



DECIZIE

din 17.12 .2024

Nr. 7.26

Cu privire la trecerea din domeniul „public”

în domeniul „privat” a bunurilor imobile cu numerele cadastrale

3129106.4138, 3129106.446, 3129106.441, 3129106.437, 3129107.440, 3129220.4075.

În temeiul art. 14 alin(1), al.(2) lit.b),c), d), din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală; ar. 16 alin. (1), lit.f) al Legii nr.29 din 05 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare; art.9 alin(2) lit. b) din Legea nr. 121-XV din 04 mai 2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 cu privire la actele normative; Codul Funciar nr.828- XII din 25 decembrie 1991 cu modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunei Drăsliceni.

DECIDE:

1. Se aprobă trecerea din domeniul " public" în domeniul „privat" a următoarelor bunuri imobile:
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.4138, suprafața 2,348 ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.446, suprafața 0,4224 ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.441, suprafața 0,3789 ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.437, suprafața 13,3727 ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129107.440, suprafața 0,4319 ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129220.4075, suprafața 0.2835ha, proprietate a UAT Drăsliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosință -pășuni, domeniul public, teren agricol;
2. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să efectueze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile pct.1 prezentei decizii;
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl. Vișchiu Nicu , specialist.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drăsliceni.

Președinte al ședinței

Maria VIERU

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 10;

AU VOTAT :Pentru :- 10 ; Contra: - 0; S-au abținut: - 0;

CONSILIUL COMUNAL DRĂSLICENI

Comisia de specialitate:

Agricultură, probleme funciare, amenajarea teritoriului, supravegherea lucrărilor în construcții

**AVIZ
din 17.12.2024**

În temeiul art.22 al al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 29.12.2006, precum și în conformitate cu pct. 36 - 41 din Regulamentul privind constituirea și funcționarea Consiliului com. Drăsliceni, aprobat prin decizia Consiliului local nr. 7.1 din 28.11.2023, Comisia de specialitate,

DECIDE:

Se recomandă consiliului local Drăsliceni adoptarea proiectului de decizie :
26. Cu privire la trecerea din domeniul „public” în domeniul „privat” a bunurilor imobile cu numerele cadastrale 3129106.4138, 3129106.446, 3129106.441, 3129106.437, 3129107.440, 3129220.4075.

(AVIZ pozitiv / cu următoarele modificări/completări; Aviz negativ - motivațiile/explicațiile)

Aviz pozitiv

Președinte al comisiei, *Balan* Balan Chiril

Secretarul comisiei, _____ Tataru Gheorghe



Proiect nr.
DECIZIE

din 17.12 .2024

Nr. 7.26

**Cu privire la trecerea din domeniul „public”
în domeniul „privat” a bunurilor imobile cu numerele cadastrale
3129106.4138, 3129106.446, 3129106.441, 3129106.437, 3129107.440, 3129220.4075.**

În temeiul art. 14 alin(1), al.(2) lit.b),c), d), din Legea nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală; ar. 16 alin. (1), lit.f) al Legii nr.29 din 05 aprilie 2018 privind delimitarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare; art.9 alin(2) lit. b) din Legea nr. 121-XV din 04 mai 2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice cu modificările și completările ulterioare; Legea 100/2017 cu privire la actele normative; Codul Funciar nr.828- XII din 25 decembrie 1991 cu modificările și completările ulterioare, avînd avizul comisiei de specialitate, Consiliul comunei Drășliceni.

DECIDE:

1. Se aprobă trecerea din domeniul " public" în domeniul „privat" a următoarelor bunuri imobile:
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.4138, suprafața 2,348 ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.446, suprafața 0,4224 ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.441, suprafața 0,3789 ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129106.437, suprafața 13,3727 ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129107.440, suprafața 0,4319 ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
 - terenul cu numărul cadastral 3129220.4075, suprafața 0.2835ha, proprietate a UAT Drășliceni, categoria de destinație 1, extravilanul localității, modul de folosunță -pășuni, domeniul public, teren agricol;
2. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să efectueze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile pct.1 prezentei decizii;
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl. Vișchiu Nicu , specialist.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drășliceni.

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal,

Coordonat: Petru BUZU, primar,

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local,

Notă informativă, la proiectul de decizie:

Cu privire la trecerea din domeniul „public” în domeniul „privat” a bunurilor imobile.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului

Primăria comunei Drășliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.

2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite

Examinarea proiectului cu privire la trecerea din domeniul „public” în domeniul „privat” a bunurilor imobile cu numerele cadastrale 3129106.4138, 3129106.446, 3129106.441, 3129106.437, 3129107.440, 3129220.4075

3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene

- - - - -

4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi

Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu art.14 lit. (b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 2, art.9, art. 10, art.16 . lit (f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 9 al. 2. lit.(b) din Legea nr. 121 /2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice .

Proiectul de decizie are drept scop trecerea bunurilor imobile cu numerele cadastrale 3129106.4138 cu S -2,348ha, 3129106.446 cu S -0,4224ha, 3129106.441 cu S -0,3789ha, 3129106.437 cu S -13,3727ha, 3129107.440 cu S -0,4319ha, 3129220.4075 cu S - 02835ha din domeniul public în domeniul privat

5. Fundamentarea economico-financiară

6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare

art.14 lit. (b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 2, art.9, art. 10, art.16 . lit (f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 9 al. 2. lit.(b) din Legea nr. 121 /2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice.

7. Avizarea proiectului

Conform prevederilor **art.32** din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de **primarul comunei Drășliceni** și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.

8. Consultarea publică a proiectului

În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md.

9. Expertiza anticorupție

Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu:

- art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și **35 alin. (5)** din Legea nr.100/2017;
- metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;

Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.

10. Expertiza juridică

Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 5.5

din 30.08.2024

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică/privată
a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.

În temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni elaborate de către "TN TRADING PRIM SRL", art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.:424;446;447; 471 și 509 din Codul Civil nr.1107/2002, art.12 din Codul administrativ nr.116/2018, art.:9; 10¹ și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, art.2 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale,art.:4; 25 și 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică/privată
a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.

1.1 Terenul cu S-0.419 ha,nr. Cadastral 3129220.4296 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Drăsliceni, modul de folosință „pentru amplasarea obiectivelor de
infrastructură,, domeniul privat.

1.2 Terenul cu S-2.348 ha, nr. Cadastral 3129220.4138 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.3 Terenul cu S-0.4224 ha, nr. Cadastral 3129106.446 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.4 Terenul cu S-0.3789 ha, nr. Cadastral 3129106.441 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.5 Terenul cu S-13.3727 ha, nr. Cadastral 3129106.437 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.6 Terenul cu S-50.743 ha, nr. Cadastral 3129106.436 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.7 Terenul cu S-0.4319 ha, nr. Cadastral 3129107.440 amplasat în extravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „pășuni,, domeniul public.

1.8 Terenul cu S-0.0985 ha, nr. Cadastral 3129220.4295 amplasat în intravilanul com.
Drăsliceni, r-ul Criuleni, s.Ratuș, modul de folosință „afereent obiectivului de cult,, domeniul
public.

2.Specialistul primăriei în domeniul reglementării funciare, va aduce în concordanță
documentația funciară cu prezenta decizie.

3.Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Vieru Maria

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13; din ei prezenți - 9;

AU VOTAT :Pentru :- 9; Contra: - 0; S-au abținut: - 0;

"TN TRADING PRIM" S.R.L.

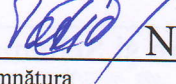
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

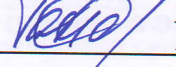
Nr. cadastral: 31291060437

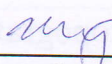
Dosar tehnic

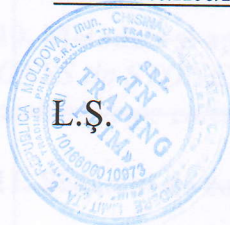
*Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării
primare a terenurilor proprietate publică*

r-nul Criuleni, com. Drăsliveni, extravilan

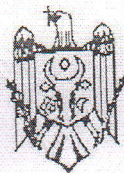
Administrator "TN TRADING PRIM" S.R.L.  Nicolaescu Nicolae
semnătura Numele prenumele

Inginer cadastral certificat  Nicolaescu Nicolae
Seria CI nr. 0021 din 25.05.2007 semnătura Numele prenumele

Executantul lucrărilor  Jelev Ivan
semnătura Numele prenumele



Criuleni 2024



DECIZIE

Nr. 3.10

din 28.07.2023

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobiliare proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni. Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	360;361;362; 363;364;	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	10.0

2.Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului local



Maria VIERU

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 9:

AU VOTAT :Pentru :- 9 : Contra:- 0 : S-au abținut: - 0:

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
UAT Drășliceni r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan, 3129
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UAT Găgăuzia)

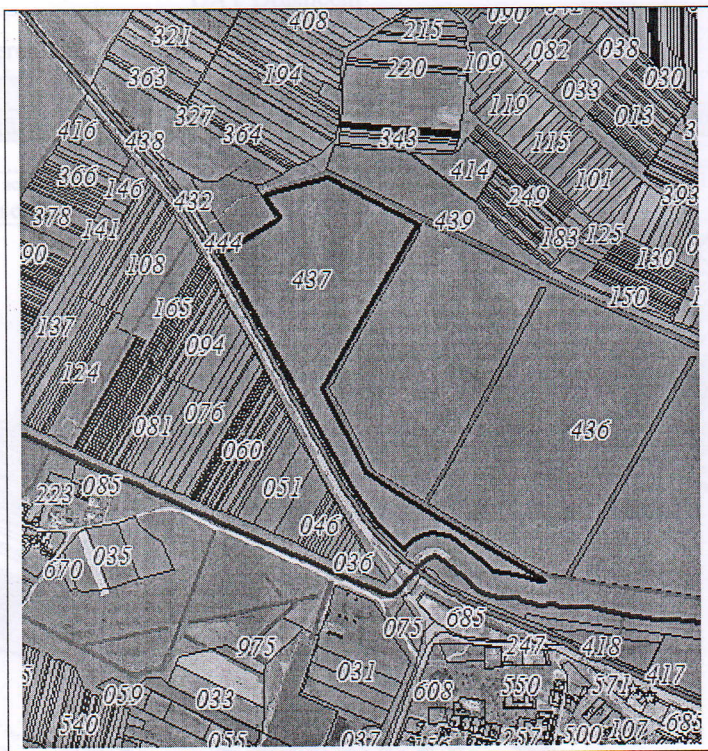
Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (Privat/ Public)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Teren-agricol/ Pastuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	31291060437	13.3727	-	UAT Drasliceni	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

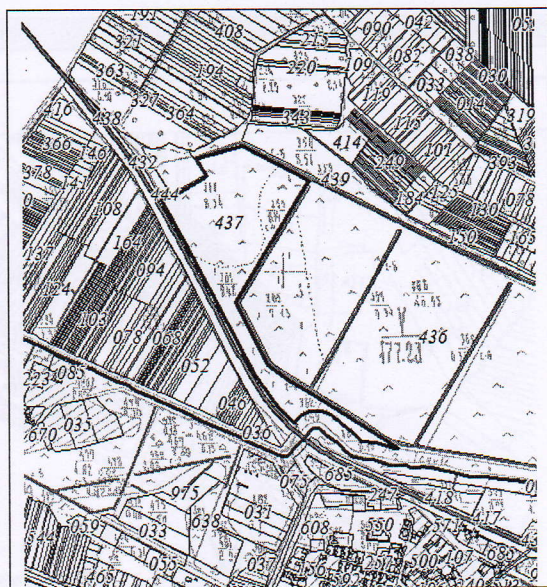
Reprezentantul autorității administrației publice locale
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
Agenția "Apele Moldovei"



Schema de **PLANUL GEOMETRIC**
 al bunului imobil proprietate a unității administrativ-teritoriale **Drăsliceni**,
 amplasata în **r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan**



Schema de încadrare

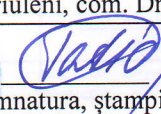


Semnele convenționale

Carecteristicile tehnice

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafata, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
teren	31291060437	UAT Drăsliceni	13.3727	I Teren agricol	Pășuni	Public	

Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
Titular: Buzu Petru Specialist pentru reglementarea regimului funciar: Ivan Ion Agenția "Apele Moldovei"		"TN TRADING PRIM" SRL Tipul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică Amplasarea: r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan	
		Conducător Certificat: seria/nr/data 0021 din 25.05.2007	Semnatuara, ștampila  Nicolaescu Nicolae
		Executant 	Jeleu Ivan
		Data elaborării 09.07.2024 Data inspectării in teren	Sistem de coordonate MOLDREF 99 SCARA: 1: 4000

Schema de stabilire a hotarelor terenului

17 iulie 2024.

Prezentul act este întocmit de Efros Ion - Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare, reprezentantul APL Drăslăceni,
(Numele, Prenumele, Funcția) (denumirea autorității publice/executantului lucrării)

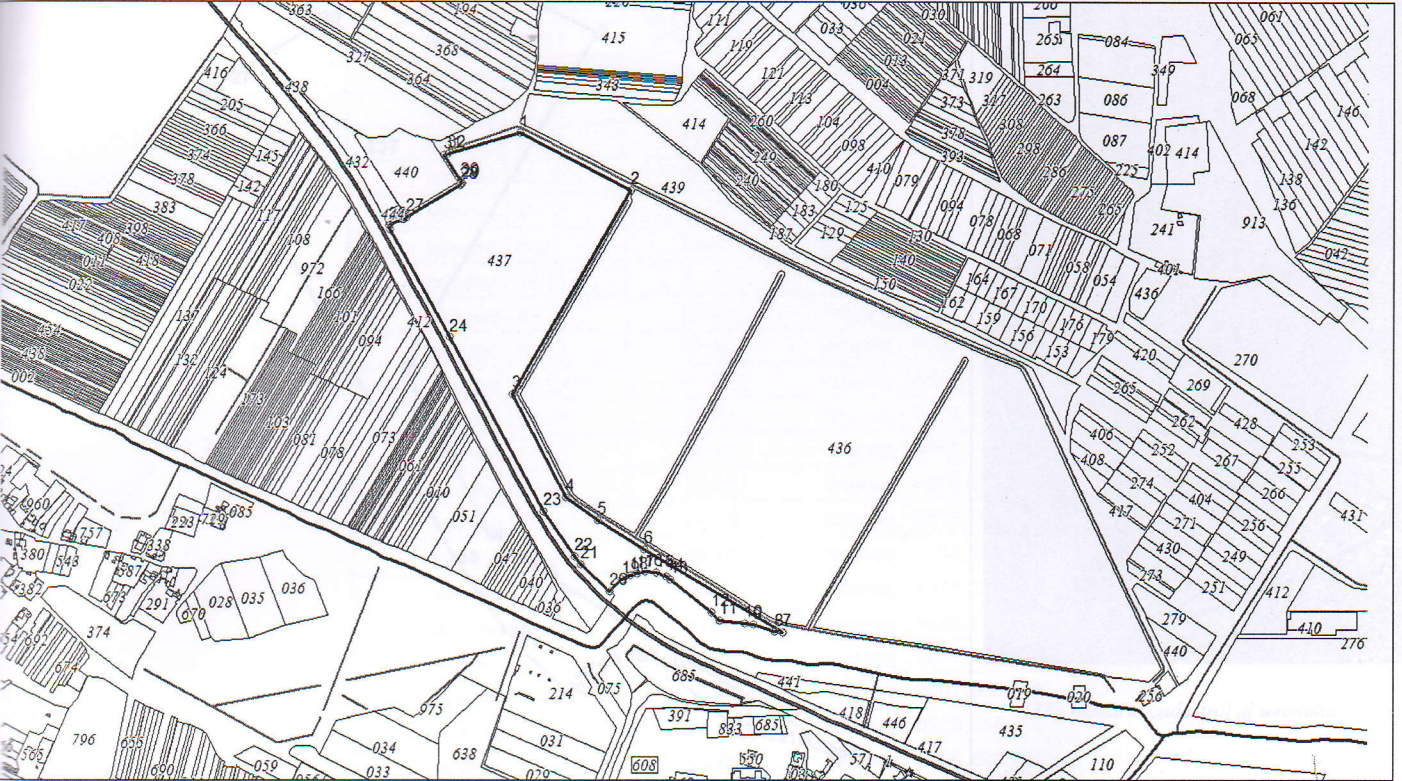
Adresa: UAT Drăslăceni
(Numele, Prenumele) IDNO

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan		
Tip cadastral	Destinația	Modul de folosință	
	Teren agricol	Pășuni	

Intocmirea actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schișă:



Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura <small>(măsurată la pct.)</small>	Descrierea hotarului <small>(tipul materializării)</small>	Adiacenți <small>(nume, prenume, IDNP)</small>	Semnatura adiacentilor	Tipul hotarului <small>(general/ fix)</small>
1-20	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	APL Drăslăceni		general
20-26	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	Proprietatea privata(31291060412)		
26-1	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	APL Drăslăceni		

Colonița „Semnatura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau reprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Eu, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea pentru care semnăm.

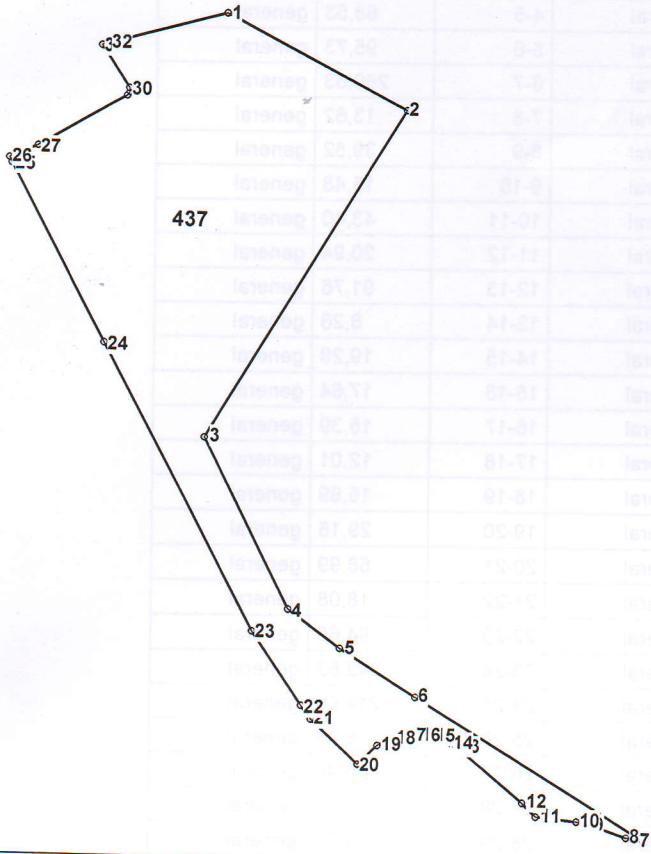
Personele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

Executantul lucrărilor de măsurare „TN TRADING PRIM” SRL <small>(denumirea întreprinderii)</small>	Nicolaescu Nicolae Nume, Prenume	 Semnătura și ștampila
Reprezentantul autorității publice locale APL Drăslăceni <small>(denumirea autorității)</small>	Efros Ion Nume, Prenume	 Semnătura și ștampila
Proprietarul terenului 31291060437	APL Drăslăceni Nume, Prenume	 Semnătura

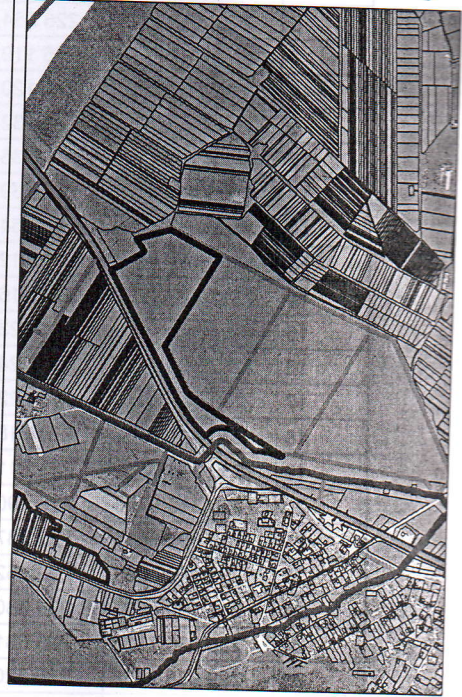
Conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscrisurilor în registrul bunurilor imobile”

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129106.437



Amplasamentul bunului



437 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129106.437	Teren	13.3727 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

"TN TRADING PRIM" SRL	
Intocmirea documentației cadastrale	
în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică	
r-nul Clujeni, com. Drășliceni, extrajudețean	
Nicolescu Nicolae	Proiectant / desenator
Jelencu	Executant
	Data elaborării: 09.07.2024
	Sistem de coordonate: Moldezești

Parametrii hotarului vezi verso

"TN TRADING PRIM" S.R.L.


Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cadastral: 31292204138

Dosar tehnic

*Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării
primare a terenurilor proprietate publică*

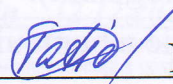
r-nul Criuleni, com. Drăslideni, extravilan

Administrator "TN TRADING PRIM" S.R.L.  Nicolaescu Nicolae

semnătura

Numele prenumele

Inginer cadastral certificat
Seria CI nr. 0021 din 25.05.2007



Nicolaescu Nicolae

semnătura

Numele prenumele

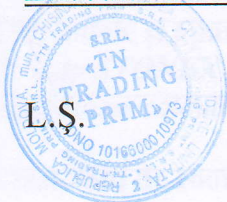
Executantul lucrărilor



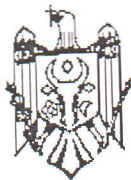
Jelev Ivan

semnătura

Numele prenumele



Criuleni 2024



DECIZIE

Nr. 1.22

din 27.02.2023

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobiliare proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni cererea înaintată de către **Lupașcu Ștefan**, 08/01.02.2023, cererea înaintată de cetățenii s. Ratuș, zona Centru nr.17 din 15.02.2023, Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	364,366,367 368,369	Teren public/ pășune	UAT Drăsliceni	20.0
2	teren	371	Teren public/ pășune	UAT Drăsliceni	2.7
3	teren	220	Teren public/privat	UAT Drăsliceni	0.08
4	teren	596	Teren public	UAT Drăsliceni	0.23
5	teren	453	Teren public	UAT Drăsliceni	0.09
6	teren	220	Teren public	UAT Drăsliceni	0.09

2.Responsabil de executarea prezentei decizii. se numește specialistului primăriei. în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii. se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Ștefan EFROS

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 10;

AU VOTAT :Pentru :- 10; Contra: - 0; S-au abținut: - 0;

2024
(data)

(semnătura)



Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drăsliceni, aflate în administrarea Primăriei com. Drăsliceni, gestiunea com. Drăsliceni conform situației la 21.05.2024 amplasate în r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan , 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (Privat/Public)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com-Drăsliceni extravilan	652	neînregistrat	5.85	-	Public	UAT Drasliceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur)

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei _____

Membrii comisiei _____

Reprezentantul autorității administrației publice _____

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei _____

Contabil-sef _____

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
UAT Drășliceni r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan, 3129
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (Privat/ Public)
1	Teren	3 I Teren agricol/ Pasuni	4 r-nul Criuleni, com. Drășliceni extravilan	5 31292204138	6 2.348	7 -	8 UAT Drășliceni	9 Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

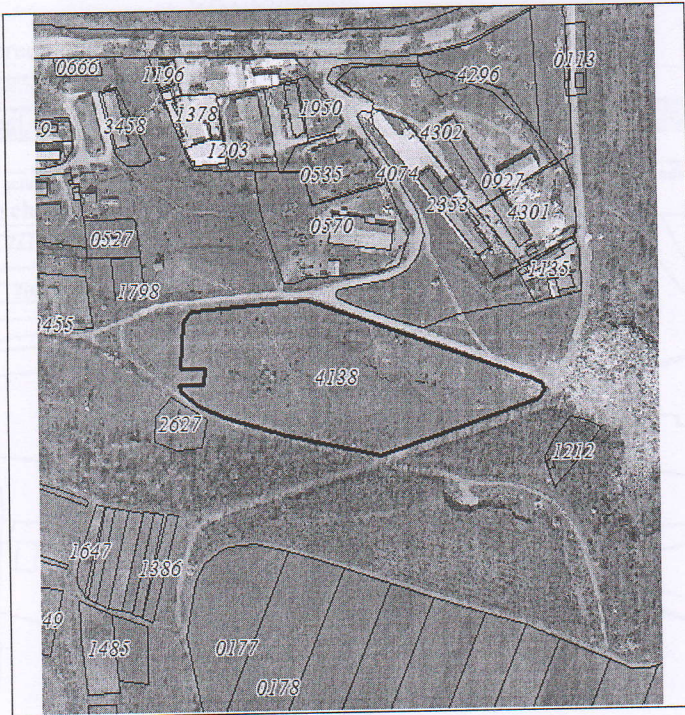
Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

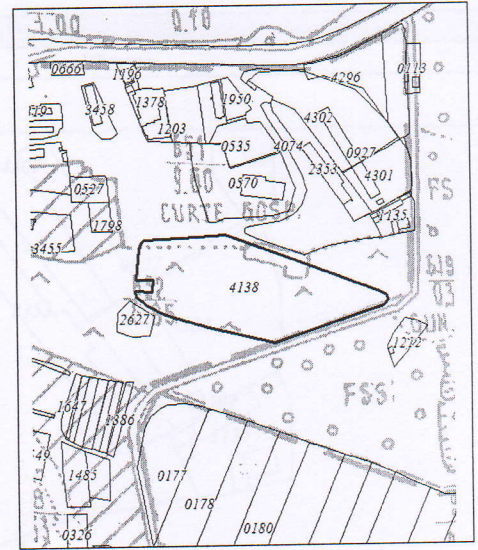


[Handwritten signatures in blue ink]

PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unității administrativ-teritoriale Drâsliceni,
amplasata în r-nul Criuleni, com. Drâsliceni, extravilan



Schema de încadrare



Semnele convenționale

Carecteristicile tehnice

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafata, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
teren	31292204138	UAT Drâsliceni	2.348	I Teren agricol	Pășuni	Public	

Mențiuni:

COORDONAT	EXECUTANT	
Primar: Buzu Petru Specialist pentru reglementarea regimului funciar: Efros Ion  	“TN TRADING PRIM” SRL Tipul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică Amplasarea: r-nul Criuleni, com. Drâsliceni, extravilan	
	Conducator Certificat: seria/nr/data 0021 din 25.05.2007	 Semnatura, ștampila Nicolaescu Nicolae
	Executant Jelev Ivan	 semnatura Jelev Ivan
	Data elaborării 21.05.2024 Data inspectării în teren	Sistem de coordonate MOLDREF 99 SCARA: 1: 4000

Schema de stabilire a hotarelor terenului

11 mai 2024.

Prezentul act este întocmit de Efros Ion -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare, reprezentantul APL Drăslăceni,
(Numele, Prenumele, Funcția) (denumirea autorității publice/executantului lucrării)

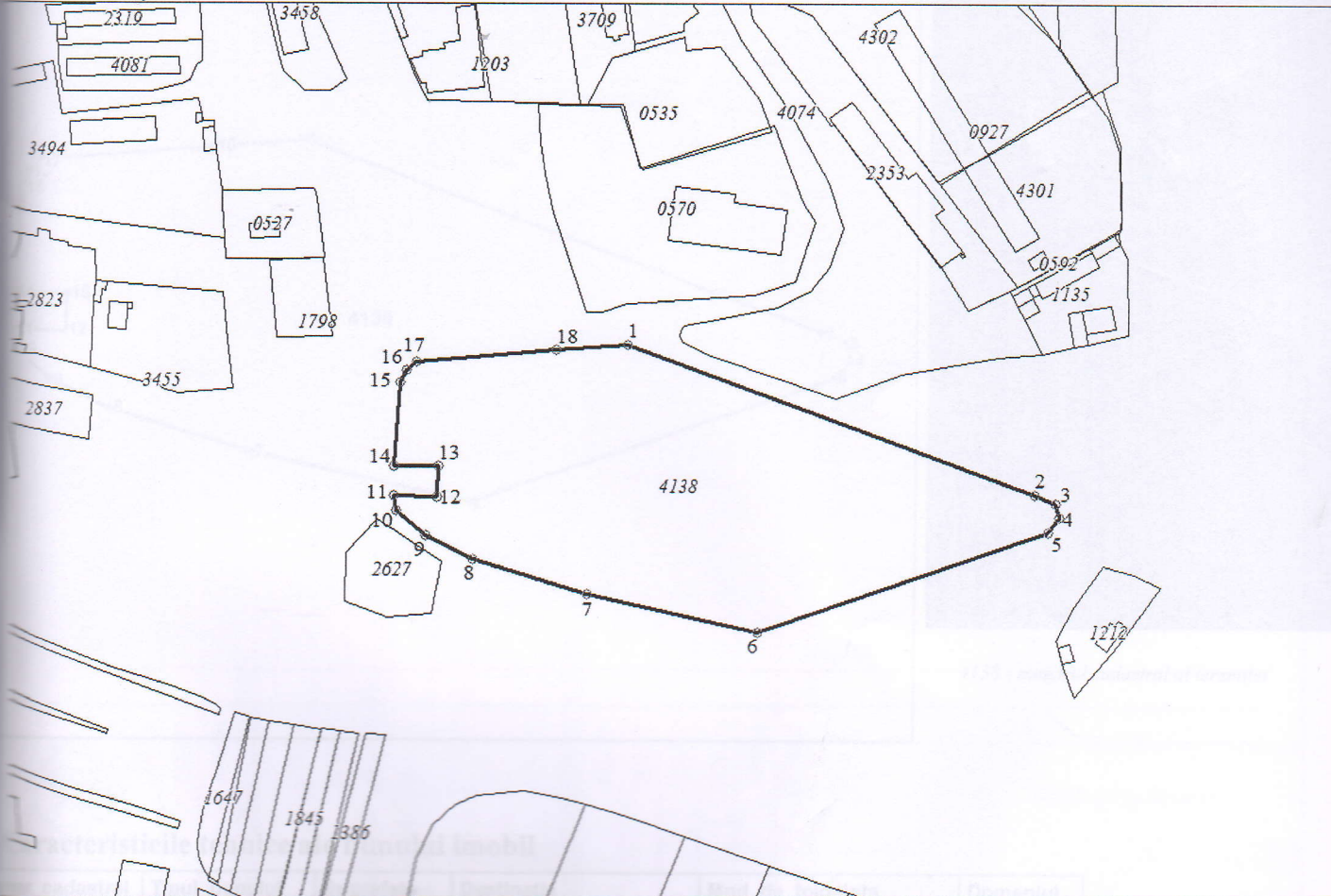
Prin prezenta UAT Drăslăceni
(Numele, Prenumele) IDNO

proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan		
Mr. cadastral	Destinația	Modul de folosință	
	Teren agricol	Pășuni	

Actul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Indicații și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Cătura (pct. la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Semnatura adiacenților	Tipul hotarului (general/ fix)
1-18	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	APL Drăslăceni		general
18-1	Segment neîngrădit marcat cu țărugi			

Notă: Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau reprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Eu, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.


Personele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

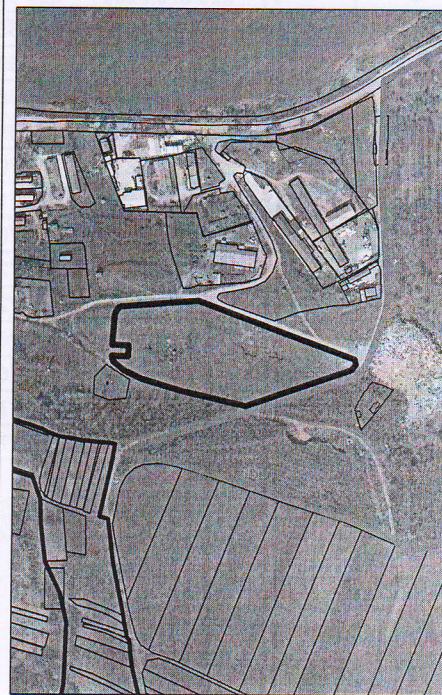
Executantul lucrărilor de măsurare <u>”TN TRADING PRIM” SRL</u> <small>(denumirea întreprinderii)</small>	Nicolăescu Nicolae <small>Nume, Prenume</small>	 Semnătura și stampila
Reprezentantul autorității publice locale <u>APL Drăslăceni</u> <small>(denumirea autorității)</small>	Efros Ion <small>Nume, Prenume</small>	 Semnătura și stampila
Proprietarul terenului <u>31292204138</u>	<u>APL Drăslăceni</u> <small>Nume, Prenume</small>	 Semnătura

Conformitate cu Legea cadastrului și a domeniului nr. 71/1996 (art. 18 alin.4) lit. c), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile”

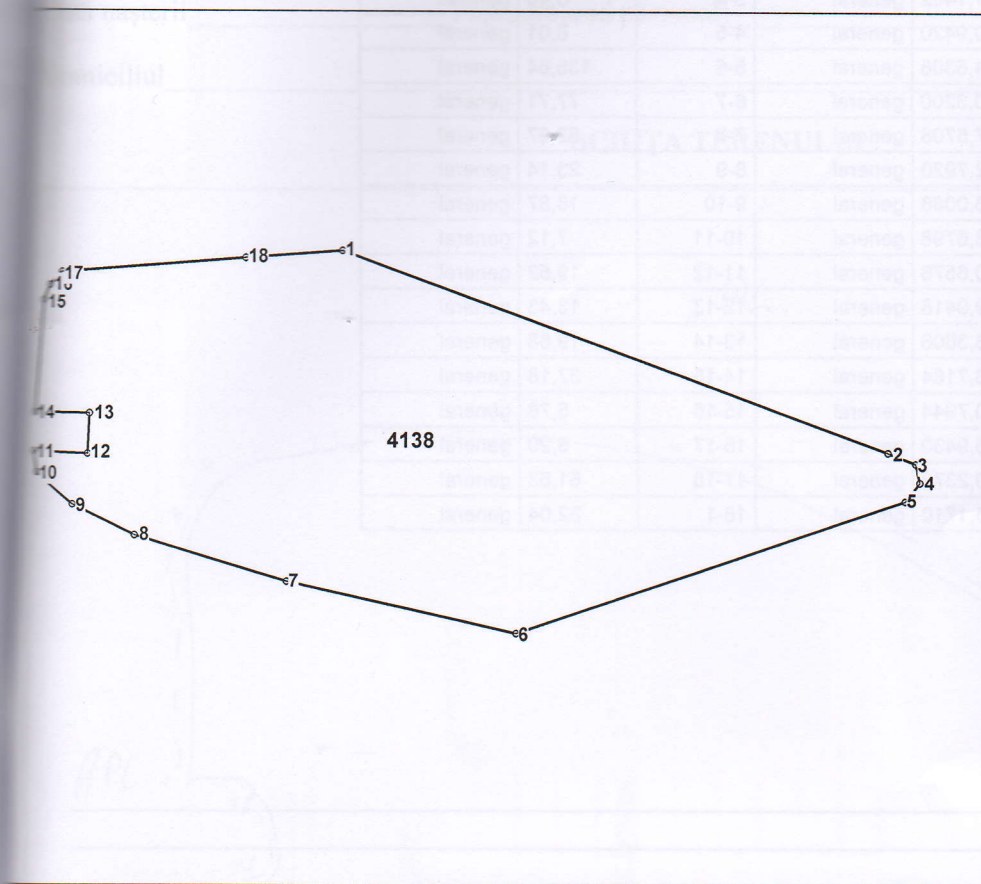
PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129220.4138

Amplasamentul bunului 



4138 - numarul cadastral al terenului



Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129220.4138	Teren	2.348 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

"TN TRADING PRIM" S.R.L.

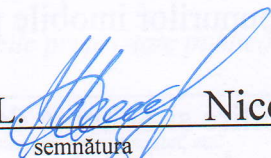
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cadastral: 31291060441

Dosar tehnic

Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică

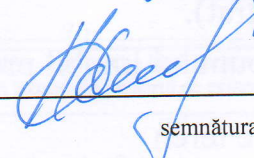
r-nul Criuleni, com. Drăsliveni, extravilan

Administrator "TN TRADING PRIM" S.R.L.  Nicolaescu Nicolae

semnătura

Numele prenumele

Inginer cadastral certificat
Seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

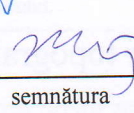


semnătura

Nicolaescu Nicolae

Numele prenumele

Executantul lucrărilor



semnătura

Jelev Ivan

Numele prenumele

L.Ș



Criuleni 2024



DECIZIE

Nr. 2.18

din 12.03.2024

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni în domeniul reglementării funciare, cererile înaintate de cetățeni, consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	220	Din intravilanul localității/agricol	UAT Drăsliceni	0,30
2	teren	220	Din intravilanul localității/fondul apelor	UAT Drăsliceni	0,20
3	teren	209	agricol	UAT Drăsliceni	0,20
4	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,02
5	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,02
6	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,15
7	teren	368;365;366; 367;369;371	Public/Pășune	UAT Drăsliceni	57,8
8	teren	1796,1799	Public/Pășune	UAT Drăsliceni	12,0

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistului primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Guzun Nadejda

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri: 13; din ei prezenți - 11;

AU VOTAT :Pentru :- 11 ; Contra: - 0 ; S-au abținut: - 0;

Aprobat Primarul Buzu Petru

(funcția, numele, prenumele)

2024

(semnătura)

(data)

L.S.

Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drăslăceni, aflate în administrarea Primăriei com. Drăslăceni, gestiunea com. Drăslăceni, extravilan , 3129 amplasate în r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan , 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (Privat/Public)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	371	neînregistrat	2.71	-	Public	UAT Drasliceni

¹ – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² – în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei _____

Membrii comisiei _____

Reprezentantul autorității administrației publice _____

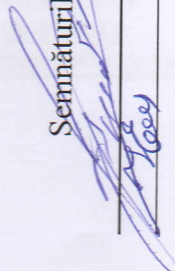
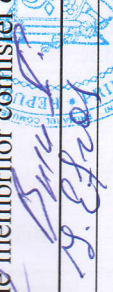

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei _____

Contabil-sef _____

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
UAT Drășliceni r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan, 3129
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (Privat/ Public)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	31291060441	0.3789	-	UAT Drasliceni	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

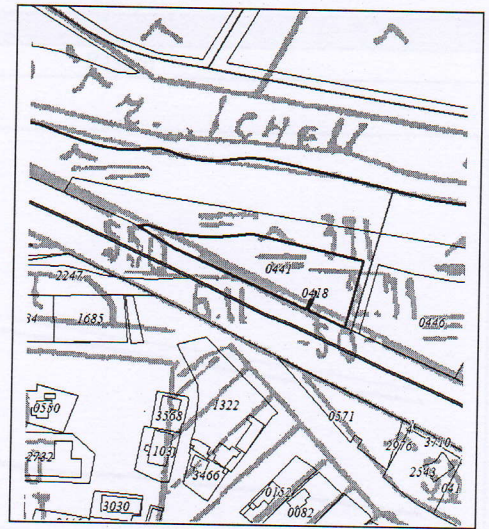



Reprezentantul autorității administrației publice locale
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
Agenția "Apele Moldovei"



PLANUL GEOMETRIC
 al bunului imobil proprietate a unității administrativ-teritoriale Drășliceni,
 amplasata în r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan



Schema de încadrare



Semnele convenționale

Carecteristicile tehnice

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafata, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
teren	31291060441	UAT Drășliceni	0.3789	I Teren agricol	Pășuni	Public	

Mențiuni:

COORDONAT	EXECUTANT
Primar: Buzu Petru	"TN TRADING PRIM" SRL
Specialist pentru reglementarea regimului funciar: Iliescu Ion	Tipul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică Amplasarea: r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan
agenția "Apele Moldovei"	Conducator Certificat: seria/nr/data 0021 din 25.05.2007
	Semnatura, ștampila Nicolaescu Nicolae
	Executant semnatura Jelev Ivan
	Data elaborării 09.07.2024 Data inspectării în teren
	Sistem de coordonate MOLDREF 99 SCARA: 1: 4000

Schema de stabilire a hotarelor terenului

09 iulie 2024.

Prezentul act este întocmit de Efros Ion -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare, reprezentantul APL Drâsliceni,
(denumirea autorității publice/executantului lucrării)

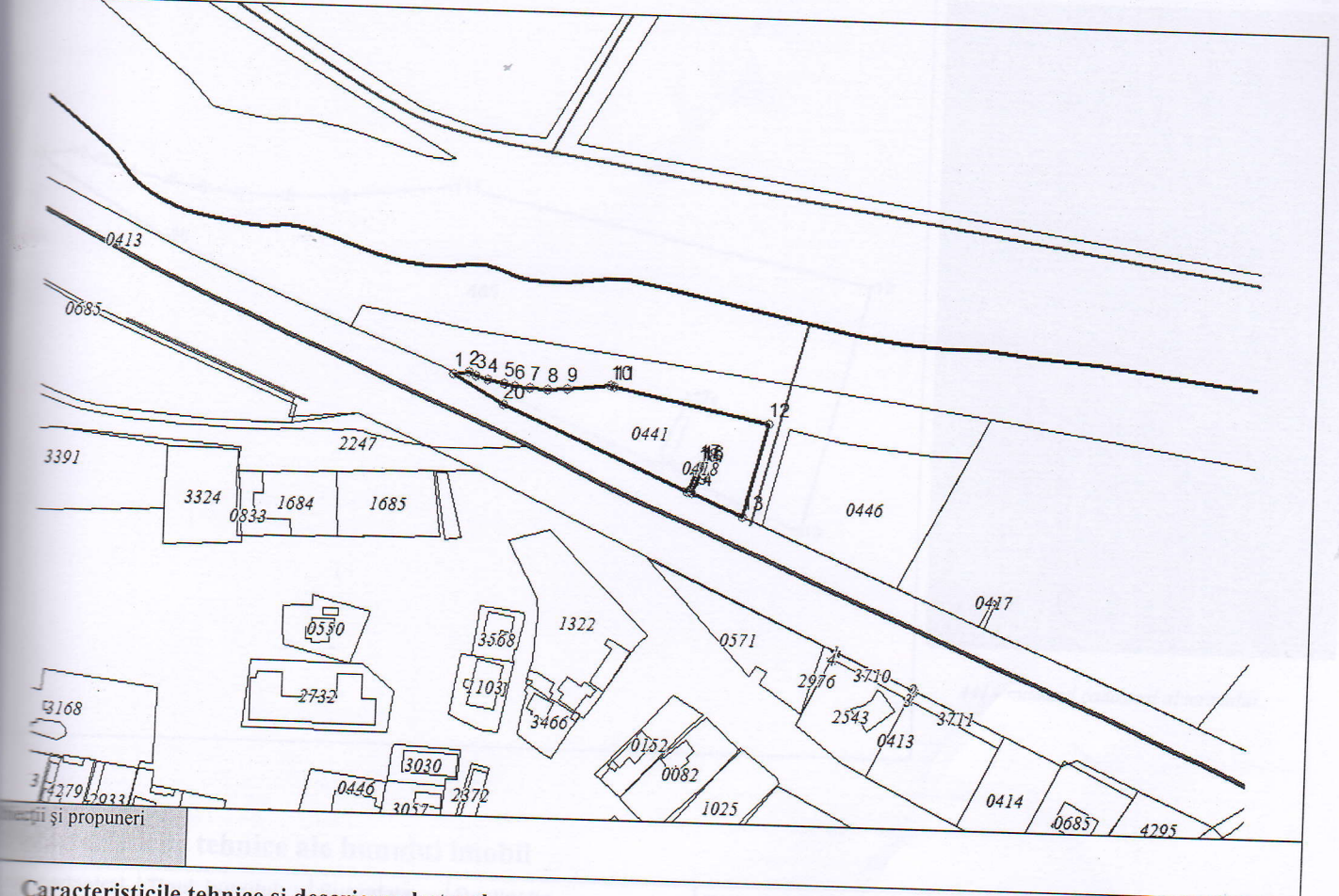
Adresarea UAT Drâsliceni
(Numele, Prenumele, Funcția) IDNO

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drâsliceni, extravilan	
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință
	Teren agricol	Pășuni

Scara: 1:1000
 Momentul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Numărul hotarului	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Semnătura adiacenților	Tipul hotarului (general/ fix)
13	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	APL Drâsliceni		general
14	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	Proprietatea privata(31291060413)		
15	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	APL Drâsliceni		
18	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	Proprietatea privata(31291060418)		
19	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	APL Drâsliceni		
21	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	Proprietatea privata(31291060413)		

Notă: Semnătura „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neapărării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Personele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

Personele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

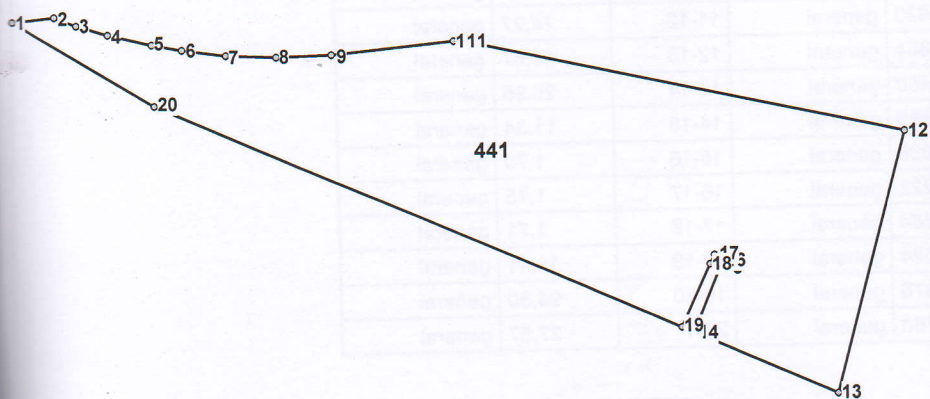
Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL (denumirea întreprinderii)	Nicolaescu Nicolae Nume, Prenume	
Reprezentantul autorității publice locale APL Drâsliceni (denumirea autorității)	Efros Ion Nume, Prenume	
Proprietarul terenului 31291060441	APL Drâsliceni Nume, Prenume	

Conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e)), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscrisurilor în registrul bunurilor imobile



PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129106.441



Amplasamentul bunului



441 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Număr cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129106.441	Teren	0.3789 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

"TN TRADING PRIM" S.R.L.

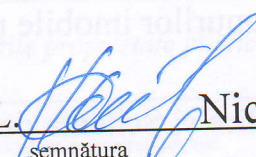
Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cadastral: 31291060446

Dosar tehnic

*Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării
primare a terenurilor proprietate publică*

r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan

Administrator "TN TRADING PRIM" S.R.L.  Nicolaescu Nicolae

semnătura

Numele prenumele

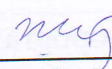
Inginer cadastral certificat
Seria CI nr. 0021 din 25.05.2007


semnătura

Nicolaescu Nicolae

Numele prenumele

Executantul lucrărilor


semnătura

Jelev Ivan

Numele prenumele



Criuleni 2024



DECIZIE

Nr. 2.18

din 12.03.2024

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni în domeniul reglementării funciare, cererile înaintate de cetățeni, consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	220	Din intravilanul localității/agricol	UAT Drăsliceni	0,30
2	teren	220	Din intravilanul localității/fondul apelor	UAT Drăsliceni	0,20
3	teren	209	agricol	UAT Drăsliceni	0,20
4	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,02
5	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,02
6	teren	220	Din intravilanul localităților/construcție	UAT Drăsliceni	0,15
7	teren	368;365;366; 367;369;371	Public/Pășune	UAT Drăsliceni	57,8
8	teren	1796,1799	Public/Pășune	UAT Drăsliceni	12,0

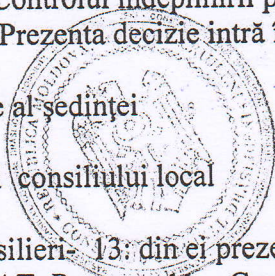
2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Secretarul consiliului local



Guzun Nadejda

Daria ROȘCA

Total consilieri - 13; din ei prezenți - 11;

AU VOTAT :Pentru :- 11 ; Contra: - 0 ; S-au abținut: - 0;



LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drășliceni, supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 09.07.2024
 (denumirea unității administrativ-teritoriale)

amplasate în r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan, 3129
 (denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (Privat/Public)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	371	neînregistrat	2.71	-	Public	UAT Drasliceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).
² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei _____
 Membrii comisiei _____

Reprezentantul autorității administrației publice
 Specialistul pentru reglementarea proprietății funciare a primăriei
 Contabil-sef _____

LISTA
bunurilor imobile proprietate a unității administrativ-teritoriale
UAT Drășliceni r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan, 3129
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/ modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (Privat/ Public)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	I Teren agricol/ (Pășuni)	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	31291060446	0.4224	-	UAT Drasliceni	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Reprezentantul autorității administrației publice locale

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

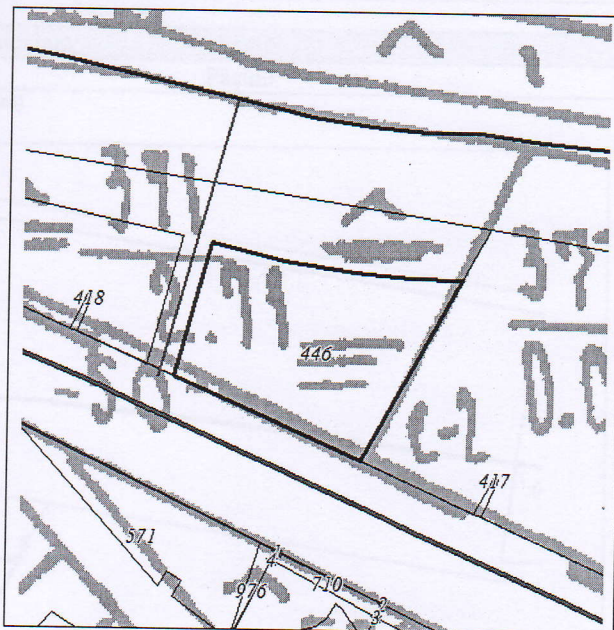
Agenția "Apele Moldovei"



PLANUL GEOMETRIC
al bunului imobil proprietate a unității administrativ-teritoriale Drășliceni,
amplasata în r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan



Schema de încadrare



Semnele convenționale

Carecteristicile tehnice

Tipul bunului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafata, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
teren	31291060446	UAT Drășliceni	0.4224	I Teren agricol	Pășuni	Public	

Mențiuni:

COORDONAT		EXECUTANT	
Primar: Buzu Petru 		"TN TRADING PRIM" SRL	
Specialist pentru reglementarea regimului funciar: Efros Ion 		Tipul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică Amplasarea: r-nul Criuleni, com. Drășliceni, extravilan	
Agenția "Apele Moldovei"		Conducator Certificat: seria/nr/data 0021 din 25.05.2007	 Nicolaescu Nicolae
<hr/> <hr/>		Executant	 Jelev Ivan
<hr/> <hr/>		Data elaborării 09.07.2024 Data inspectării in teren	Sistem de coordonate MOLDREF 99 SCARA: 1: 4000

Schema de stabilire a hotarelor terenului

17 iulie 2024.

Prezentul act este întocmit de Efros Ion -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare, reprezentantul APL Drăsliceni,
(Numele, Prenumele, Funcția) (denumirea autorității publice/executantului lucrării)

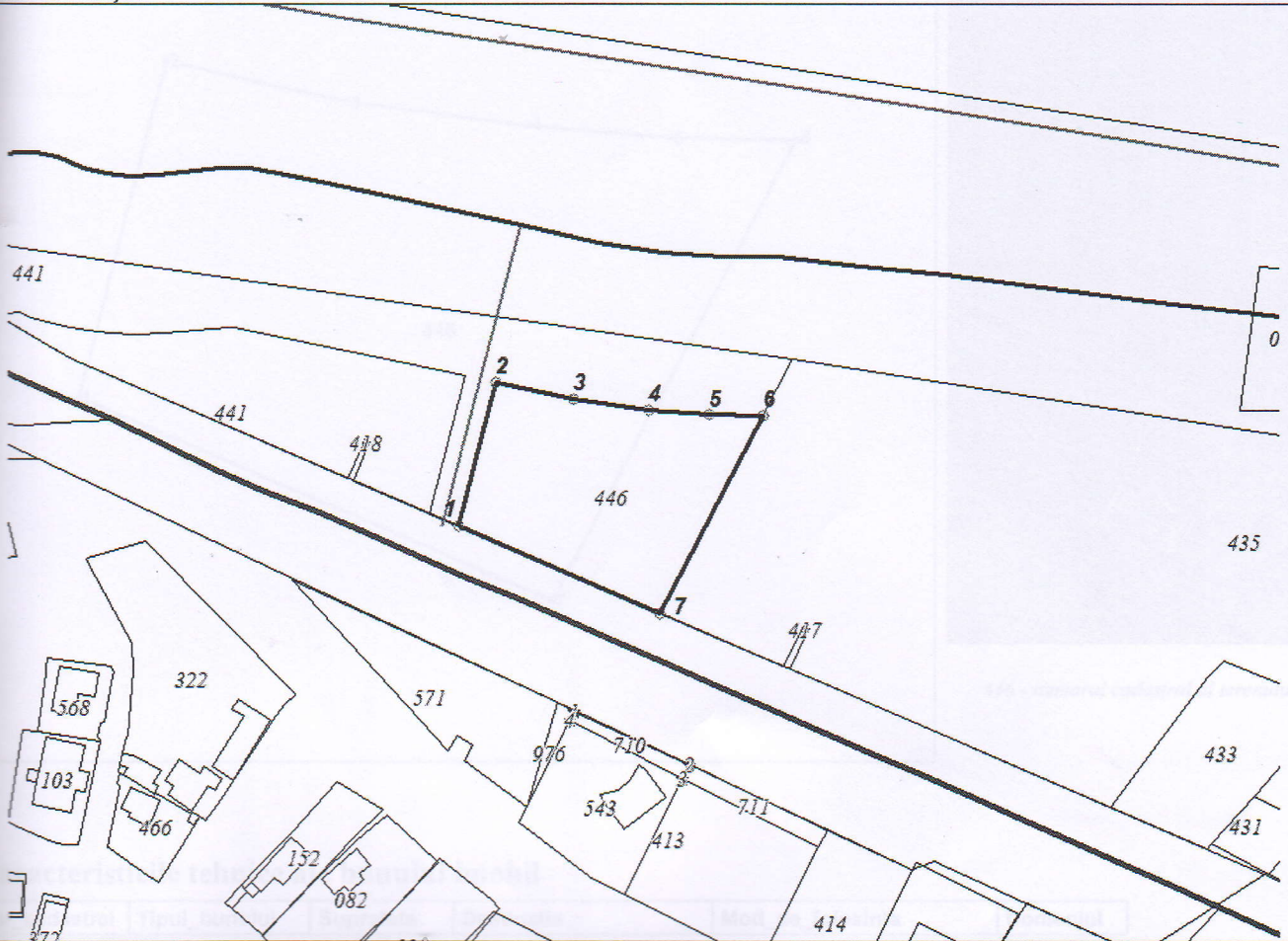
Adresa: UAT Drăsliceni
(Numele, Prenumele) IDNO

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan		
Destinația cadastrală	Destinația	Modul de folosință	
	Teren agricol	Pășuni	

La întocmirea actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Obiecții și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Latura (de la pct. până la pct.)	Descrierea hotarului (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Semnătura adiacenților	Tipul hotarului (general/ fix)
I-13	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	APL Drăsliceni		general
13-14	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	Proprietatea privata(31291060435)		
19-1	Segment neîngrădit marcat cu țărushi	Proprietatea privata(31291060413)		

Notă: Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau reprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Noi, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.

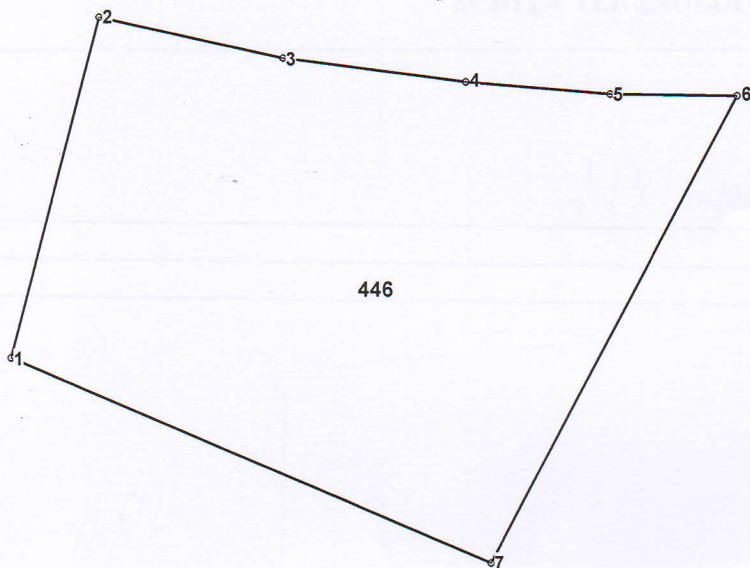
Persoanele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

Executantul lucrărilor de măsurare <u>”TN TRADING PRIM” SRL</u> <small>(denumirea întreprinderii)</small>	Nicolaeșcu Nicolae <small>Nume, Prenume</small>	Semnătura și stampila
Reprezentantul autorității publice locale <u>APL Drăsliceni</u> <small>(denumirea autorității)</small>	Efros Ion <small>Nume, Prenume</small>	Semnătura și stampila
Proprietarul terenului <u>31291060446</u>	<u>APL Drăsliceni</u> <small>Nume, Prenume</small>	Semnătura

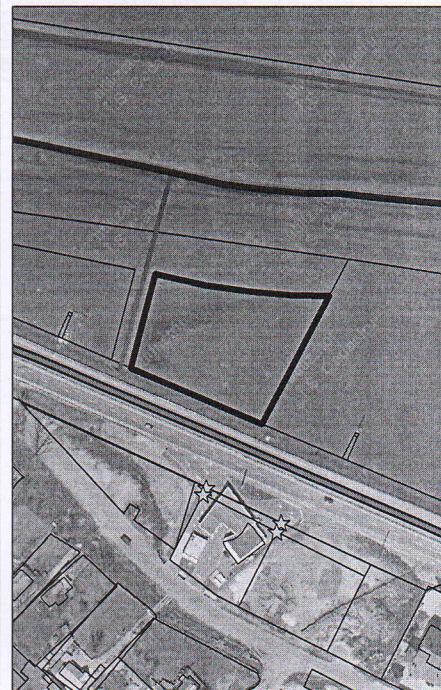
Notă: În conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile.

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129106.446



Amplasamentul bunului



446 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129106.446	Teren	0.4224 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

"TN TRADING PRIM" S.R.L.

Denumirea întreprinderii care a executat lucrarea

Nr. cadastral: 31291070440

Dosar tehnic

Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică

r-nul Criuleni, com. Drăsliveni, extravilan

Administrator "TN TRADING PRIM" S.R.L.

semnătura

Nicolaescu Nicolae

Numele prenumele

Inginer cadastral certificat

Seria CI nr. 0021 din 25.05.2007

semnătura

Nicolaescu Nicolae

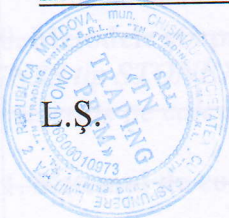
Numele prenumele

Executantul lucrărilor

semnătura

Jelev Ivan

Numele prenumele



Criuleni 2024

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 3.5

din 15.05.2024

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14 ;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a UAT **Drăsliceni**, cererea înaintată de către cet. Ciobanu Octavian (74/11.04.2024), Robu Andrei (64/25.03.2024), avizul comisiei de specialitate Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT **Drăsliceni**, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	220	Teren publicprivat (după fosta fermă de bovine)	UAT Drăsliceni	2.0
2	teren	277;278	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	0.87
3	teren	220	Teren public privat (în fosta fermă)	UAT Drăsliceni	0.80
4	teren	454;462; 461	Teren public/pășune	UAT Drăsliceni	0.30

2.Responsabil de executarea prezentei decizii, se numeștes pecialistul primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Guzun Nadejda

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 9;

AU VOTAT :Pentru :- 9 ; Contra: - 0 ; S-au abținut: - 0;

Aprobat Primarul Buza Petru

(funcția, numele, prenumele)

2024

(data)

(semnătura)

L. S.

Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drăslăceni, aflate în administrarea Primăriei com. Drăslăceni, gestiunea com. Drăslăceni conform situației la 10.07.2024 amplasate în r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan , 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată) ²	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (Privat/Public)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	278	neînregistrat	1.18	-	Public	UAT Drasliceni

¹ - Numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef



Primarul Buza Petru
(funcția, numele, prenumele)

2024
(data)

(semnătura)

L. Ș

LISTA

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drăslăceni, supuse delimitării după apartenență și pe domenii, conform situației la 10.07.2024
(denumirea unității administrativ-teritoriale)

amplasate în r-nul Criuleni, com. Drăslăceni, extravilan, 3129
(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul/UTA Găgăuzia, codul zonei cadastrale)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (Privat/Public)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren	I Teren agricol/ Pasuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	278	neînregistrat	1.18	-	Public	UAT Drasliceni

¹ – numai pentru terenurile din extravilan (din planul de contur 1:10000).

² – în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica „neînregistrat”.

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

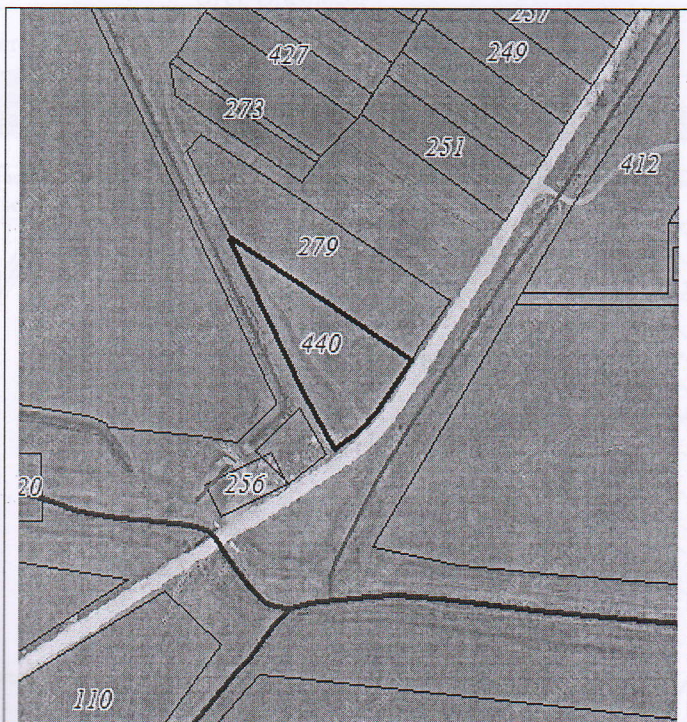
Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

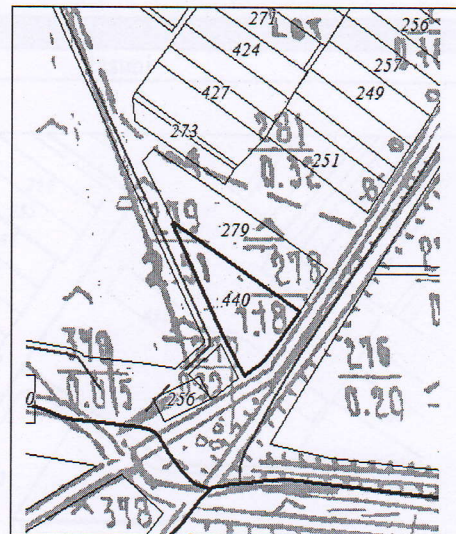
Contabil-sef

PLANUL GEOMETRIC

al bunului imobil proprietate a unității administrativ-teritoriale Drâslăceni,
amplasata în r-nul Criuleni, com. Drâslăceni, extravilan



Schema de încadrare



Semnele convenționale

Caracteristicile tehnice

Tipul terenului	Numărul cadastral	Apartenența	Suprafata, (ha/m ²)	Categoria de destinație	Modul de folosință	Domeniul (public/ privat)	Mențiuni
	31291070440	UAT Drâslăceni	0.4319	I Teren agricol	Pășuni	Public	

Mențiuni:

COORDONAT

EXECUTANT

“TN TRADING PRIM” SRL

_____ pentru reglementarea regimului funciar:

Tipul lucrării: Întocmirea documentației cadastrale în vederea înregistrării primare a terenurilor proprietate publică

Amplasarea: r-nul Criuleni, com. Drâslăceni, extravilan

_____ "Societate Moldovei"

Conducator
Certificat:
seria/nr/data
0021 din 25.05.2007

Semnatura, ștampila

Nicolaescu Nicolae

Executant

semnatura

Jelev Ivan

Data elaborării
10.07.2024
Data inspectării în teren

Sistem de
coordonate
MOLDREF 99

SCARA:
1: 4000

Schema de stabilire a hotarelor terenului

17 Iulie 2024.

Prezentul act este întocmit de Efros Ion -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare, reprezentantul APL Drâsliceni,
(Numele, Prenumele, Funcția) (denumirea autorității publice/executantului lucrării)

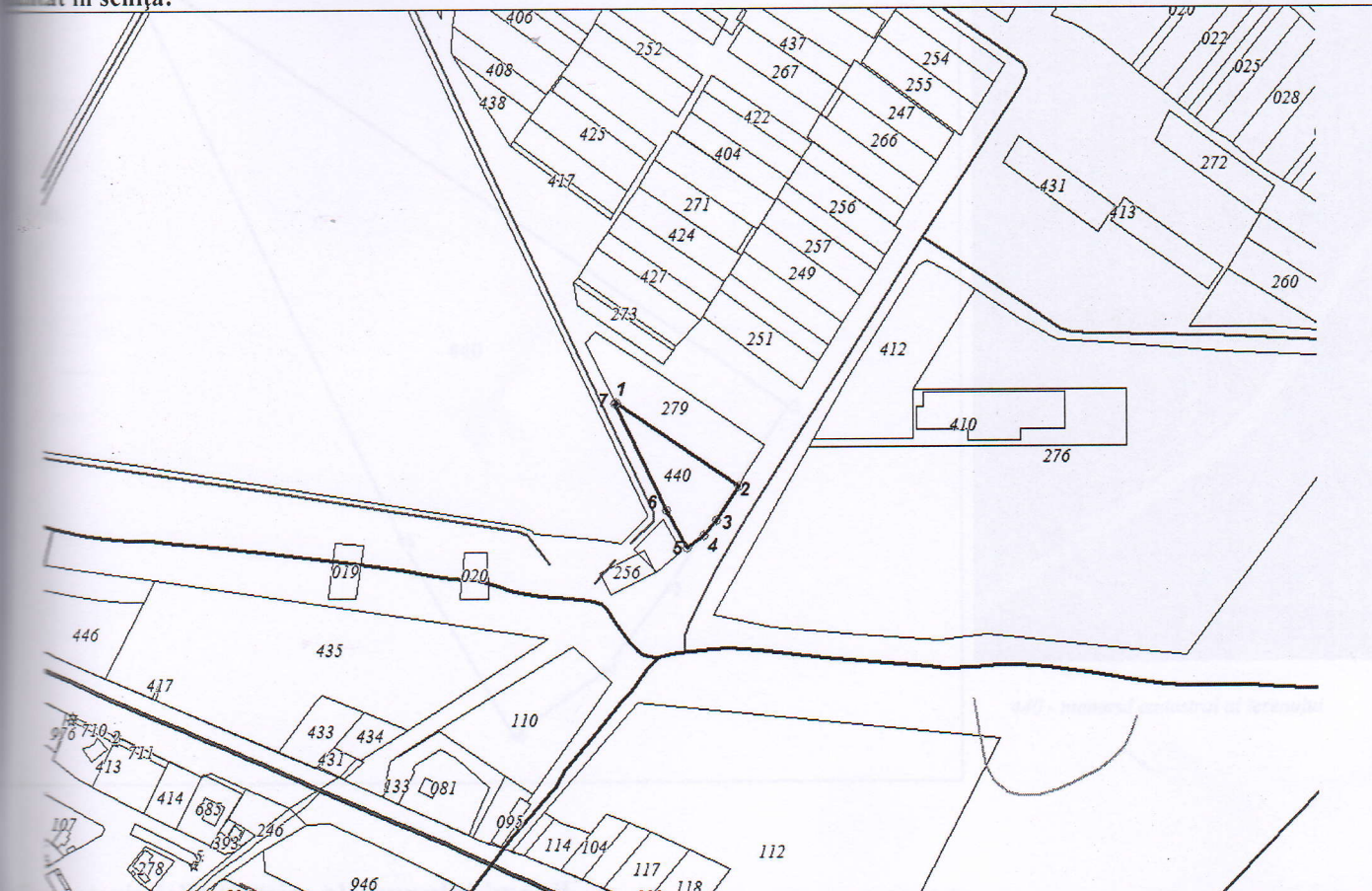
Adresa: UAT Drâsliceni
(Numele, Prenumele) IDNO

Destinația terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drâsliceni, extravilan	
Destinația cadastrală:	Destinația	Modul de folosință
	Teren agricol	Pășuni

Numărul actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Observații și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Numărul hotărârii (nr. pct. / nr. pct.)	Descrierea hotărârii (tipul materializării)	Adiacenți (nume, prenume, IDNP)	Semnatura adiacenților	Tipul hotărârii (general/ fix)
1-2	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	Proprietatea privată (31291070279)		general
2-1	Segment neîngrădit marcat cu țaruși	APL Drâsliceni		

Coloana „Semnatura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neapăsării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Eu, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea pentru care semnăm.

Personele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

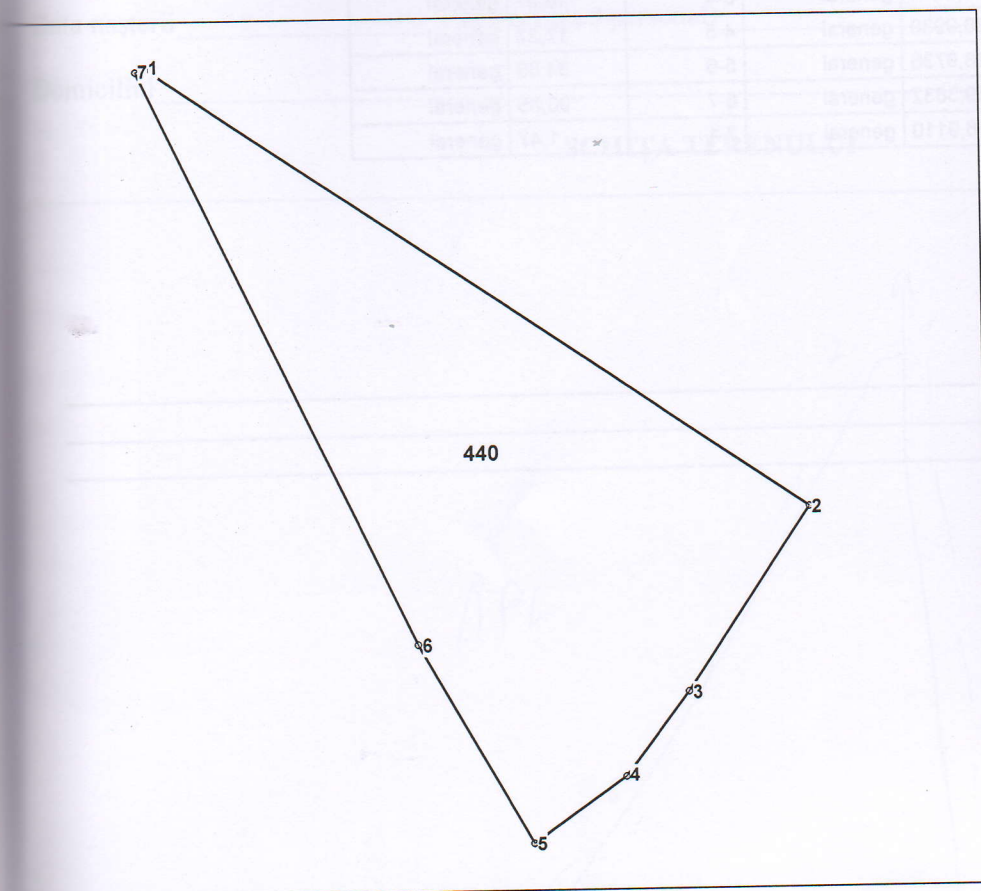
Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL <small>(denumirea întreprinderii)</small>	<u>Nicolaescu Nicolae</u> Nume, Prenume	 Semnatura și ștampila
Reprezentantul autorității publice locale APL Drâsliceni <small>(denumirea autorității)</small>	<u>Efros Ion</u> Nume, Prenume	 Semnatura și ștampila
Proprietarul terenului 31291070440	<u>APL Drâsliceni</u> Nume, Prenume	 Semnatura

În conformitate cu Legea cadastrului - bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e)), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile

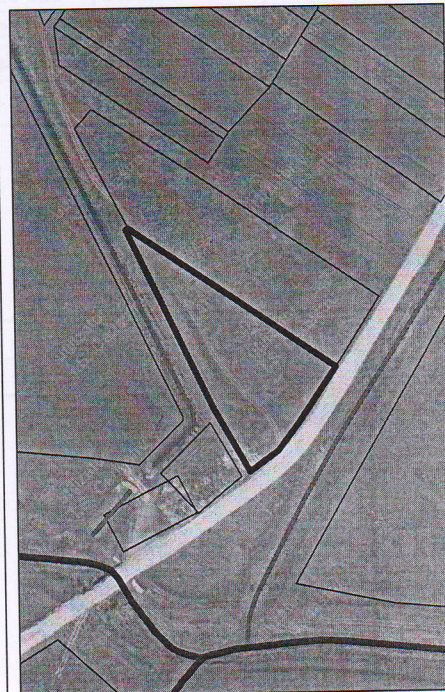


PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129107.440



Amplasamentul bunului



440 - numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Numar_cadastral	Tipul_bunului	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
3129107.440	Teren	0.4319 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

Registrul bunurilor imobile 31292204075

Capitolul A,B
Deschis 20.06.2023

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3129220.4075**
Adresa **r-nul Criuleni, com. Drăsliceni, extravilan**
Modul de folosință **Agricol**
Domeniul **Nu este indicat**
Suprafața **0.2835 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **3129220.4075**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **comuna Drăsliceni, raionul Criuleni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local nr. 2.10 din 25.05.2023 (3101/23/11187)**
Data înregistrării **07.06.2023**

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

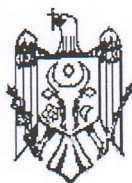
Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* **Baza de date este actualizată la data de 09.12.2024, orele 21:10:01**

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile



DECIZIE

Nr. 2.10

din 25.05.2023

Cu privire la aprobarea listei bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă.

În temeiul materialelor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Drăsliceni elaborate de către "TN TRADING PRIM SRL", art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.:16 alin.(1) și 22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.:424;446;447; 471 și 509 din Codul Civil nr.1107/2002, art.12 din Codul administrativ nr.116/2018, art.:9; 10¹ și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art.2 din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art.:4; 25 și 28 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică/privată a UTA Drăsliceni, întocmite în cadrul lucrărilor de delimitare selectivă:

1.1 Terenul cu **S-0.0456 ha,nr. Cadastral 3129220.3142** amplasat în intravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Logănești, modul de folosință „afereent obectivelor gospodăriei comunale,,

1.2 Terenul cu **S-0.5825 ha,nr. Cadastral 3129220.3918** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, s. Logănești, modul de folosință „pentru amplasarea obectivelor de infrastructură,,

1.3 Terenul cu **S-0.2547 ha,nr. Cadastral 3129211.254** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, modul de folosință „arabil,,

1.4 Terenul cu **S-0.2835 ha,nr. Cadastral 3129220.4075** amplasat în extravilanul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni, modul de folosință „pășune,,

2. Se abroga deciziile consiliului local **nr. 1.4 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0, 2835 ha, nr.cadastral:3129220.4075; **nr. 1.5 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0, 2547 ha, nr.cadastral: 3129211.254; **nr. 1.6 din 27.02.2023** Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0,5825 ha, nr.cadastral: 3129220.3918

3.Specialistul primăriei în domeniul reglementării funciare, va aduce în concordanță documentația funciară cu prezenta decizie.

4.Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului.

5.Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Efros Ștefan

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA



Total consilieri- 13: din ei prezenți - 8;

AU VOTAT :Pentru :- 8 ; Contra: - 0 ; S-au abținut: - 0;



TRADING PRIM

Dosar tehnic

al lucrărilor cadastrale de delimitare în mod selectiv cu stabilirea
hotarelor terenului proprietate publică (domeniul public)
a UAT Drasliceni cu nr. cadastral 31292204075
amplasat în extravilanul r-nul Criuleni, com. Drasliceni



Beneficiar: Primăria com. Drasliceni

Elaborat: "TN TRADING PRIM" SRL

Administrator Nicolaescu Nicolae

Inginer cadastral certificat Nicolaescu Nicolae

Nr. certificatului: seria CI nr. 0021 din 25.05.2007





DECIZIE

Nr. 1.8

din 11.03.2022

Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Drăsliceni.

În temeiul art.:14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetizarea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărîrea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni** și Nota informativă a specialistului primăriei în domeniul reglementării funciare, cererea înaintată de către SC,,Gama-Vilo Service, SRL, 167/06.12.21, Consiliu local Drăsliceni,

DECIDE:

1.Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	extravilan	agricol	UAT Drăsliceni	0.62

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistului primăriei, în domeniul proprietății funciare.

3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței



Chiril BALAN

Secretar al Consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13: din ei prezenți - 10 ;

AU VOTAT : Pentru :-10 ; Contra: -0; S-au abținut: - 0;

Act de inventariere

bunurilor imobile proprietate publică a UAT Drasliceni aflate în administrarea Primăriei com. Drasliceni, gestiunea Primăriei com. Drasliceni, conform situației la 24.08.2022, amplasate în r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan, 3129

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	Teren	3 I Teren agricol/ Pasuni	4 r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	552	6 neregistrat	7 1.5	8 -	9 Public	10 UAT Drasliceni

¹ - numai pentru terenurile din extravilan (din planul de scara 1:10000).

² - în cazul în care bunul imobil din intravilan nu are număr cadastral, se va indica "neregistrat".

Semnăturile membrilor comisiei de inventariere:

Președintele comisiei

Membrii comisiei

Reprezentantul autorității administrației publice

Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

Contabil-sef

PROCES-VERBAL
cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil
proprietate publică a unității teritoriale administrative
UAT Drasliceni

(unitatea administrativ-teritorială de nivelul al doilea/nivelul întâi)

administrat de

UAT Drasliceni

(autoritatea de administrare împuternicită)

amplasat în

r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan

(unitatea administrativ-teritorială, raionul, municipiul, UTA Găgăuzia)

din „24” august 2022

com. Drasliceni
(localitatea)

1. În conformitate cu Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, comisia de delimitare a bunului imobil proprietate publică, în componența:
Reprezentantul autorității administrației publice locale
Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional/ UTA Găgăuzia (după caz)
Reprezentantul autorității publice centrale
Reprezentantul Agenției Proprietății Publice
(se vor indica membrii comisiei în funcție de apartenența bunului imobil, conform punctului 16 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică)

a efectuat lucrări de delimitare a bunului imobil proprietate publică și, ca rezultat, pe planul de contur au fost delimitate bunuri imobile proprietate publică:

1) din domeniul public:

- a) 1 terenuri, cu suprafața totală 0.2835 ha
- b) construcții, cu suprafața totală m²
- c) încăperi izolate, cu suprafața totală m²

2) din domeniul privat:

- a) terenuri, cu suprafața totală ha
- b) construcții, cu suprafața totală m²
- c) încăperi izolate, cu suprafața totală m²

conform Listei bunurilor proprietate publică (se anexează).

2. Drept bază cartografică pentru determinarea hotarelor terenurilor proprietate publică au servit măsurări terestre
(materialele ortofotoplanelor/măsurări terestre)

3. Obiecțiile și propunerile la delimitarea bunurilor imobile:

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE
a a bunurilor imobile
și relații funciare

Executor / Semnătura

Numărul avizului 0505-7433 din 30.08.2022

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

 Reprezentantul autorității administrației publice locale

 Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei

 Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional

 Reprezentantul autorității publice centrale

 Reprezentantul Agenției Proprietății Publice

 Agenția Apele Moldovei

 Î.S. Administrația de Stat a Drumurilor

(semnătura)

(numele, prenumele)



LISTA bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale

UAT Drasliceni, r-nul Criuleni

(denumirea unității administrativ-teritoriale, raionul, municipiul/UTA Găgăuzia)

Nr. crt.	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație / modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată)	Suprafața (ha/ m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	I Teren agricol/ Pășuni	r-nul Criuleni, com. Drasliceni extravilan	31292204075	0.2835	-	UAT Drasliceni	Public

Semnăturile membrilor comisiei de delimitare:

 Reprezentantul autorității administrației publice locale
 Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare a primăriei
 Șeful serviciului relații funciare și cadastru al Consiliului raional V. Popov
 Reprezentantul Agenției Proprietății Publice
 Î.S. Administrația de Stat a Drumurilor
 Reprezentantul Agenției Apele Moldovei

GUV. REPUBLICA MOLDOVA
 AGENȚIA NAȚIONALĂ DE PROPRIETATE PUBLICE
 Direcția administrației publice imobile
 și relații funciare

Executor / Semnătura Ruka
 Numărul avizului 0305-7433 din 30.11.2017

Schema de stabilire a hotarelor terenului

24" august 2022 .

Prezentul act este întocmit de Efros I. -Specialist pentru Reglementarea Regimului proprietății Funciare,
Numele, Prenumele, Funcția

Reprezentantul APL Drasliceni,
(denumirea autorității publice/executantului lucrării)

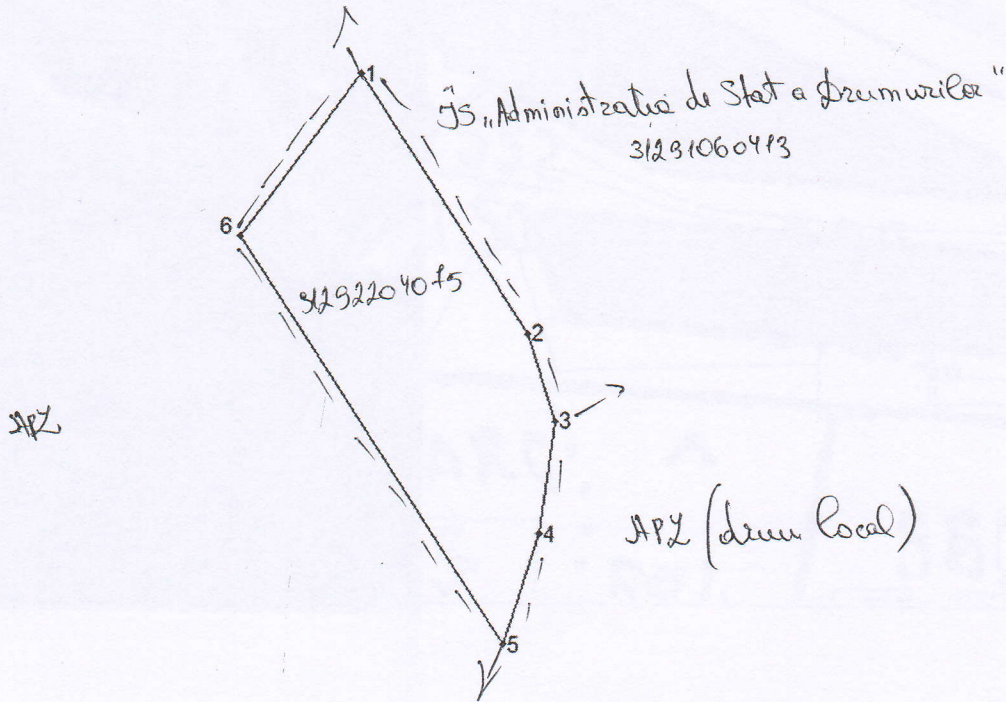
Adresa UAT Drasliceni 1007601010242,
Numele, Prenumele IDNO

Proprietarul terenului, cu următoarele caracteristici:

Adresa:	r-nul Criuleni, com. Drasliceni, extravilan	
Nr. cadastral	Destinația	Modul de folosință
	Teren agricol	Pasuni

(Numărul întocmirii actului de stabilire a hotarelor în vederea înregistrării primare, numărul cadastral nu se indică)

Prezentat în schiță:



Legenda
1,2 - puncte de cotitura a terenului

Observații și propuneri

Caracteristicile tehnice și descrierea hotarelor

Căminul de la pct. (măsurat la)	Descrierea hotarului <small>(tipul materializării)</small>	Adiacenți <small>(nume, prenume, IDNP)</small>	Tipul hotarului <small>(general/ fix)</small>
1-3	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	Î.S "Administrația de Stat a Drumurilor"	general
3-5	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	APL Drasliceni (drum local)	
5-1	Segment neîngrădit marcat cu țărugi	APL Drasliceni	

Notă: Colonița „Semnătura adiacenților” se completează în cazul stabilirii hotarelor fixe. În cazul refuzului semnării actului sau neprezentării la stabilire, se indică „nu s-a prezentat” sau „refuz”.

Prin prezenta, persoanele prezente la stabilirea hotarelor terenului descris mai sus, acceptăm hotarele stabilite prin prezentul act, fiind de acord cu acestea, pentru care semnăm.

Personele prezente sînt informate că prezentul act și planul geometric servește temei pentru modificarea planului cadastral.

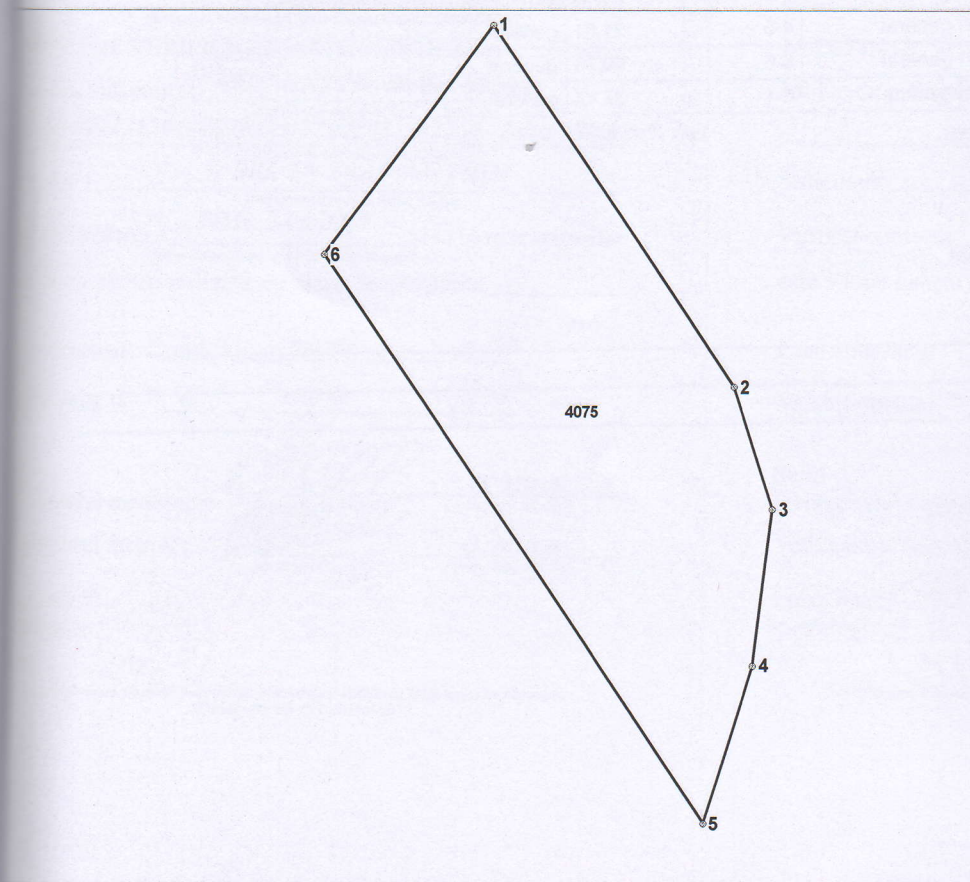
Prezentul act este întocmit în trei exemplare, dintre care: unul se prezintă titularului de drept asupra terenului ale cărui hotare se stabilesc, al doilea exemplar va fi păstrat la executantul lucrării cadastrale, iar al treilea - se transmite organului cadastral teritorial.

Executantul lucrărilor de măsurare "TN TRADING PRIM" SRL <small>(denumirea întreprinderii)</small>	Nicolaescu Nicolae <small>Nume, Prenume</small>	[Semnătură și stampilă]
Reprezentantul autorității publice locale APL Drasliceni <small>(denumirea autorității)</small>	Efros Ion <small>Nume, Prenume</small>	[Semnătură și stampilă]
Proprietarul terenului 31292204075	UAT Drasliceni <small>Nume, Prenume</small>	[Semnătură]

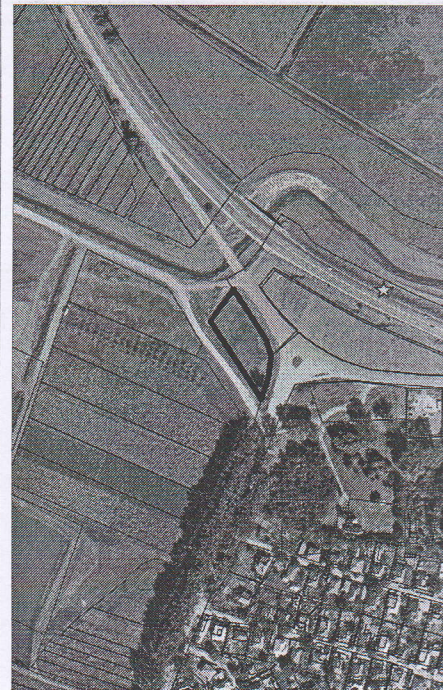
În conformitate cu Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 (art. 18 alin.4) lit. e), actul de stabilire servește temei pentru rectificarea înscririlor în registrul bunurilor imobile"

PLANUL GEOMETRIC

Numărul cadastral 3129220.4075



Amplasamentul bunului



4075- numarul cadastral al terenului

Caracteristicile tehnice ale bunului imobil

Tipul bunului	Numar_cadastral	Suprafata	Destinatia	Mod_de_folosinta	Domeniul
Teren	3129220.4075	0.2835 ha	Teren agricol	Pasuni	Public

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

DECIZIE

Nr. 1.4

din 27.02.2023

Cu privire la înregistrarea dreptului de proprietate a bunului imobil cu S-0, 2835 ha, nr.cadastral:3129220.4075

În temeiul art.:424 și 447 din Codului Civil nr.1107/2002, art.12 din Codul administrativ nr.116/2018, art. 6¹ din Codul Funciar nr.828/1991, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:9 și 11 alin.(1) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, art.22 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ- teritoriale, art.: 4; 26 - 29 din Legea nr.1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art.4 alin. (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, decizia consiliului nr.1.8 din 11.03.2022, cu privire la formarea unui bun imobil, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se aprobă **planul geometric** al bunului imobil, *proprietate publică* a UAT Drăsliceni ce face parte din *domeniul public*, cu S-0, 2835 ha, nr.cadastral:3129220.4075, amplasat în **extravilanul** com. Drăsliceni, r-l Criuleni, s. Ratuș, modul de folosință "pășuni".

2. Se recunoaște dreptul de proprietate al bunului imobil *proprietate publică* a UAT Drăsliceni indicat în pct.1 al deciziei.

3. Se solicită S.C.T. Criuleni înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunului sus-menționat **după UAT Drăsliceni**.

4. Reponsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei în domeniul problemelor funciare, care **va**:

4/1. Înregistra dreptul de proprietate a UAT Drăsliceni asupra bunului sus-menționat la S.C.T Criuleni;

5. Controlul executării deciziei va fi asigurat de primarulul comunei Drăsliceni.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței

Ștefan EFROS

Secretarul consiliului local

Daria ROȘCA

Total consilieri- 13; din ei prezenți - 10;
AU VOTAT :Pentru :- 10; Contra :- 0; S-au abținut: - 0;