

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821. Драсличень. рп. Криулень.
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md, e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

proiect
DECIZIE

Nr. 5.22

din 08.2024

**Cu privire la acordarea terenului public
cu drept de suprafață.**

Examinând cererea **Î. P., Drăsliceni Prietenia,,** din s. Drăsliceni, în conformitate cu art.14 (2) lit. (b) - lit. (e), art.19 (4) și art.77 (3) a Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art.9 și art. 46 a Codului Funciar al Republicii Moldova; art.654-659 din Codul Civil al RM; Legea 1125 din 13.06.2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova, art 29 al 2.1 lit c), decizia Consiliului local nr. 4/13 din 27.06.2017 cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate, decizia Consiliului local nr. 09/08.01 din 07.12.2004 Cu privire la alocarea unui teren pentru construcția unei fântani artizene **Î. P., Drăsliceni Prietenia,,** din s. Drăsliceni, în baza avizului pozitiv al Comisiei consultative de specialitate; Consiliul communal Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se ia act de demersul președintelui **Î. P., Drăsliceni Prietenia ,, din s. Drăsliceni**, dl. Eni-Carp Maxim.
2. Se permite acordarea cu drept de suprafață a terenului public cu numărul cadastral 3129205231, cu suprafața de 0,0605 ha – **Î. P., Drăsliceni Prietenia ,, din s. Drăsliceni**, comuna Drăsliceni.
3. Se împuternicește primarul dl Petru Buzu, de a încheia contractul de suprafață cu **redevanță zero** pe un termen de 25ani. din numele Consiliului local Drăsliceni.
4. Se pune în sarcina specialistului dl. Efros Ion și președintelui **Î. P., Drăsliceni Prietenia din s. Drăsliceni,,** dl. Eni-Carp Maxim., de a înregistra la SCT Criuleni terenul cu drept de suprafață și construcțiile amplasate pe terenul respectiv.
5. Controlul îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului în exercițiu.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,

Secretarul consiliului local,

Daria Roșca

Autor/i:

Ion EFROS, specialist principal,

Coordonat: Petru BUZU, primar,

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local.

Notă informativă la proiectul de decizie Cu privire la acordarea terenului public cu drept de suprafață

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria com. Drăsliceni, <i>specialistul în domeniul reglementării proprietății funciare.</i>
2. Condițiile care au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
cererea președintelui P. „Drăsliceni Prietenia” din s. Drăsliceni, dl. Eni-Carp Maxim.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
acordarea cu drept de suprafață a terenului public cu numărul cadastral 3129205231, cu suprafața de 0,0605 ha – președintelui P. „Drăsliceni Prietenia” din s. Drăsliceni, dl. Eni-Carp Maxim., comuna Drăsliceni.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie prevede cheltuieli care vor fi alocate din bugetul local.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art. 14 (2) lit. (b) - lit. (e), art. 19 (4) și art. 77 (3) a Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; art. 9 și art. 46 a Codului Funciar al Republicii Moldova; art. 654-659 din Codul Civil al RM; Legea 1125 din 13.06.2002 pentru punerea în aplicare a Codului civil al Republicii Moldova, art. 29 al 2.1 lit c).
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr. 239/2008, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md . Proiectul de decizie urmează a fi înaintat spre consultare publică, avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local cu înaintarea ulterioară spre aprobare în cadrul ședinței consiliului local.
8. Constatările expertizei anticorupție
Conform prevederilor legislației în vigoare, expertiza este efectuată de către autorul proiectului în conformitate cu art. 6 lit. (h) și 35 alin. (5) din Legea nr. 100/2017. Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc care determină apariția riscurilor de corupție.
9. Constatările expertizei de compatibilitate
- - - - -
10. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare și respectarea normelor de tehnică legislativă. Constatările expertizei juridice fiind defectuate de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr. 100/2017 și înaintat spre avizare Comisiei consultative de specialitate a consiliului local.
11. Constatările altor expertize
- - - - -

Executor/executori:

I. EFROS

Primar,

Petru BUZU

Primarului com. Drăslăeni
D-le Buzu Petru

Заявление

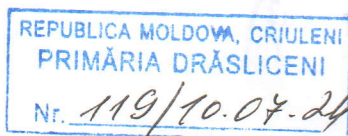
Товарищество Т.Р. "Drăslăeni Prietenia"
просит consiliulul дать разрешение
применить заключенное с Т.Р. "Drăslăeni
Prietenia" договор "superficii" на
участок №152, Ncod 3129205231, 5-605 м²
для получения certificatului de
извещения рента проекта артезиан-
ской скважины для водоснабжения
технической водой товарищества

Выданные ранее решения в
ASP являются сиколой неувиль-
ными. Я несколько раз был в ASP
с данными решениями, но в ASP
все время отказывали в их
рассмотрении.

Председатель
Т.Р. Drăslăeni
Prietenia

Eni-Carp Maxim

069231972





AGENȚIA SERVICII PUBLICE
Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 562431 data 28.06.2024

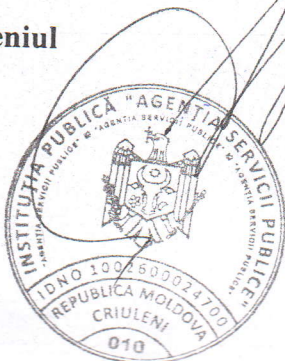
Denumirea completă: **Întovărășirea Pomicolă "DRĂSLICENI PRIETENIA"**
Denumirea prescurtată: **Î.P. "DRĂSLICENI PRIETENIA"**
Forma juridică de organizare: **Cooperativă de consum (inclusiv prestarea servicii)**
Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1007600033282**
Data înregistrării de stat: **14.06.2007**
Modul de constituire: **nou creată.**
Sediul: **MD-4821, s. Drășliceni, rl. Criuleni, Republica Moldova.**
Obiectul principal de activitate:
1. Cultura legumelor, pomicultura și creșterea producției de pepinieră
2. Cultura fructelor
3. Apicultura

Administrator (Președintele Direcției de conducere): **ENI-CARP MAXIM,**
IDNP 2005048049394, în funcție pînă la data de 02.06.2027

Beneficiari efectivi (Președintele și membrii Direcției de conducere):
ENI-CARP MAXIM, codul de identitate 2005048049394
COFTUNEAC ALEXANDR, codul de identitate 0980503019898
DROGOMAN TUDOR, codul de identitate 2004033080130
COLOMEETȚ TATIANA, codul de identitate 0991603029384
MUȘUC SILVIU, codul de identitate 0981602027991

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **28.06.2024.**

Registrator în domeniul
înregistrării de stat



Nicolai Vasile



EB 0496049

FIȘA DE ÎNSOTIRE

Mentium



RA BA0652406

B48021682



Nume/Familia
ENI-CARP
Prenume/Имя
MAXIM
Cetățenia/Гражданство
MDA Sex/Пол
M
Data nașterii/Дата рождения
20 01 1990
Data emiterii/Дата выдачи
02 03 2015
Data expirării/Действителен до
20 01 2035

Autoritatea emitență
Organ, care a emis documentul
ÎS"CRIS"REGISTRU"

Alegeri locale
28.06.2015
Tumul II

Alegeri presidenziale
18.11.2015
Tumul II
03.09.2018

Alegeri locale

Alegeri locale
20.10.2019

Alegeri presidenziale
15.11.2020
Tumul II

Referendum local
19.11.2017

Alegeri
24.02.2019

Alegeri presidenziale
01.11.2020



Дата stabilirii domiciliului/
Дата регистрации по месту жительства
13 04 2007

CAMDAB4802168222005048049394<<
9001206M3501209MDA<<<<<<<<<<4
ENI<CARP<MAXIM<<<<<<<<<<<<<<

Registrul bunurilor imobile 3129205231

Capitolul

A.B

Deschis

16.04.2008

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral **3129205.231**
Adresa **r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan**
Locul amplasării **Î.P. "Prietenia"**
Modul de folosință **Lot pomicol**
Suprafața **0.0605 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **3129205.231**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **comuna Drășliceni, raionul Criuleni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia CC cu privire la patrimoniul Public al Primăriei c. Drășliceni nr. 09/22 din 25.07.2008**
(3101/08/53664)
Data înregistrării **20.08.2008**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 03.08.2024, orele 21:10:01

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile