



Proiect D E C I Z I E

Nr. 2.1

din .03.2025

Cu privire la aderarea APL Drăsliceni

la “Convenția Primarilor privind Energia și Clima 2050”.

În conformitate cu Legea cu privire la APL nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006, privind descentralizarea administrativă luând în vedere necesitatea implementării unor programe, proiecte la eficientizarea a consumului de energie, utilizarea surselor de energie regenerabile, combaterea schimbărilor climatice, coordonarea eforturilor întru diminuarea poluării mediului, rezultate din utilizarea energiei pentru activitatea umană, Consiliul Local Drasliceni,

DECIDE:

1. SĂ NE ASUMĂM ANGAJAMENTUL să stabilim obiective pe termen mediu și lung, în concordanță cu obiectivele UE și țintele noastre naționale. Scopul nostru va fi să depunem eforturi pentru atingerea neutralității climatice până în 2050, ținând cont de țintele minime definite de Consiliul Convenției Primarilor – Est . Având în vedere situația de urgență climatică actuală, vom face din acțiunea climatică o prioritate și o vom comunica cetățenilor noștri.
2. SĂ IMPLICĂM cetățenii, mediul de afaceri și administrațiile de la toate nivelurile în implementarea acestei viziuni și în transformarea sistemelor noastre sociale și economice. Ne propunem să dezvoltăm un parteneriat climatic local cu toți actorii care ne pot ajuta să realizăm aceste obiective.
3. SĂ ACȚIONĂM, acum și împreună, pentru a ne alinia și a accelera tranziția necesară. Vom elabora, implementa și raporta – în termenele stabilite – un plan de acțiune pentru atingerea țăntelor noastre. Planurile noastre vor include prevederi despre cum pot fi atenuate schimbările climatice și cum ne putem adapta la acestea, păstrând totodată incluziunea.
4. SĂ COLABORĂM cu alți Primari și lideri locali din regiunea Parteneriatului Estic și nu numai, pentru a ne inspira reciproc. Îi vom încuraja să ni se alăture în cadrul Convenției mondiale a Primarilor, oriunde s-ar afla în lume, și să adopte obiectivele și viziunea descrise aici.
5. Se autorizează primarul comunei Drasliceni, dl P. Buzu, să semneze **Documentul de angajament al Convenției Primarilor privind Energia și Clima.**
6. Se pune în sarcina Primăriei comunei Drasliceni să elaboreze și să înainteze spre aprobare Consiliului Local un Plan de Acțiuni privind energia și clima pe teritoriul administrat.
7. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Drasliceni, dl P. Buzu.

Autor/i:

Buzuz Petru, primar _____

Roșca Daria, secretar _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Nota informativă la proiectul de decizie

Cu privire la aderarea APL Drăslăeni

la “Convenția Primarilor privind Energia și Clima 2050”.

Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului au participat :primarul comunei Drăslăeni și secretarul, specialiști.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
necesitatea implementării unor programe, proiecte la eficientizarea a consumului de energie, utilizarea surselor de energie regenerabile, combaterea schimbărilor climatice, coordonarea eforturilor întru diminuarea poluării mediului, rezultate din utilizarea energiei pentru activitatea umană
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
SĂ NE ASUMĂM ANGAJAMENTUL să stabilim obiective pe termen mediu și lung, în concordanță cu obiectivele UE și țintele noastre naționale. Scopul nostru va fi să depunem eforturi pentru atingerea neutralității climatice până în 2050, ținând cont de țintele minime definite de Consiliul Convenției Primarilor – Est . Având în vedere situația de urgență climatică actuală, vom face din acțiunea climatică o prioritate și o vom comunica cetățenilor noștri.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Legea cu privire la APL nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006,
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Prevederile proiectului de decizie corespund celor trei criterii de calitate: accesibilitate, previzibilitate și claritate. În scopul respectării prevederilor legii 239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie nominalizat Legea cu privire la APL nr. 436-XVI din 28.12.2006, art.14, Legea nr. 435-XVI din 28 decembrie 2006,
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii 100/2017 cu privire la actele normative, a Legii integrității nr.82/2017, a metodologiei de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, aprobată prin Hotărârea Colegiului centrului nr.6 din 20.10.2017.
8. Constatările expertizei juridice
Autorul proiectului de decizie a respectat tehnica elaborării actelor, a asigurat o formă sistemică și coordonată a conținutului reglementărilor juridice care sunt obligatorii la elaborarea proiectelor de decizie. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Primarul com. Drăslăeni
Secretara Consiliului local

Buzu Petru
Roșca Daria

**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI**

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



**РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ**

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

Proiect D E C I Z I E

Nr. 2.2

din .03.2025

**”Cu privire la aprobarea regulilor privind creșterea
și întreținerea animalelor, păsărilor și albinelor în
teritoriul comunei Drăsliceni, raionul Criuleni”**

În temeiul Legii nr.436/2006, privind administrația publică locală, Legii nr.221/2007 privind activitatea sanitar veterinară, Legii nr.231/2006 privind identificarea și înregistrarea animalelor, Legii apiculturii nr.70/2006, Hotărârii Guvernului nr.5072012 pentru aprobarea unor norme privind identificarea și trasabilitatea animalelor, Hotărârii Guvernului nr.667/2010 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la pășunat și cosit, Hotărârii Guvernului nr.1368/2016 cu privire la aprobarea unor norme sanitar-veterinare, Ordinului Ministerului Mediului și Amenajării teritoriului nr.426/2000 cu privire la aprobarea regulilor de întreținere a câinilor în localitățile R.Moldova, Ordinului ANSA nr.158/2018, cu privire la aprobarea unei norme sanitar-veterinare privind cerințele minime de biosecuritate în exploatațiile nonprofesionale de porcine și altor acte legislative în vigoare, având ca bază avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul communal,

DECIDE:

1. Se abroga decizia nr. 1.3 ”Cu privire la aprobarea regulilor privind creșterea și întreținerea animalelor, păsărilor și albinelor în teritoriul comunei Drăsliceni, raionul Criuleni”
- 2.Se aprobă Regulile privind creșterea și întreținerea animalelor, păsărilor și albinelor în teritoriul comunei Drăsliceni, raionul Criuleni (se anexează).
- 3.Secretara consiliului local, dna Roșca Daria, va aduce la cunoștința publică prezenta decizie și reglementările aprobate, prin publicarea pe pagină web, panouri informative.
- 4.Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie dlui Buzu Petru , primarul comunei Drăsliceni .
- 5.Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței,
Secretarul consiliului local,

Autor/i:

Buzuz Petru, primar_____

N.Vischiu , specialist principal,_____

Roșca Daria, secretar_____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Regulile privind creșterea și întreținerea animalelor, păsărilor și albinelor în teritoriul comunei Drăsliceni, raionul Criuleni

I. Dispoziții generale:

1.1 Prezentele reguli sunt elaborate în conformitate cu prevederile Legii nr.436 din 28.12.2006, privind administrația publică locală, Legii nr.221 din 19.10.2007, privind activitatea sanitar veterinară, Legii nr. 231 din 20.07.2006, privind identificarea și înregistrarea animalelor, Legii apiculturii nr.70 din 30.03.2006, HG nr.507 din 18.07.2012, pentru aprobarea unor norme privind identificarea și trasabilitatea animalelor, HG nr.1368 din 19.12.2016, cu privire la aprobarea unor norme sanitar-veterinare, Ordinului Ministerului Mediului și Amenajării teritoriului nr.426 din 27.10.2000, cu privire la aprobarea regulilor de întreținere a câinilor în localitățile R.Moldova, Ordinului ANSA nr.158 din 22.03.2018, cu privire la aprobarea unei norme sanitar-veterinare privind cerințele minime de biosecuritate în exploatarea nonprofesionale de porcine și altor acte legislative în vigoare.

1.2 Prezentele reguli stabilesc modul de întreținere a animalelor, păsărilor și albinelor de către toți locuitorii comunei Drăsliceni și agenții economici din teritoriu, indiferent de forma de proprietate și au ca scop prevenirea unui mod incorect și abuziv de întreținere a animalelor, păsărilor și albinelor, precum și impactul respectiv asupra comunității, care atentează la ordinea sanitară în localitate, protecția mediului și a modului sănătos de trai în ansamblu.

1.3 Prezentele reguli au ca scop unificarea eforturilor tuturor organelor și persoanelor interesate în soluționarea problemelor legate de întreținerea, evidența, alimentația, aplicarea măsurilor curative și profilactice de imunizare a animalelor, păsărilor, albinelor și a protecției mediului.

1.4 Regulile aprobate sînt obligatorii pentru toți locuitorii comunei, precum și pentru agenții economici din teritoriu, indiferent de forma lor organizatorico-juridică.

II.Întreținerea animalelor domestice și păsărilor .

2.1 Fiecare locuitor are dreptul să întrețină în gospodărie animale și păsări pentru necesități personale, în așa mod ca ele să nu producă impact negativ asupra vecinilor și a comunității în ansamblu.

2.2 Pentru întreținerea animalelor și păsărilor proprietarii sunt obligați să întreprindă acțiuni de înregistrare, examinare și imunizare în modul stabilit de legislația Republicii Moldova.

2.3 Întreținerea animalelor și păsărilor se permite numai în încăperi special amenajate sau în teritorii separate, coordonate cu organele administrativ teritoriale, de supraveghere și control, în modul stabilit de lege.

2.4 Locurile de întreținere a animalelor și păsărilor trebuie să fie îngrădite cu gard cu înălțimea nu mai mică de 1.5 metri, iar adăpostul de întreținere trebuie să fie dotat conform particularităților biologice ale speciilor de animale și păsări.

2.5 Deținătorii de animale au obligația de a identifica animalele și de a prezenta, în termen de 15 zile de la naștere, informația respectivă operatorului național pentru includerea acestora în Registrul de stat al animalelor. Animalele vor fi identificate și înregistrate în termen de 20 de zile de la naștere, iar în cazul porcinelor - de 20 -60 de zile, al mieilor și iezilor - de 60 de zile de la naștere. Animalele nu vor părăsi exploatarea înainte de a fi identificate.

2.6 Deținătorii de animale au obligația de a declara subdiviziunii teritoriale pentru siguranța alimentelor, în cel mult 7 zile, cumpărarea sau înstrăinarea animalelor, iar registratorului, în cel mult 7 zile, moartea, dispariția sau sacrificarea animalelor.

2.7 Deținătorii de animale și păsări sunt obligate:

a) să poarte întreaga răspundere în ce privește asigurarea și garantarea sănătății animalelor și păsărilor, protecției lor, protecției mediului și a calității produselor obținute de la ele:

b) să prezinte animalele pentru efectuarea măsurilor de profilaxie prevăzute în Programul acțiunilor strategice de supraveghere, profilaxie și combatere a bolilor la animale, de prevenire a

transmiterii bolilor de la animale la om și profilaxia mediului la locul, data și ora stabilită de medicul veterinar oficial sau medicul de liberă practică.

c) să efectueze acțiuni de dezinsecție și deratizare ori de câte ori este necesar, dar nu mai rar de 1 lună;

d) să anunțe, fără întârziere, Direcția teritorială pentru Siguranța Alimentelor Criuleni și primăria despre apariția suspiciunilor sau îmbolnăvirilor la animale și păsări, iar pînă la sosirea medicului veterinar oficial să izoleze forțat animalele și păsările bolnave, pierite, ucise sau tăiate clandestin, fiind interzisă folosirea sau comercializarea cărnii sau altor produse, subproduse și semifabricate provenite de la aceste animale fără aprobarea medicului veterinar oficial.

c) să anunțe DTSA Criuleni și să solicite certificatul sanitar veterinar Formularul 1 pentru mișcarea și transportarea animalelor sau păsărilor vii și Formularul 2 pentru comercializarea produselor și subproduselor provenite de la ele.

g) să prezinte la solicitarea inspectorilor veterinari originalele sau copiile certificatelor și documentelor de însoțire a animalelor și păsărilor.

i) să comercializeze animalele, păsările, produsele și subprodusele provenite de la ele numai în baza certificatelor sanitar - veterinare în vigoare.

j) să respecte cerințele sanitar - veterinare privind condițiile de igienă umană și animală, de întreținere, nutriție, îngrijire, reproducere, precum și alte măsuri prevăzute de legislația în domeniu.

k) să întreprindă măsuri sanitar-veterinare privind prevenirea bolilor la animale și păsări și răspândirea lor în teritoriu.

l) să recupereze daunele provocate de animale.

m) să nu scoată din gospodărie animalele periculoase care au cauzat sau pot cauza daune fizice sau materiale.

n) să îngrădească proprietatea în așa fel, încât să nu permită ieșirea animalelor, păsărilor pe domeniul public al satului sau pe altă proprietate.

2.8 Pășunatul animalelor este permis pe terenurile fondului funciar proprietate publică. Terenurile destinate pentru pășunat sunt aprobate de către consiliul local. Decizia privind începerea perioadei de pășunat se adoptă de consiliul local, de regulă la începutul lunii aprilie și se încheie în prima decadă a lunii noiembrie.

2.9 Se interzice pășunatul în locuri publice (parcurile, terenuri aferente construcțiilor publice), în preajma drumurilor naționale și locale, terenurilor agricole private, pe malul râurilor.

2.10 Se interzice pășunatul animalelor neînregistrate/neidentificate.

2.11 Se obligă deținătorii de animale să însoțească animalele la pășunat și de la pășunat.

2.12 Pe lângă gospodăriile private, în intravilanul localității, pot fi întreținute animale domestice ce nu depășesc numărul de:

- Cabaline(cai) – 2 capete adulte, 1 mânz;
- Bovine (vite mari cornute)- 2 capete adulte, și descendenții (pînă la 3 luni);
- Porcine (porci)- 2 capete adulte și descendenții (pînă la 3 luni);
- Ovine și caprine (oi și capre) - 4 capete adulte, 4 descendenții (pînă la 3 luni);
- Păsări(găini, rate, curci, găște) – în total pînă la 150 capete;
- Iepiri – 60 capete
- Cîini - 2 capete, descendenții (pînă la 3 luni);

2.13 Deținerea animalelor domestice și păsărilor peste numărul prevăzut în punctul 2.12 este permisă și poate fi realizată prin constituirea microfermelor în extravilanul localității cu respectarea legislației în vigoare.

2.14 Dejecțiile animalelor pot fi depozitate provizoriu în curțile private (maxim 1 lună) în modul în care să nu provoace miros neplăcut, fum, pulberi și alte consecințe negative, este interzis ca dejecțiile animalelor și apele reziduale să fie dirijate spre drum, șanțuri, canale deschise, păraie și ape stătătoare.

III. Întreținerea albinelor

3.1 Amplasarea stupinelor staționare se efectuează pe terenurile aflate în deținerea apicultorilor, cu condiția respectării normelor zootehnice, a legislației sanitar-veterinare și a cerințelor de protecție a populației și animalelor.

3.2 Stupii cu familii de albine se amplasează la o distanță de cel puțin 10 metri de la hotarele terenului deținut, de la casele de locuit, de la edificii unde se desfășoară o altă activitate, de la străzi, drumuri, șosele și căi ferate, și nu mai puțin de 200 metri de la hotarul instituțiilor publice (școala, gradinita, Sali sportive, stadioane, OMF, etc) Dacă distanța de la hotarul terenului este mai mică de 10 metri, stupii cu familii de albine trebuie să fie despărțiți de terenul vecin printr-un gard(zid) impenetrabil, cu o înălțime de minim 2 metri extins cu cel puțin 2 metri dincolo de stupii amplasați la extremitatea stupinii.

3.3 Numărul familiilor de albine întreținute de un apicultor în intravilanul localității - nu mai mult de 30 stupini..

3.4 Deținătorii de stupine sunt obligați :

a) să înregistreze la primărie adresa stupinei, adresa deținătorului și numărul familiilor de albine, să declare anual, până la data de 31 decembrie, la primărie, numărul familiilor de albine și eventualele schimbări ale adresei prisăcii la staționar.

b) să întreprindă măsurile necesare de protecție a albinelor.

c) să întrețină terenul de amplasare a stupinei în conformitate cu cerințele sanitar-veterinare și ecologice, să nu cauzeze daune mediului ambiant.

IV Întreținerea câinilor și pisicilor

4.1 Toate persoanele fizice și juridice, posesori de câini și pisici sunt obligați:

a) Anual să vaccineze animalele împotriva rabiei, începând cu vârsta de 3 luni.

b) Să respecte regulile sanitar-veterinare și de zooigienă privind întreținerea, hrănirea și îngrijirea acestora, precum și cerințele stabilite de organele serviciului sanitar-veterinar.

c) Imediat să anunțe medicul veterinar de liberă practică despre îmbolnăvirea sau decesul animalelor ce le aparțin.

d) Imediat să anunțe DTSA Criuleni despre cazurile de mușcături provocate oamenilor de către animalele ce le aparțin și să întreprindă măsuri de izolare a acestor animale până la venirea medicului veterinar de liberă practică.

e) Să prezinte la cererea medicului veterinar animalele pentru investigații diagnostice și vaccinări profilactice.

f) Să întrețină câinii în legătore sau volier și să întreprindă măsurile necesare pentru a nu lăsa animalele libere în afara curții.

g) Să plimbe câinii numai cu curelușă, iar câinii agresivi și cu botniță, asigurând totodată curățarea dejecțiilor lăsate de aceștea numai în locurile destinate acestui scop și nici într-un caz în scuar, pe teritoriul grădinițelor, școalelor, locurilor de odihnă și grădinilor publice.

j) Se interzice înțrarea cu câini în magazine, piețe, transport public, încăperi pentru copii, locuri de odihnă și folosință comună.

k) Pe terenurile întreprinderilor să întrețină câinii numai legați.

l) În caz de deces cadavrele animalelor și păsărilor urmează a fi expediate și înhumate de către deținător cu mijloacele proprii în locul special amenajat pe teritoriul RM, conform normelor sanitar-veterinare în vigoare (cimitir p/u animale, groapă biotermică).

V Dispoziții finale

5.1 Nerespectarea prezentelor Reguli se sancționează în conformitate cu prevederile art.131;157;158;158¹;196 al Codului Contravențional al Republicii Moldova.

Nota informativă la proiectul de decizie

Cu privire la aprobarea regulilor privind creșterea și întreținerea animalelor, păsărilor și albinelor în teritoriul comunei Drăslăceni, raionul Criuleni

Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
La elaborarea proiectului au participat :primarul comunei Drăslăceni și secretarul, specialiști.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Condițiile ce au impus elaborarea prezentului act sunt multiplele plângeri a cetățenilor privind întreținerea de către unii locuitori ai satului în gospodăriile personale a unui număr exagerat de animale și păsări domestice, nerespectarea cerințelor sanitar-veterinare, ceea ce crează incomodități și neînțelegeri între vecini
3. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Elaborarea prezentului act normativ are drept scop unificarea eforturilor tuturor cetățenilor și organelor interesate în soluționarea problemelor legate de întreținerea, evidența, responsabilizarea deținătorilor de animale și păsări în vederea apărării sănătății animalelor și sănătății publice, prevenirii modului necorespunzător și abuziv de întreținere a animalelor și păsărilor domestic de pe lângă gospodărie , aplicarea măsurilor curative și profilactice de imunizare a animalelor, păsărilor, albinelor și protecției mediului. Prevederile prezentelor reguli stabilesc modul de deținere a animalelor și păsărilor domestice, drepturile și obligațiunile persoanelor fizice și juridice față de acestea.
4. Fundamentarea economico-financiară
Proiectul de decizie nu necesită cheltuieli suplimentare.
5. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative, conform prevederilor Legii nr.436/2006, privind administrația publică locală, Legii nr.221/2007 privind activitatea sanitar veterinară, Legii nr.231/2006 privind identificarea și înregistrarea animalelor, Legii apiculturii nr.70/2006, Hotărârii Guvernului nr.5072012 pentru aprobarea unor norme privind identificarea și trasabilitatea animalelor, Hotărârii Guvernului nr.667/2010 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la pășunat și cosit, Hotărârii Guvernului nr.1368/2016 cu privire la aprobarea unor norme sanitar-veterinare, Ordinului Ministerului Mediului și Amenajării teritoriului nr.426/2000 cu privire la aprobarea regulilor de întreținere a cîinilor în localitățile R.Moldova, Ordinului ANSA nr.158/2018, cu privire la aprobarea unei norme sanitar-veterinare privind cerințele minime de biosecuritate în exploatațiile nonprofesionale de porcine și altor acte legislative în vigoare. Proiectul de decizie în cauză nu necesită modificarea sau abrogarea altor acte normative.
6. Avizarea și consultarea publică a proiectului
Prevederile proiectului de decizie corespund celor trei criterii de calitate: accesibilitate, previzibilitate și claritate. În scopul respectării prevederilor legii 239/2008 privind transparența în procesul decisonal, proiectul de decizie nominalizat precum și regulile de creștere și întreținere a animalelor, păsărilor și albinelor în în teritoriul com.Draslăceni au fost plasate pe panourile publicitare din localitate cu respectarea termenelor prevăzuți de legislație în vigoare , fiind asigurat accesul părților interesate la proiectul prenotat și regulile de întreținere a animalelor și păsărilor pentru a putea prezenta sau expedia recomandări pe marginea proiectului.
7. Constatările expertizei anticorupție
Proiectul de decizie în cauză a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii 100/2017 cu privire la actele normative, a Legii integrității nr.82/2017, a metodologiei de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, aprobată prin Hotărârea Colegiului centrului nr.6 din 20.10.2017.
8. Constatările expertizei juridice
Autorul proiectului de decizie a respectat tehnica elaborării actelor, a asigurat o formă sistemică și coordonată a conținutului reglementărilor juridice care sunt obligatorii la elaborarea proiectelor de decizie. Structura și conținutul actului corespund normelor de tehnică legislativă.

Primarul com. Drăslăceni
Secretara Consiliului local
Specialist

Buzu Petru
Roșca Daria
N. Vischu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-I Criu
tel./fax: 248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс:248-73236; 248-73238
web:www.drasliceni.md, e-mail:primaria@drasliceni.md

proiect D E C I Z I E

Nr. 2.3

din 04.03.2025

**Cu privire la activitatea Î.M „Gospodăria
locativ- comunală Drăsliceni” în anul 2024.**

Examinând informația cu privire la activitatea Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni” în an. **2024**, în conformitate cu art.:14 alin.(2) lit.z) și 22alin.(1) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin.(1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.5 alin.(1-4) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Legea nr. 100/2017cu privire la actele normative, avizul comisiei de specialitate, consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se ia act de **informația dlui Efros Ștefan**, contabil, cu privire la activitatea Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni” în anul **2024** și obținerea profitul net în mărime de **34604 lei** (se anexează).
- 2.Se aprobă, îndreptarea profitul net în sumă de: **34604 lei** obținut în an. **2024** de către Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni”, *pentru depzvoltarea întreprinderii.*
- 3.Controlul îndeplinirii prezentei decizii, se atribuie primarului.
4. Prezenta deciziaintră în vigoare la data includerii în Registrul de stat.

Autor/i:

Director interimar Ștefan Efros_____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Daria Roșca, Secretara consiliului local,_____

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Notă informativă la proiectul de decizie
Cu privire la activitatea Î.M., Gospodăria locativ- comunală Drăsliceni” în an.2024.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, contabil a Î.M.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea cererii adresate către APL .
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede: -informarea fondatorului, cu privire la activitatea Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni” în an. 2024 și obținerea profitului net în mărime de 34604 lei; -modul de utilizare a profitului net în sumă de: 34604 lei obținut în an. 2024 de către Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni”, pentru dezvoltarea întreprinderii.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie nu prevede alocarea de mijloace bănești.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.:14 alin.(2) lit.z) și 22 alin.(1) din Legea nr.436/2006, art.4 alin.(1) din Legea nr.435/2006, art.5 alin.(1-4) din Legea nr. 246/2017, art.9 din Legea nr.121/2007 Legea nr. 100/2017.
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md , panourile informative, rețele de socializare.
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuarea expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018; Prin urmare nu sunt prezente factori de risc care să determine apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Director interimar Ștefan Efros

I N F O R M A Ţ I E

Cu privire la activitatea Î.M „Gospodăria locativ- comunală Drăsliceni” în an.2024 .

Î.M „Gospodărialocativ-comunalăDrăsliceni” pe parcursul anului **2024** a prestart servicii de salubritate, aprovizionare și furnizarea apei potabile agenților economici, instituțiilor publice cît și persoanelor fizice din teritoriul com. Drăsliceni, r-ul Criuleni. Î.M „Gospodăria locativ-comunală Drăsliceni” pe perioada de activitate a an. **2024** a avut următoarele venituri și cheltuieli după cum urmează:

Total venituri-535362 lei

Cheltuieli- 479344 lei

Profit - 56018 lei

Cheltuieli pe impozitul pe venit- 21414lei

Profit net al perioadei de gestiune- 34604 lei

Director interimar Ștefan Efros

Registrul bunurilor imobile 3129106437

Capitolul

A,B

Deschis

06.12.2024

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3129106.437**
Adresa **r-nul Criuleni, com. Drăslăeni, extravilan**
Locul amplasării **mod_de_folosință - pășuni**
Modul de folosință **Agricol**
Domeniul **Privat**
Suprafața **13.3727 ha**
Tipul hotarelor **generale**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **3129106.437**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **comuna Drăslăeni, raionul Criuleni,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Decizia Consiliului local nr. 5.5 din 30.08.2024 (3101/24/29880)**
Data înregistrării **03.12.2024**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi înregistrate.

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.
Nu sunt înscrieri

Interdicții.
Nu sunt înscrieri

* **Baza de date este actualizată la data de 01.01.2025, orele 21:10:01**

Date cu caracter personal

Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile



Proiect nr.

DECIZIE

Nr. _____ **din** _____ **.2025**

**Cu privire la inițierea elaborării proiectului de formare
prin separare a bunului imobil proprietate publică**

Avînd în vedere necesitatea separării bunului imobil proprietate publică în două terenuri, în temeiul Legii 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 7 și art. 10 din Legea 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 17, 18, alin. c) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14, alin. (1), (2), din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală, nr. 436/2006, Consiliul local Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se inițiază elaborarea proiectului de formare prin separare, în șase bunuri imobile independente de drept, a terenului cu nr. cadastral **3129106.437** teren proprietate publică din domeniul privat al UAT Drăsliceni, din categoria de destinație *teren agricol*, modul de folosință *agricol*, situat în extravilanul com. Drăsliceni, r-nul Criuleni.
2. Specialistul pentru reglementarea regimului proprietății funciare va asigura transmiterea deciziei pentru elaborarea proiectului de formare prin separare a terenului și introducerea modificărilor în registrul cadastral al deținătorilor de teren.
3. Prezenta decizie va fi prezentată Î.P. Cadastrul Bunurilor Imobile, Departamentul Cadastru pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Drăsliceni

Președinte al ședinței, _____

Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:

Cu privire la inițierea elaborării proiectului de formare
prin separare a bunului imobil proprietate publică

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea proiectului cu privire la inițierea elaborării proiectului de formare prin separare a bunului imobil proprietate publică
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie este elaborat în conformitate cu Legii 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 7 și art. 10 din Legea 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, art. 17, 18, alin. c) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, art. 14, alin. (1), (2), din Legea Republicii Moldova privind administrația publică locală, nr. 436/2006 Proiectul de decizie are drept scop separare a bunului imobil proprietate publică cu nr. cadastral 3129106.437 în două bunuri imobile independente.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.14 lit. (b) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 2, art.9, art. 10 , art.16 . lit (f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 9 al. 2. lit.(b) din Legea nr. 121 /2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice.
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018</i> ; Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.
Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)
Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.
DECIZIE

Nr. _____ din _____ .2025
**Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod
selectiv a unui teren proprietate publică UAT Drăsliceni.**

În temeiul art.:14 ;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică, în scopul utilizării cât mai eficiente a tuturor bunurilor proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, Consiliul comunal Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenului proprietate publică a **UAT Drăsliceni**, după cum urmează:

Nr/or	Tipul bunului	Numărul conturului de teren	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Suprafața (ha)
1	teren	798,799,801	Teren public	UAT Drăsliceni	0,10

2. Responsabil de executarea prezentei decizii, se numește specialistul primăriei, în domeniul reglementării regimului proprietății funciare.

3. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Drăsliceni

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale.

Președinte al ședinței, _____

Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:
Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a
unor terenuri proprietate a UAT Drăsliceni.

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea cererii/cererilor adresate către APL conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- <i>Inițierea executării lucrărilor de delimitare în mod selectiv a terenurilor proprietate a UAT Drăsliceni, conform Schemelor terenurilor (se anexează);</i> - Aprobarea ulterioară a Listei bunurilor imobile proprietate a UAT după domenii, cu înregistrarea ulterioară a dreptului de proprietate a UAT Drăsliceni asupra lor și utilizarelor cât mai eficiente.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie prevede alocarea de cheltuieli pentru inițierea executării lucrărilor de delimitare, care vor fi alocate din bugetul local pentru an. 2021/ din soldul disponibil.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
14;19 alin.(4); 22 alin.(1); 29 alin.(1) lit.:(a) și 77 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.16 din Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art.9 din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr. 63/2019 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultare publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc care determină apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)
Nicu

Vișchiu



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăslăcenii, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.
D E C I Z I E

Nr.

din .2025

**Cu privire la aprobarea planului
geometric și actului de constatare a
terenului , Bogdan Vladimir**

În temeiul art.14, alin. 2 al Legii nr. 436-XVI din 26.12.2006 privind administrația publică locală, art.38, Ordinul Nr. 70 din 04.08.2017 și Ordinul nr. 16 din 09.03.2022 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea Nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art.10, art.20 din Codul Funciar, Legea nr. 1543 /1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 14 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 436/2006 Privind administrația publică locală, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, cererea depusă de cet. Bogdan Vladimir, Consiliul comunal Drăslăcenii,

D E C I D E:

1. Se ia act de informație de cererea d. Bogdan Vladimir.
- 1.1. Se substituie nr. cadastral conventional 3 _____ cu nr. cadastral permanent _____ al terenului ce aparține cet. Bogdan Vladimir;
2. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare a terenului cu numărul cadastral 3 _____ înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile, în baza Contractului de vânzare compărare nr. 7 _____ din 18.08.2012, cu menținerea suprafeței de _____ ha;
3. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile prezentei decizii;
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl. Vișchiu Nicu , specialist.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com. Drăslăcenii.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței, _____
Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Notă informativă, la proiectul de decizie:

Cu privire la modificarea hotarelor terenului

cu nr cadastral: 3129220.4301

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea cererii/cererilor adresate către APL conform prevederilor legislației în vigoare.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobarea planul geometric (actualizat) și actul de constatare a sectorului de teren cu nr. cadastral 3129220.4301; - modificarea hotarelor terenului cu nr cadastral:3129220.4301;
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului de decizie <i>prevede achitarea lucrărilor cadastrale de către proprietar</i>
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren aprobat prin Ordinul nr. 70 din 04.03.2017 al Agenției Relații Funciare și cadastru, Ordinul nr. 16 din 09.03.2022 al Agenției Relații Funciare și cadastru. Hotărârea nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea reccgulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietatea terenurilor, Legea nr. 1543/1998 cadastrul bunurilor imobile ,Legea privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pământului nr. 1308/2007, și art. 10, 20 al Codului Funciar, în temeiul lit. d), alin.(2) art. 14 al Legii nr. 436-XVI/2006.
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017.Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglamentarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.

DECIZIE

Nr.

din .2025

Examinarea cererii d-lui Boaghe V.

Având în vedere cererea înaintată de către dl Boaghe Vasile, cu privire la legalizarea construcțiilor neautorizate (nr. 01) pe terenul proprietate privată, pe limita hotarului, cu APL, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2008, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin. (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.:9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 163/2010 privind asigurarea executării lucrărilor în construcție, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 387 alin. (4) din CUC 434/2023, consiliul comunal Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se ia act de informație cererea d. Boaghe Vasile.
2. Se permite dl _____, amplasarea construcție nr. 01; pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral: 3129220.3428, **pe limita hotarului**, cu APL;
3. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile prezentei decizii;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drăsliceni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței, _____
Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:
Cu privire la amplasarea construcției pe hotar APL

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea proiectului cu privire la amplasarea construcției pe pe limita hotarului APL
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobarea privind privire la amplasarea construcției nr. 01 pe pe limita hotarului APL amplasat în intravilanul s. Ratuș, com. Drăsliceni, nr. cadastral 3129220.3428, în baza materialelor prezentate și în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.:14 alin.(2) lit.f) și 22 alin.(1) din Legea nr.436/2006, art.:36 și 73 din Codul Funciar nr. 828/1991, art.10 din Codul administrativ nr.116/2018, Legea nr.100/2017, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăslăcenii, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.

DECIZIE

Nr.

din

.2025

Examinarea cererii d-nei Bujor A.

Având în vedere cererea înaintată de către d.Bujor Angela, cu privire la legalizarea construcțiilor neautorizate (nr. 06 și nr. 07) pe terenul proprietate privată, pe limita hotarului, cu APL, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2008, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin. (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.:9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 163/2010 privind asigurarea executării lucrărilor în construcție, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 387 alin. (4) din CUC 434/2023, consiliul comunal Drăslăcenii,

DECIDE:

1. Se ia act de informație cererea d. Bujor Angela.
2. Se permite d Bujor Angela, _____, amplasarea construcție nr. 06 și nr. 07; pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral: 3129220.1527, **pe limita hotarului**, cu APL Drăslăcenii;
3. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile prezentei decizii;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drăslăcenii.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței, _____
Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:
Cu privire la amplasarea construcției pe hotar APL

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea proiectului cu privire la amplasarea construcției pe pe limita hotarului APL
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobarea privind privire la amplasarea construcției nr. 06 și nr 07 pe pe limita hotarului APL amplasată în intravilanul s. Ratuș, com. Drăsliceni, nr. cadastral 3129220.1527, în baza materialelor prezentate și în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.:14 alin.(2) lit.f) și 22 alin.(1) din Legea nr.436/2006, art.:36 și 73 din Codul Funciar nr. 828/1991, art.10 din Codul administrativ nr.116/2018, Legea nr.100/2017, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.

DECIZIE

Nr.

din .2025

Examinarea cererii d-lui Picerea G.

Având în vedere cererea înaintată de către dl Picerea Gheorghe, cu privire la legalizarea construcțiilor neautorizate (nr. 03) pe terenul proprietate privată, pe limita hotarului, cu APL, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2008, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin. (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.:9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 163/2010 privind asigurarea executării lucrărilor în construcție, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 387 alin. (4) din CUC 434/2023, consiliul comunal Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se ia act de informație cererea d. Picerea Gheorghe.
2. Se permite dl Picerea Gheorghe, , amplasarea construcție nr. 03; pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral: 3129220.2128, **pe limita hotarului**, cu APL Drăsliceni;
3. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile prezentei decizii;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drăsliceni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței, _____
Secretarul consiliului local, _____ Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:
Cu privire la amplasarea construcției pe hotar APL

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea proiectului cu privire la amplasarea construcției pe pe limita hotarului APL
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobarea privind privire la amplasarea construcției nr. 03pe pe limita hotarului APL amplasatînintravilanul s. Logănești, com. Drăsliceni, nr. cadastral 3129220.2128, în baza materialelor prezentate și în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.:14 alin.(2) lit.f) și 22 alin.(1) din Legea nr.436/2006, art.:36 și 73 din Codul Funciar nr. 828/1991, art.10 din Codul administrativ nr.116/2018, Legea nr.100/2017, pct.:34-37 din Hotărîrea Guvernului nr. 1170/2016, pct.:34-37 din Hotărîrea Guvernului nr. 1170/2016 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărîrea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărîrea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017.Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu

REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CRIULENI
CONSILIUL COMUNAL
DRĂSLICENI

MD- 4821, s. Drăsliceni, r-l Criuleni,
tel./fax: 248-73236; 248-73238
c/f – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
КРИУЛЯНСКИЙ РАЙОН
КОММУНАЛЬНЫЙ СОВЕТ
ДРЭСЛИЧЕНЬ

МД-4821, Драсличень, рн. Криулень,
тел/факс: 248-73236; 248-73238
ф/к – 1007601010242

web: www.drasliceni.md , e-mail: primaria.drasliceni@apl.gov.md

Proiect nr.

DECIZIE

Nr.

din

.2025

Examinarea cererii d-lui Popa M.

Având în vedere cererea înaintată de către d.Popa Marcel, cu privire la legalizarea construcțiilor neautorizate (nr. 04 și nr. 03) pe terenul proprietate privată, pe limita hotarului, cu APL, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al Republicii Moldova nr.116/2008, art.:14; 19 alin.(4); 22 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.4 alin. (1) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.:9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Legea nr.29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 163/2010 privind asigurarea executării lucrărilor în construcție, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 387 alin. (4) din CUC 434/2023, consiliul comunal Drăsliceni,

DECIDE:

1. Se ia act de informație cererea d. Popa Marcel.
2. Se permite d.Popa Marcel, c/p 20 , amplasarea construcție nr. 04 și nr. 03; pe terenul proprietate privată **pe limita hotarului**, cu APL Drăsliceni;
3. Se solicită Instituției Publice Cadastrul Bunurilor Imobile, Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile și în baza de date grafice a Instituției Publice Cadastru Bunurilor Imobile în conformitate cu prevederile prezentei decizii;
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl. Buzu Petru primarul com.Drăsliceni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței, _____
Secretarul consiliului local, Daria Roșca

Autor/i:

Nicu VIȘCHIU, specialist principal, _____

Coordonat: Petru BUZU, primar, _____

Avizat:

Comisiile de specialitate ale consiliului local

Daria Roșca, Secretarul consiliului local, _____

Notă informativă, la proiectul de decizie:
Cu privire la amplasarea construcției pe hotar APL

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Primăria comunei Drăsliceni, specialistul principal, în domeniul reglementării funciare.
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Examinarea proiectului cu privire la amplasarea construcției pe pe limita hotarului APL
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
- - - - -
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
- aprobare privind privire la amplasarea construcției nr. 04 și nr. 03 pe pe limita hotarului APL amplasată în intravilanul s. Ratuș, com. Drăsliceni, nr. cadastral 3129220.4368, în baza materialelor prezentate și în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
art.:14 alin.(2) lit.f) și 22 alin.(1) din Legea nr.436/2006, art.:36 și 73 din Codul Funciar nr. 828/1991, art.10 din Codul administrativ nr.116/2018, Legea nr.100/2017, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016, pct.:34-37 din Hotărârea Guvernului nr. 1170/2016 .
7. Avizarea proiectului
Conform prevederilor art.32 din Legea nr.100/2017 cu privire la actele normative, proiectul de decizie a fost avizat/coordonat/ de primarul comunei Drăsliceni și urmează a fi înaintat spre avizare la comisiile de specialitate ale consiliului local.
8. Consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul de decizie cu actele de rigoare a fost plasat pe pagina web a primăriei: www.drasliceni.md .
9. Expertiza anticorupție
Expertiza anticorupție a proiectului este efectuată de către autorul/autorii/ proiectului în conformitate cu: - art.:6 lit.(h); 30 alin(4) și 35 alin. (5) din Legea nr.100/2017; - metodologia de efectuare a expertizei anticorupție a proiectelor de acte legislative și normative, anexa nr.2 la Hotărârea Colegiului Centrului Național Anticorupție nr. 6 din 20.10.2017 <i>cu modificările și completările ulterioare efectuate prin Hotărârea Colegiului Centrului nr.3 din 20.10.2018;</i> Prin urmare nu sunt prezenți factori de risc ce ar determina apariția riscurilor de corupție.
10. Expertiza juridică
Expertiza juridică a proiectului este efectuată de către subdiviziunea de specialitate din cadrul APL în conformitate cu art. 37 alin (6) din Legea nr.100/2017. Proiectul de decizie a fost elaborat conform prevederilor legislației în vigoare, respectarea normelor tehnicii legislative.

Specialist principal (în reglementarea regimului proprietății funciare)

Vișchiu Nicu