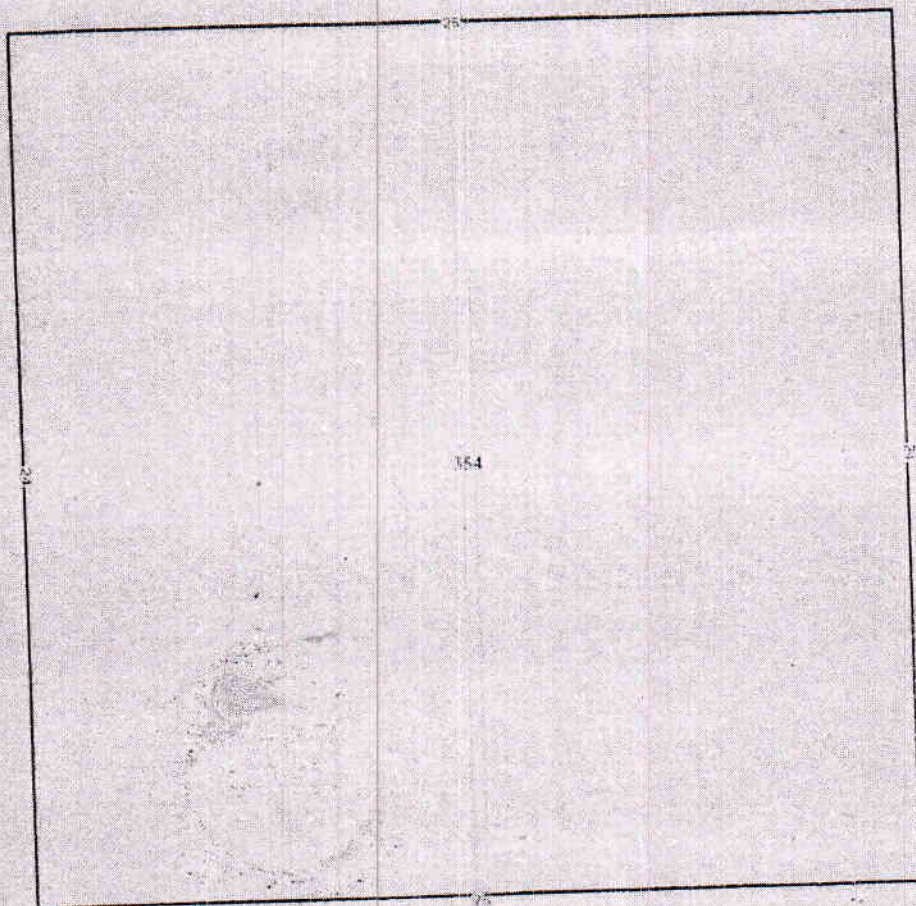
Suprafața ha, m.p.: 0.06 ha

Hotarele: generale

Unități de măsură: m

Aprobat:

Primarul



Inginerul cadastral

Registrul bunurilor imobile 3129300354Capitolul  
DeschisA.B  
10.04.2008

## Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren  
Numărul cadastral 3129300.354  
Adresa r-nul Criuleni, com. Drâsliceni, sat. Drâsliceni  
Modul de folosință Pentru construcții  
Suprafața 0.06 ha  
Tipul hotarelor generale

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 3129300.354  
Cota parte 1.0  
Proprietarul comuna Drâsliceni, raionul Criuleni.  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii Decizia C.C.D nr. 05/19 din 22.03.2008 (3101/08/41895)  
Decizia C.C.D nr. 7/1 din 19.06.2002 (3101/08/41895)  
Data înregistrării 10.04.2008

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale  
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

## Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

## Interdicții.

Nu sunt înscrieri

\* Baza de date este actualizată la data de 06.11.2023, orele 21:10:01

Date cu caracter personal Operator: IP "Agenția Servicii Publice" IO 0000059

DEPARTAMENTUL CADASTRU

## BORDEROU DE CALCUL AL PREȚULUI

### ARENDĂ

07.11.2023

3. Proprietar: Primăria com Drăsliceni r-l Criuleni
4. Adresa conferită terenului: Republica Moldova , r-l Criuleni, intravilan s. Drăsliceni, nr. cadastral 3129300.354
3. Suprafața terenului conform planului cadastral (geometric) constituie: 0,06 ha
4. Bonitatea medie a solului constituie :65 puncte.
5. Tariful stabilit pentru o unitate grad/ha în anexa la Legea privind prețul normativ și modul de vânzare –cumpărare a pământului cu modificările și completările ulterioare constituie: 36169.48 (treizeci și șase mii o sutășaizeci și nouă ) lei 48 bani.
6. Prețul normativ al terenului:  $(p.3 \times p.4 \times p.5)$  constituie: 7053.00 lei  
 $0.06 \times 65 \times 36169.48 \times 5\% = 7053.00$  lei

Primar

P.Buzu

EX.

I.Efros

REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел/факс: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

proiect  
DECIZIE

din 14.12.2023

Nr. 8.14

**Cu privire la aprobarea formării  
prin separare a unor bunuri imobile**

În temeiul”, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art 9;10 pct.(1) din Legea 354/2004 privind formarea bunului imobil, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, , art.:9; 10<sup>1</sup> și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutizarea proprietății publice, Legea nr. 100 /2017 cu privire la actele normative, H.G. nr.63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, avizul comisiei de specialitate, consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă formarea bunurilor imobile inițial înregistrat în registrul bunurilor imobile cu nr. cadastral 3129108112, S-5,4201 ha, amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Ratuș modul de folosință „pășuni,, prin separare, după cum urmează:

- a) Terenul cu S-5.0 ha, nr. Cadastral 3129108.112 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.
- b) Terenul cu S-0,20 ha, nr. Cadastral 3129108.117 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.
- c) Terenul cu S-0,2201 ha, nr. Cadastral 3129108.118 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.

2. Se abrogă decizia nr.4.7 din 19.09.2023, cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică / privată a UAT Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare.

3. Specialistul primăriei în domeniul reglementării funciare, va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.

4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,  
Secretarul consiliului local,

\_\_\_\_\_  
Daria Roșca

**Autor/i:**

Ion EFROS, specialist principal, \_\_\_\_\_

**Coordonat:** Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_

**Avizat:**

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_

**Notă informativă la proiectul de decizie**  
Cu privire la aprobarea formării  
prin separare a unor bunuri imobile

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Primăria com. Drăsliceni, <i>specialistul în domeniu reglementării proprietății funciare.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Cu privire la aprobarea formării prin separare a unor bunuri imobile în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| - Cu privire la aprobarea formării prin separare a unor bunuri imobile<br>- Terenul cu S-5.0 ha, nr. Cadastral 3129108.112 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.<br>- Terenul cu S-0,20 ha, nr. Cadastral 3129108.117 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.<br>- Terenul cu S-0,2201 ha, nr. Cadastral 3129108.118 amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public privat.<br>- Cu privire la abrogarea deciziei nr.4.7 din 19.09.2023, cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică / privată a UAT Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare. |
| <b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli legate de înregistrarea dreptului de proprietate a APL asupra acestor bunuri care vor fi alocate din bugetul local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| art.: 424 și 447 din Codului Civil nr.1107/2002; art.12 din Codul administrativ nr.116/2018 , art.6 <sup>1</sup> din Codului Funciar nr. 828/1991, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006, art.:9 și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007, art.4 alin.(1) din Legea nr. 435/2006, Legea nr.29/2018, Legea nr.523/1999, art.: 4; 26-29 din Legea nr.1543/1998; Legea nr. 100/2017.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: <a href="http://www.drasliceni.md">www.drasliceni.md</a> .<br>Proiectul de decizie urmează a fi înaintat spre consultare publică, avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local cu înaintarea ulterioară spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>8. Constatările expertizei anticorupție</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Conform prevederilor legislației în vigoare, expertiza este efectuată de către autorul proiectului în conformitate cu art.:6 lit.(h) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017.<br><u>Terenul propus spre înregistrare, este teren proprietate publică a APL, face parte din terenurile proprietate privată, nu este teren de uz sau interes public.</u><br>Prin urmare nu sunt prezente factori de risc care să determine apariția riscurilor de corupție.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>9. Constatările expertizei de compatibilitate</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>10. Constatările expertizei juridice</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind defectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>11. Constatările altor expertize</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Executor/executori: \_\_\_\_\_ I. EFROS

**„TN TRADING PRIM” S.R.L.**

Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cadastral: 3129108112

3129108117

3129108118

# ***Dosar tehnic***

## ***Formarea bunului imobil prin separare***

R-ul. Criuleni ,com. Drăsliceni ,extravilan

Administrator “TN TRADING PRIM” SRL

semnătura

Nicolaescu Nicolae

Numele prenumele

Inginer cadastral certificat

Seria CI nr. 0201 din 26.02.2016

semnătura

Tanas Mariana

Numele prenumele

Executantul lucrărilor

semnătura

Tanas Mariana

Numele prenumele

L.S.

Criuleni 2023

**Cerere**  
**cu privire la formarea bunului imobil**

**Subsemnatul:** comuna Drăsliceni, raionul Criuleni c/f 1007601010242

(Numele, prenumele, anul nașterii, codul personal sau datele din pașaport; Denumirea deplină, data născării înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)

**sediul:** sat. Drăsliceni, r-l Criuleni

(adresa)

**gestionarul (proprietarul) bunului imobil (bunurilor imobile) cu numărul cadastral (numerele cadastrale)** 3129108112 cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni;

(numărul cadastral al bunului imobil (bunurilor imobile), destinația, modul de folosință)

**amplasat (amplasate) în** r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan

(adresa bunului imobil (bunurilor imobile))

**solicit executarea lucrărilor cadastrale în vederea formării unui nou bun imobil, ca obiect de drept independent, prin** separare

(separare, divizare, contasire, combinare)

**în scopul** transmiterii terenurilor în proprietate sau folosință persoanelor fizice sau juridice, în condițiile legii.

(se indică scopul formării bunului imobil)

**Pentru bunul nou format se va conferi adresă nouă** nu.

Întru confirmarea dreptului de proprietate (gestiune economică) a bunurilor menționate mai sus anexez:

*Decizia Consiliului local 2.17 din 23.05.2022(3101/22/10543)*

**Titularii drepturilor ce grevează dreptul de proprietate :** nu sunt

(Numele, prenumele, anul nașterii, datele din pașaport; Denumirea deplină, data născării înregistrării de stat și sediul persoanei juridice)

**Declar pe proprie răspundere că datele menționate în prezenta cerere și materialele anexate sunt veridice.**

**Data:** 27.06.2023

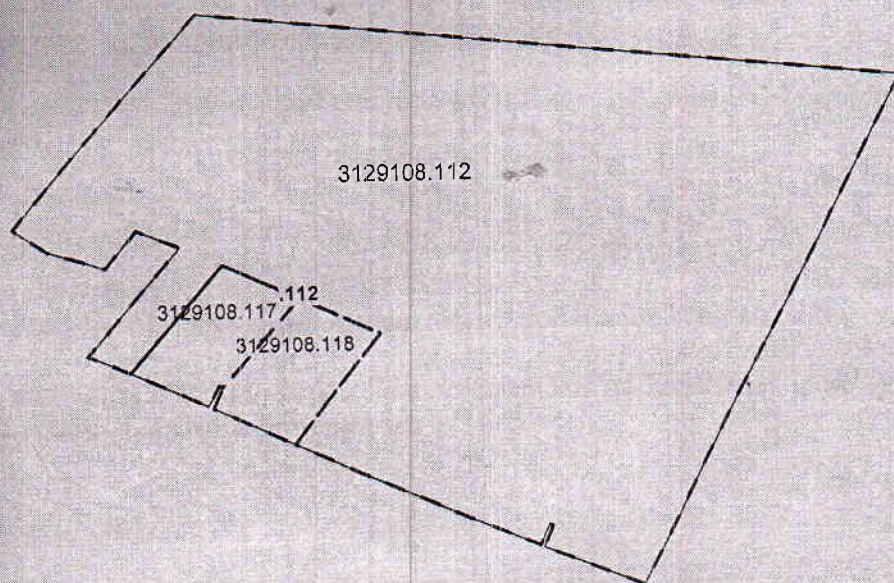
**Semnătura:** com. Drăsliceni, r-nul. Criuleni

Numele, prenumele



semnatura, ștampila

# PROIECTUL DE FORMARE prin separare



Semne conventionale:  
.112 - numărul terenului

Caracteristicile tehnice ale proiectului de formare

Caracteristicile tehnice ale bunului(rilor) imobil(e) inițiale

| Cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta |
|-----------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 112       | Teren         | 5.4201 ha | Teren agricol | Pasuni           |

Caracteristicile tehnice ale bunului(rilor) imobil(e) formate

| Cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta |
|-----------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 112       | Teren         | 5 ha      | Teren agricol | Pasuni           |
| 117       | Teren         | 0.2 ha    | Teren agricol | Pasuni           |
| 118       | Teren         | 0.2201 ha | Teren agricol | Pasuni           |

ACT  
de stabilire în teren a hotarelor proiectului de formarea

"27" iunie 2023 r-nul. Criuleni ,com. Drăsliceni ,extravilan

În temeiul proiectului de formare a terenului cu numărul cadastral 3129108118 cu suprafața de 0.2201 ha;cu destinație agricolă, modul de folosință pășuni, amplasat pe adresa r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni , extravilan cu Nicolaescu N.,inginer cadastral al " TN Trading Prim" SRL am efectuat lucrările de stabilire a hotarului proiectului de formare.

Transpunerea hotarelor terenului a fost efectuată în perioada „27” iunie 2023 cu utilizarea GNSS tip STONEX S900A

Punctele de hotar sunt marcate cu borne hotar de lungă durată, în număr de 10(1,2,3,4,5,6,7,8, 9,10) bucăți, în prezența d-lui Efros Ion.

Titularul de drepturi este de acord cu poziția hotarelor pe teren și a fost avertizat de responsabilitatea pentru re-amplasarea sau distrugerea bornelor de hotar stabilite.

Punctele de cotitură a hotarului și descrierea elementelor de hotar sunt indicate pe schema de transpunere a hotarului, anexă la prezentul act.

Mențiuni:

Semnătura

Specialist pentru reglementarea regimului proprietatii funciare a primăriei: Efros Ion

Titular de drept asupra terenului: com. Drăsliceni ,r-nul Criuleni

Executantul lucrărilor : Nicolaescu N

Numele, Prenumele

semnătura

semnătura

semnătura stampila



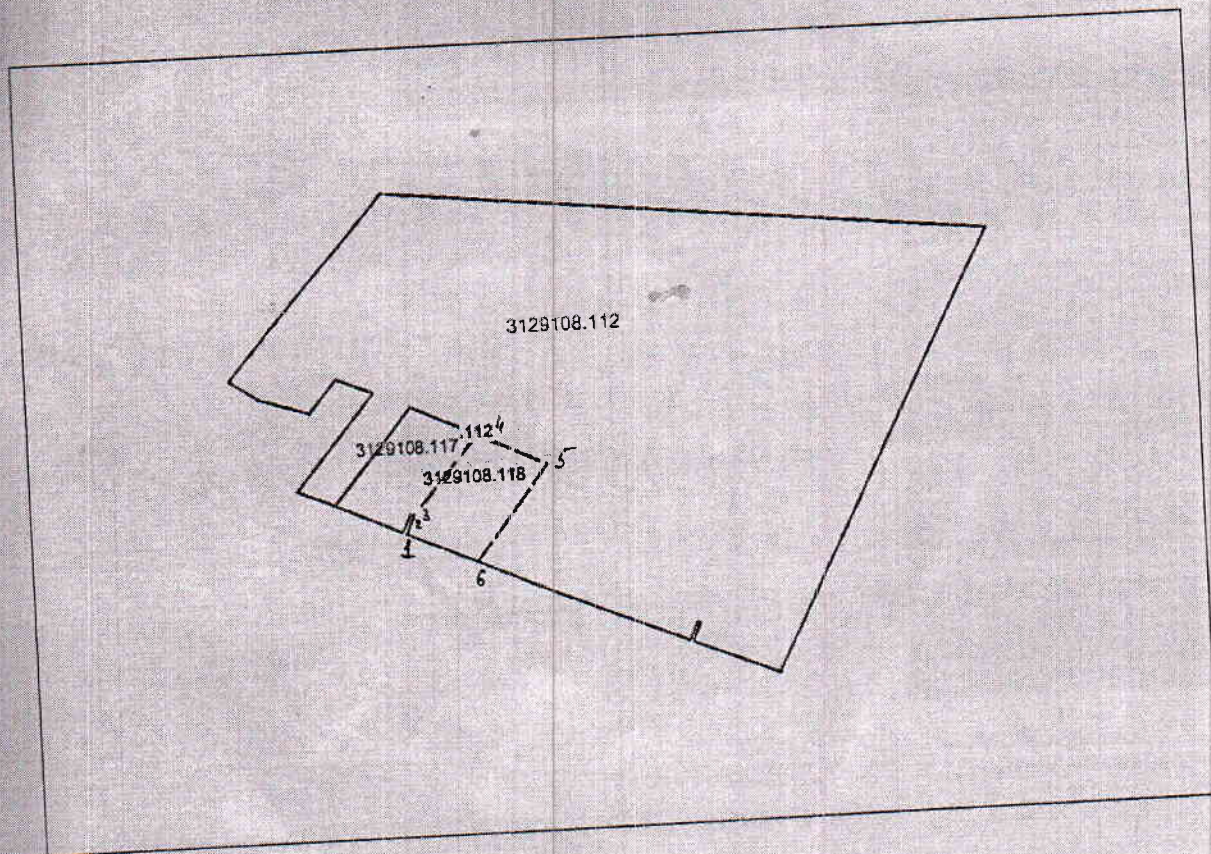
aescu N.

s M.

Scara

1:1000

## Schema de stabilire a hotarelor



### Descrierea hotarelor:

Hotarul conține 10 puncte de cotitură și este materializat după cum urmează:

de la 1 la 10 - segment neîngrădit marcat cu țăruse

de la 10 la 1 - segment neîngrădit marcat cu țăruse

de la     la     -    

de la     la     -    

de la     la     -    

de la     la     -    

### Semnăturile:

Specialist pentru reglementarea regimului proprietatii funciare a primăriei: Efros Ion

Titular de drept asupra terenului: com. Drăslăeni, r-nul. Criuleni

Executantul lucrărilor: Nicolaescu N  
Numele, Prenumele

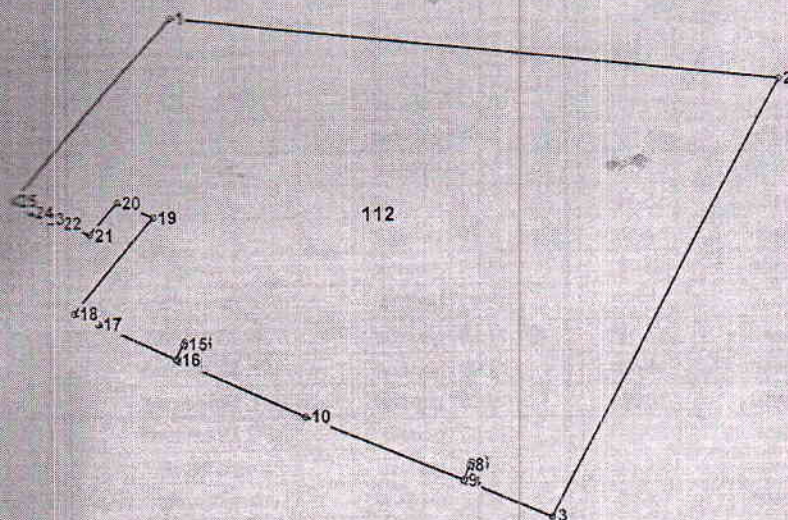
semnătura



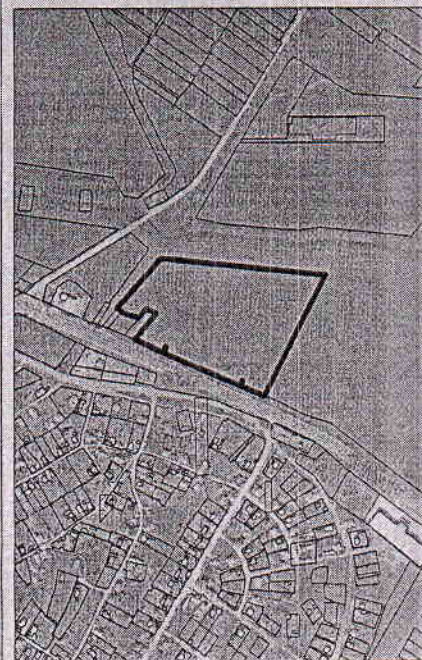
# PLANUL GEOMETRIC

al bunului imobil

3129108.112



Amplasamentul bunului



Semne conventionale:  
112 - numarul cadastral al terenului

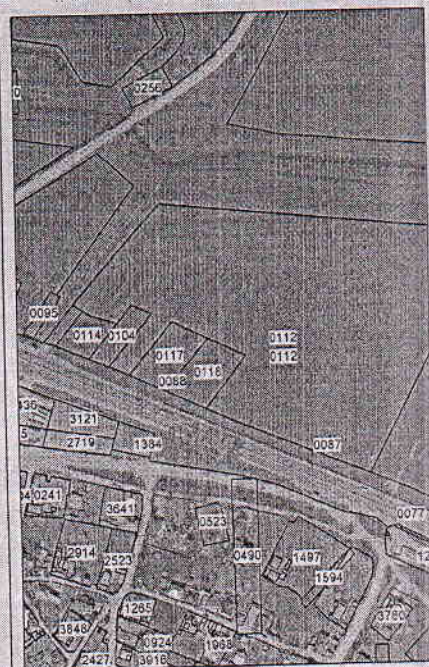
## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Numar_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 3112            | Teren         | 6.4201 ha | Teren agricol | pasuni           |

## Proprietarii:

Drasliceni, Lupascu Savelie / Lupascu Veronica, Ursu Vasile / Ursu Lilia, I.S. "Administratia de Stat a Drumurilor"

## Lila



## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| nr_cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta |
|--------------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 108.112      | Teren         | 5 ha      | Teren agricol | Pasuni           |

diacentii:

Drasliceni, Lupascu Savelle/Lupascu Veronica, Ursu Vasile/Ursu Lilia,  
"Administratia de Stat a Drumurilor"

olaescu N.

(nomale, prénomale)

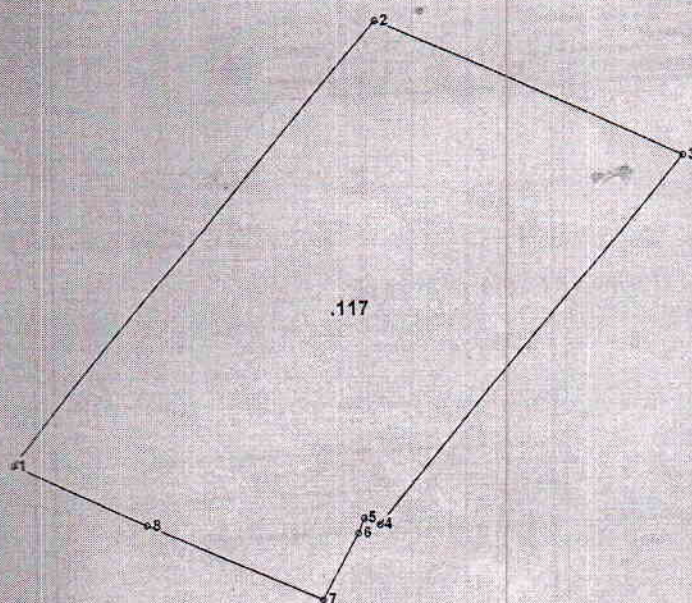
as M.

«guineé, prauuueit»

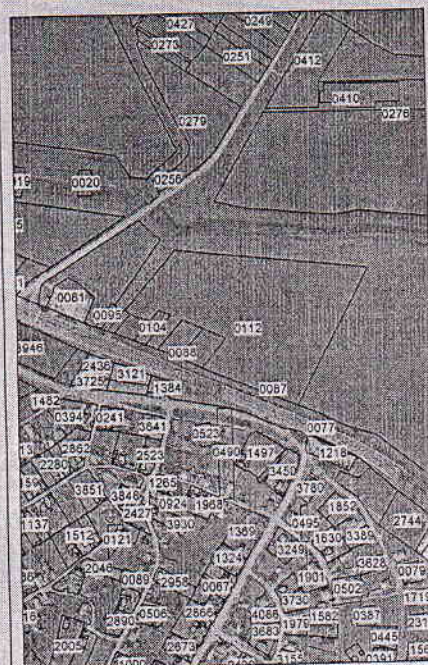
Scara:

1:1000

# PLANUL GEOMETRIC al bunului imobil 3129108.117



Amplasamentul bunului



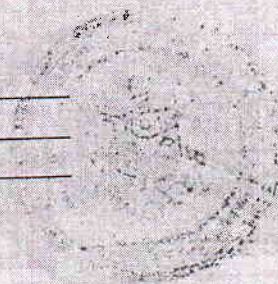
Semne conventionale:  
117 - numărul terenului

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Cadastral | Tipul_bunului | Suprafata | Destinatia    | Mod_de_folosinta |
|-----------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 117       | Teren         | 0.2 ha    | Teren agricol | Pasuni           |

centii:

Drasliceni, I.S. "Administratia de Stat a Drumurilor"



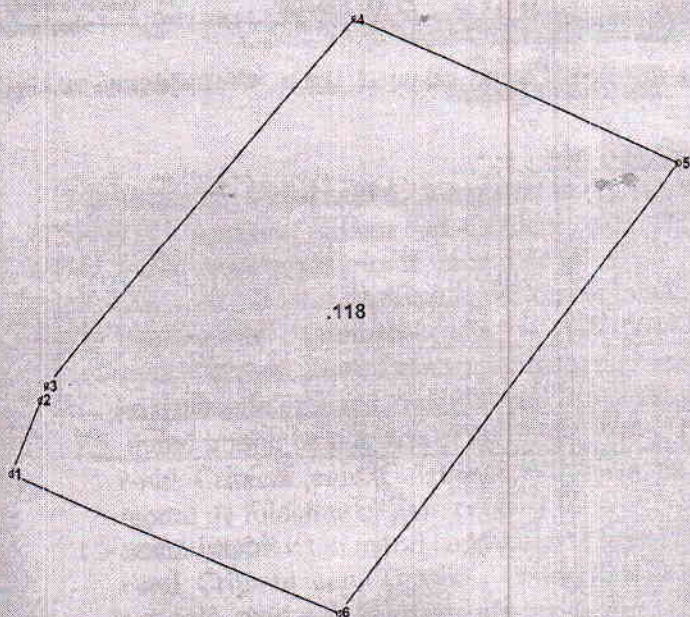
Nicolaescu N.  
(numele, prenumele)

Tanas M.  
(numele, prenumele)

Scara:

1:100

# PLANUL GEOMETRIC al bunului imobil 3129107.118



Amplasamentul bunului



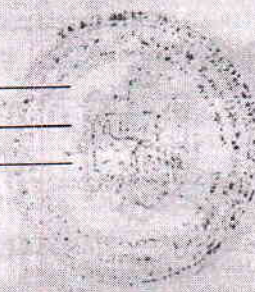
Semne conventionale:  
118 - numărul terenului

## Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

| Cadastral   | Tipul bunului | Suprafața | Destinația    | Mod de folosință |
|-------------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| 3129107.118 | Teren         | 0.2201 ha | Teren agricol | Pasuni           |

Acenții:

Drasliceni, I.S. "Administratia de Stat a Drumurilor"



escu N.

(de prenumele)

M.

(de prenumele)

Scara:

1:1000

**Decizia**  
**cu privire la formarea bunului imobil**

Subsemnatul: comuna Drăsliceni, raionul Criuleni c/f 1007601010242

(Numele, prenumele, anul naşterii, codul personal sau datele din paşaport; Denumirea deplină, data născutului înregistrării de stat şi sediul persoanei juridice)

sediul: sat. Drăsliceni, r-nul. Criuleni

(adresa)

gestionarul (proprietarul) bunului imobil (bunurilor imobile) cu numărul cadastral (numerele cadastrale) 3129108112 destinaţie agricolă; modul de folosinţă păşuni,

(numărul cadastral al bunului imobil (bunurilor imobile), destinaţia, modul de folosinţă)

amplasat (amplasate) în r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan

(adresa bunului imobil (bunurilor imobile))

**AM DECIS:**

1. A forma din bunul iniţial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral: 3129108112, amplasat /adresa r-ul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan cu suprafaţa 5.4201 ha; cu destinaţie agricolă, modul de folosinţă păşuni; ce ne aparţine cu drept de proprietate, cota 1.0 ; prin separare, următoarele bunuri imobile:

1.1 bunul imobil cu numărul cadastral 3129108112, amplasat pe adresa r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan cu suprafaţa 5.0 ha cu destinaţie agricolă, modul de folosinţă păşuni; cota – 1.0 ;

1.2 bunul imobil cu numărul cadastral 3129108117, amplasat pe adresa r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan cu suprafaţa 0.2 ha cu destinaţie agricolă, modul de folosinţă păşuni; cota – 1.0 ;

1.3 bunul imobil cu numărul cadastral 3129108118, amplasat pe adresa r-nul. Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan cu suprafaţa 0.2201 ha cu destinaţie agricolă, modul de folosinţă păşuni; cota – 1.0 ;

2. Se institui servitutea de trecere pentru bunul (bunurile) imobil (imobile):

1) pe terenul aservit cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ se instituie servitute în favoarea terenului dominant cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_.

3. De a recalcula cota de proprietate deţinută de fiecare proprietar:

numărul cadastral al bunului imobil iniţial, suprafaţa, numele şi prenumele coproprietarului, cota-parte din proprietate comună

În rezultatul formării bunurilor imobile, cota parte de proprietate deţinută de fiecare proprietar în bunul imobil nou-format constituie:

| Numar cadastral | Tipul bunului | Mod de folosinta | Suprafata | Cota parte                                         |
|-----------------|---------------|------------------|-----------|----------------------------------------------------|
| 3129108112      | Teren         | Pășuni           | 5.0 ha    | cota parte 1.0<br>com. Drăsliceni, r-nul. Criuleni |
| 3129108117      | Teren         | Pășuni           | 0.2 ha    | cota parte 1.0<br>com. Drăsliceni, r-nul. Criuleni |
| 3129108118      | Teren         | Pășuni           | 0.2201 ha | cota parte 1.0<br>com. Drăsliceni, r-nul. Criuleni |

numărul cadastral al bunului imobil nou-format, suprafaţa, numele şi prenumele coproprietarului, cota-parte din proprietate comună numărul cadastral al bunului imobil nou-format, suprafaţa, numele şi prenumele coproprietarului, cota-parte din proprietate comună

Data 27.06.2023

Semnătura com. Drăsliceni, r-nul. Criuleni

Numele, prenumele

semnatura, ştampila



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL CRIULENI  
CONSILIUL COMUNAL  
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criule  
tel./fax: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА  
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН  
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,  
тел/факс: 248-73236; 248-73238  
web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria@drasliceni.md

PROIECT  
DECIZIE

Nr. 8.18

din 14.12.2023

Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de acordare a premiilor, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei Drăsliceni.

În scopul asigurării bunei funcționări a primăriei, motivării angajaților pentru exercitarea calitativă și eficientă a atribuțiilor, în conformitate cu prevederile Codul muncii nr.154/2003, Convenția colectivă (nivel național) nr.2 din 9 iulie 2004, art.:14 alin.(2), lit.m); 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:40 și 42 din Legea nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, art.:10, 21 și 21<sup>1</sup> din Legea nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, art.:4;7;8; 11;16;15; 27 -30 din Legea salarizării nr.847/2002, art.:16 alin.(1); 17-19 din Legea nr.199/2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică, Legea nr.212/2004 privind regimul stării de urgență, de asediu și de război, Legea nr.10/2009 privind supravegherea de stat a sănătății publice, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul local Drăsliceni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul privind modul de acordare a premiilor, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei com. Drăsliceni conform anexei nr.1 (se anexează).
2. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se publică pe pagina web a primăriei.

Președinte al ședinței, \_\_\_\_\_  
Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_

Executor/i:  
Secretarul consiliului local, \_\_\_\_\_  
Coordonat, Petru BUZU, primar, \_\_\_\_\_  
Comisiile de specialitate ale consiliului local

### Notă informativă la proiectul de de decizie

Cu privire la aprobarea Regulamentului, privind modul de acordare a premiilor, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei Drăslăceni.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Primăria com. Drăslăceni; secretarul consiliului local, primar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| - Premiera are ca scop motivarea angajaților din cadrul primăriei pentru exercitarea eficientă și calitativă a atribuțiilor, dar și pentru ca aceștea să se simtă compensați corespunzător, să arate loialitate și interes pentru activitatea primăriei.<br>- Acordarea premiilor urmărește de asemenea, crearea unei atmosfere de colaborare în cadrul echipei, precum și stimularea unei concurențe prietenoase între angajați;<br>- Acordarea este de a oferi susținere materială angajaților în situații de risc social, în întemeierea familiilor și creșterea copiilor;<br>- Acordarea recompenselor angajaților în baza rezultatelor activității anuale;<br>- Sporurile de compensare și indemnizațiile unice sunt prevăzute în scopul motivării financiare a angajaților primăriei, care se bazează pe calitatea muncii, aportul și profesionalismul angajatului, obiectivitate și imparțialitate, implicarea în prevenirea, supravegherea, controlul infecției COVID-19, în legătură cu starea de urgență sau starea de urgență în sănătatea publică, fiind stabilite și achitate în funcție de aportul angajatului;<br>- Contractul colectiv de muncă, prevede disponibilitatea și posibilitățile angajatorului de a oferi garanții și drepturi suplimentare pentru salariați în conformitate cu prevederile legislației în vigoare și situația economico-financiară, puterea sindicatului de a negocia, informarea salariaților despre prevederile contractului colectiv de muncă și participarea salariaților la elaborarea contractului colectiv de muncă. |
| 3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| - aprobarea Regulamentului privind modul de acordare a premiilor, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei Măgdăcești;<br>- aprobarea Contractului colectiv de muncă pentru anii 2020-2023 a primăriei Drăslăceni;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5. Fundamentarea economico-financiară                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| - Conform alocățiilor bugetare aprobate;<br>- Mijloacele din venituri proprii, în limita resurselor financiare disponibile.<br>- Economiiile din mijloacele fondului de salarizare a instituției.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Codul muncii nr. 154/2003;<br>Legea salarizării nr. 847/2002;<br>Legea nr. 212/2004 privind regimul stării de urgență, de asediu și de război;<br>Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală;<br>Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;<br>Legea nr. 10/2009 privind supravegherea de stat a sănătății publice;<br>Legea nr. 199/2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică;<br>Legea nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar;<br>Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7. Avizarea și consultarea publică a proiectului                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: <a href="http://www.draslaceni.md">www.draslaceni.md</a> .<br>Proiectul de decizie urmează a fi înaintat spre consultare publică, avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local cu înaintarea ulterioară spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8. Constatările expertizei anticorupție                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Expertiza este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu art. 6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr. 100/2017.<br>Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc care determină apariția riscurilor de corupție.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9. Constatările expertizei de compatibilitate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10. Constatările expertizei juridice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă.<br>Constatările expertizei juridice fiind efectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr. 100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11. Constatările altor expertize                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| - - - - -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Primar, \_\_\_\_\_ Petru BUZU

**REGULAMENTUL**  
privind modul de acordare a premiilor, sporurilor de compensare  
și indemnizațiilor unice angajaților primăriei Drăslăceni.

**Capitolul I**  
**Dispoziții generale**

1. Prezentul Regulament este elaborat în baza:
  - Legii salarizării nr.847/2002;
  - Codului muncii nr.154/2003;
  - Legii nr.212/2004 privind regimul stării de urgență, de asediu și de război;
  - Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală;
  - Legii nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public;
  - Legii nr.10/2009 privind supravegherea de stat a sănătății publice;
  - Legii nr.199/2010 cu privire la statutul persoanelor cu funcții de demnitate publică;
  - Legii nr.270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar;
  - Convenția colectivă (nivel național) nr.2 din 9 iulie 2004 ;
  - Contractului colectiv de muncă pentru anii 2020-2023 încheiat în cadrul primăriei comunei Drăslăceni.
2. Prezentul Regulament stabilește modul de premiere, de acordare a sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei Drăslăceni.
3. În sensul prezentului Regulament, următoarele noțiuni semnifică:
  - salariat a primăriei* - persoana cu funcție de demnitate publică (primarul, viceprimarul), funcționarii publici și alți salariați;
  - salariu mediu lunar* - retribuirea bănească care include salariul de bază și toate sporurile, premiile și alte drepturi salariale acordate suplimentar la salariul de bază corespunzător fiecărei categorii de personal.
4. Pentru premierea, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice angajaților primăriei se utilizează mijloacele din venituri proprii, în limita resurselor financiare disponibile.
5. Plata premiilor, sporurilor de compensare și indemnizațiilor unice se efectuează în baza dispoziției primarului, care exercită funcția de administrator al bugetului local, asigură gestionarea resurselor bugetare și efectuarea cheltuielilor conform alocațiilor bugetare aprobate.

**Capitolul II**

Scopul, criteriile, cazurile și termenele de acordare a premiilor. Quantumul premiilor.

6. Premierea se efectuează în vederea motivării angajaților să lucreze mai mult și să contribuie mai mult, prin calitatea și eficiența muncii sale, dar și pentru ca aceștea să se simtă compensați corespunzător, să arate loialitate și interes pentru activitatea primăriei.

Acordarea premiilor urmărește, de asemenea, crearea unei atmosfere de colaborare în cadrul echipei, precum și stimularea unei concurențe prietenoase între angajați.

7. Premierea se efectuează conform evaluării periodice și anuale a activității primăriei și a fiecărui angajat, luând în considerare următoarele criterii:

- exercitarea calitativă și eficientă a atribuțiilor de funcție;
- executarea sarcinilor în termeni stabiliți și/sau înainte de termen;
- competență managerială;
- competență profesională;
- activism și spirit de inițiativă;
- creativitate;
- lucru în echipă;

- comunicare și reprezentare;
  - dezvoltarea profesională.
8. Premiile nu se acordă în următoarele cazuri:
- exercitarea necalitativă și ineficientă a atribuțiilor de funcție;
  - nerespectarea termenelor stabilite pentru executarea sarcinilor;
  - încălcarea disciplinei muncii, cu aplicarea sancțiunilor disciplinare.
9. Angajații primăriei pot beneficia de următoarele premii:
- a) premii unice cu prilejul sărbătorilor profesionale.
  - b) premii unice cu prilejul zilelor de sărbătoare nelucrătoare:
    - 1 ianuarie – Anul Nou;
    - 8 martie – Ziua internațională a femeii;
    - Paștele conform calendarului bisericesc;
    - 1 mai – Ziua internațională a solidarității oamenilor muncii;
    - 9 mai – Ziua Europei;
    - 27 august – Ziua Independenței;
    - 31 august – sărbătoarea „Limba noastră”;
    - Ziua Hramului bisericii din localitate;
    - Nașterea lui Iisus Hristos (Crăciunul pe stil nou sau Crăciunul pe stil vechi).
  - c) premiul anual conform legislației în vigoare.
  - d) Suplimentar, personalul APL Drasliceni beneficiază, după caz, de:
    - sporuri pentru munca suplimentară, pentru munca de noapte și/sau pentru munca prestată în zilele de sărbătoare nelucrătoare și/sau în zilele de repaus;
    - spor pentru participare în proiecte de dezvoltare finanțate din surse externe;
10. Premiile unice cu prilejul sărbătorilor profesionale și zilelor de sărbătoare nelucrătoare se acordă în ajunul acestora.
11. Cuantumul premiilor unice cu prilejul sărbătorilor profesionale și zilelor de sărbătoare nelucrătoare nu va depăși salariu de bază a persoanei premiate.
12. Premiul anual se acordă în anul următor anului bugetar finalizat pentru activitatea desfășurată în anul precedent în mărime de 50 de % din salariu de bază.

### **Capitolul III**

#### **Dispoziții finale**

13. Documentele care confirmă acordarea premiilor, sporurilor de compensare și imdenizațiilor unice (cereri, demersuri, adeverințe, certyficate, cecuri, conturi, dispoziții ale primarului etc.) se păstrează în secția resurse umane sau contabilitatea primăriei.

14. Litigiile apărute în procesul acordării premiilor se soluționează în conformitate cu legislația.

Contabil \_\_\_\_\_ P. Ursu

Secretarul Consiliului local, \_\_\_\_\_ Daria ROȘCA